



MEMORIA ANUAL

CAJA DE AHORROS
DE EMPLEADOS PÚBLICOS

161°



2019



"CARTA PRESIDENTA DEL DIRECTORIO"

Estimados Imponentes:

Tengo el agrado de dirigirme a ustedes, para dar a conocer y someter a su revisión la Memoria Anual de la Caja de Ahorros de Empleados Públicos, en la cual, se dan a conocer los hechos más significativos ocurridos durante el año 2019 y los Estados Financieros.

Esta memoria que presentamos es mucho más que una rendición de cuentas, pues es el reflejo del compromiso con la transparencia, de la comunicación clara y directa con nuestros imponentes, con los antecedentes de nuestra gestión, con sus resultados y proyecciones.

Pronto a cumplir 162 años de la Caja de Ahorros de Empleados Públicos, con una larga trayectoria y solidez que nos llena de orgullo por su vigencia. Hoy más que nunca, adquieren un invaluable sentido a los fundamentos que dieron origen a nuestra Corporación. Lo que nos obliga a tener una mirada estratégica, a responder con excelencia y profesionalismo a las necesidades y requerimientos de nuestros imponentes.

Para terminar, quiero a la vez saludar a quienes son parte fundamental de la Caja de Ahorros de Empleados Públicos, nuestros imponentes, Directores y sus funcionarios, por la confianza depositada en nuestra Institución.

María Antonieta Villagra Pérez
Presidenta del Directorio
Caja de Ahorros de Empleados Públicos.



MEMORIA ANUAL

161°

CAEP

CAJA DE AHORROS DE EMPLEADOS PÚBLICOS

La Caja de Ahorros de Empleados Públicos fue fundada el año 1858 con el fin de ser una ayuda para los empleados públicos, quienes al momento de su fallecimiento no dejaban a su familia más bienes que sus imposiciones en la Caja. Ya con 161 años la Caja de Ahorros una de las más antiguas del continente Americano sigue al servicio de sus imponentes, acompañándolos en sus decisiones de vida y ofreciendo alivio en tiempos de crisis.

AGENCIAS REGIONALES

ARICA

Baquedano N°731, Of. 901
(58) 2351 000 - 2351 002

IQUIQUE

Tarapacá N° 465, Of. 305 Y 306
(57) 2361 700 - 2361 702

ANTOFAGASTA

Arturo Prat N° 461, Of. 1206
(55) 2538 200 - 2538 202

COPIAPÓ

Colipi N° 570, Of. 105
(52) 2351 100 - 2351 102

LA SERENA

Los Carreras N° 380, Of. 116
(51) 2471 600 - 2471 602

OVALLE

Calle Libertad N° 456, Oficina 3 y 4
(53) 2352 600 - 2352 602

SAN FELIPE

Arturo Prat 740, Of. 13 y 14
(34) 2371 200 - 2371 202

VIÑA DEL MAR

Avda. Valparaíso N° 585, Of. 701
(32) 2518 000 - 2518 002

SAN ANTONIO

Av. Ramón B. Luco N° 1613 Of. 804
(35) 2331 300 - 2331 302

RANCAGUA

Campos N° 423, Of. 303/304
(72) 2741 500 - 2741 502



TALCA

Uno Norte N° 801, Of. 605
(71) 2341 900 - 2341 902

CONCEPCIÓN

Av. B. O'Higgins N° 940, Of. 201
(41) 2906 260 - 2906 262

LOS ANGELES

Almagro N° 250, Of. 604, piso 6
(43) 2450 890 - 2450 891

TEMUCO

Claro Solar N° 835, Of. 801
(45) 2941 990 - 2941 992

VALDIVIA

Independencia 521, Of. 901
(63) 2362 000 - 2362 002

OSORNO

Manuel A. Matta N°549 Of. 607
(64) 2452 100 - 2452 102

PTO MONTT

Benavente N°405, Of. 301
(65) 2562 200 - 2562 202

CASTRO

Blanco Encalada 324, Of. 301
(65) 2562 300 - 2562 302

COYHAIQUE

C. Condell N° 23, local 2.
(67) 2452 400 - 2452 402

PUNTA ARENAS

Roca N° 817, Of. 42
(61) 2362 500 - 2362 502

CONTENIDO

- 1.** BENEFICIOS *PAG. 7*
- 2.** TASA DE INTERES *PAG. 15*
- 3.** CUENTA DEL DIRECTORIO *PAG. 19*
- 4.** ESTADO DE SITUACION FINANCIERA *PAG. 23*
- 5.** ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES *PAG. 29*
- 6.** ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO *PAG. 33*
- 7.** ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO *PAG. 37*
- 8.** INFORME AUDITORES INDEPENDIENTES *PAG. 41*
- 9.** NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS *PAG. 45*



1. *BENEFICIOS*

SEGUROS GRATUITOS

Desde hace varios años, la Corporación ha financiado distintos seguros, tales como: Seguro de Vida, Seguro de Vida de Desgravamen, Seguro de Incendio de Primer Riesgo, Seguro de Crédito por Pérdida de Empleo, Seguro Colectivo de Asistencia por Decesos de Familiares Directos y el Seguro de Vehículo Motorizado por Pérdida Total por Choque, que se contratan en Compañías de Seguros que pertenecen a la Caja, cuyas primas son financiadas íntegramente por la Institución.

SEGURO DE VIDA DE DESGRAVAMEN

VIGENCIA 02/01/1961



ASEGURADO

Préstamos personales de los imponentes.

BENEFICIARIO

Herederos del imponente fallecido.

COBERTURA

Se asegura la vida de los imponentes que fueren deudores de la Caja por préstamos personales hasta 200 UF.

INDEMNIZACIÓN

Cubre el saldo de las deudas por préstamos personales que el imponente tenga vigente.

REQUISITOS DEL ASEGURADO

- » Estar al día en sus obligaciones con la Caja.
- » Imponentes fallecidos por cualquier causa de muerte.
- » Tener menos de 70 años y no encontrarse aquejados de enfermedades graves, a la fecha del otorgamiento del préstamo.

**SINIESTROS AL
31/12/2019**

Nº 4.205
\$ 4.413.407.037.-

SEGURO DE INCENDIO DE PRIMER RIESGO

VIGENCIA 01/03/2003

ASEGURADO

Inmueble del imponente.

BENEFICIARIO

Imponente.

COBERTURA

Cubre el daño por incendio que sufre un bien raíz de propiedad del imponente.

INDEMNIZACIÓN

Hasta 10 veces los ahorros con un máximo de 200 UF y se pagará por única vez.

REQUISITOS DEL BENEFICIARIO

- » Estar al día en sus obligaciones con la Caja.
- » Antigüedad del imponente igual o superior a un año.

REQUISITOS DEL ASEGURADO

- » Inscribir sólo una propiedad del imponente. El daño del incendio debe ser superior al tercio del valor de la construcción.



**SINIESTROS AL
31/12/2019**

**Nº 9
\$ 25.968.481.-**

SEGURO DE VIDA

VIGENCIA 01/01/1999

ASEGURADO

Imponente.

BENEFICIARIO

Herederos del imponente fallecido.

COBERTURA

Se asegura la vida de todos los imponentes.

INDEMNIZACIÓN

Hasta 2,5 veces los ahorros con un máximo de 60 UF.

REQUISITOS DEL ASEGURADO

- » Estar al día en sus obligaciones con la Caja.
- » Antigüedad del imponente igual o superior a un año.
- » Imponentes fallecidos por causa de muerte accidental antes de cumplir 70 años.



**SINIESTROS AL
31/12/2019**

**Nº 1.320
\$ 1.203.253.215.-**

SEGURO AUTOMOTRIZ PERDIDA TOTAL POR CHOQUE

VIGENCIA 01/11/2010

ASEGURADO

Vehículo del imponente.

BENEFICIARIO

Imponente.

COBERTURA

Cubre el daño por choque o colisión entre vehículos motorizados con consecuencia de pérdida total, es decir, con daños superiores al 75% del valor comercial del vehículo asegurado.

INDEMNIZACIÓN

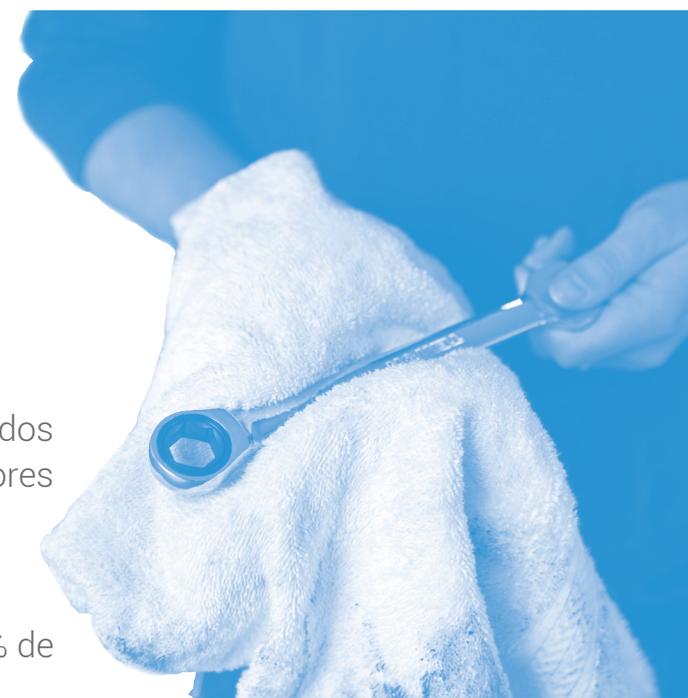
Hasta el valor comercial del vehículo con un máximo del 100% de los ahorros a la fecha del siniestro y se pagará por única vez.

REQUISITOS DEL BENEFICIARIO

- » Estar al día en sus obligaciones con la Caja.
- » Antigüedad del imponente igual o superior a un año.

REQUISITOS DE LO ASEGURADO

- » Inscribir sólo un vehículo de propiedad del imponente.
- » Debe ser el imponente el conductor del vehículo, en el momento del siniestro.
- » La documentación total del vehículo debe estar vigente.



**SINIESTROS AL
31/12/2019**

Nº 6

\$ 4.186.172.-

SEGURO DE CRÉDITO POR PÉRDIDA DE EMPLEO

VIGENCIA 01/03/2003

ASEGURADO

Préstamos personales de los imponentes.

BENEFICIARIO

Imponente.

COBERTURA

Cubre cuotas de préstamos de emergencia y de imprevistos.

INDEMNIZACIÓN

Hasta 6 cuotas de los préstamos de emergencia y de imprevistos.

REQUISITOS DEL ASEGURADO

- » Estar al día en sus obligaciones con la Caja.
- » Antigüedad del imponente igual o superior a un año.
- » Tener menos de 65 años a la fecha del otorgamiento del préstamo.
- » El imponente debe ser de planta o titular.
- » La pérdida de empleo debe ser por causas ajenas a su voluntad y sin derecho a jubilación, pensión o deshaucio.
- » El préstamo debe haber sido otorgado a lo menos con 90 días de antelación a la fecha del despido.



**SINIESTROS AL
31/12/2019**

Nº 20

\$ 13.982.665.-

SEGURO DE ASISTENCIA POR DECESOS DE FAMILIARES DIRECTOS

VIGENCIA 15/09/2006

ASEGURADO

Cónyuge, padres e hijos.

BENEFICIARIO

Imponente.

COBERTURA

Financia gastos por servicios funerarios derivados de la sepultación, incineración u otros por fallecimiento de un familiar directo.

INDEMNIZACIÓN

Hasta 1,5 veces los ahorros al 31 de diciembre del año anterior, con un máximo de 25 UF y se pagará por una única vez.

REQUISITOS DEL ASEGURADO

- » Tener menos de 70 años a la fecha del fallecimiento.
- » El asegurado no debe tener derecho al seguro de vida u otro seguro o beneficio por el mismo concepto en otras instituciones.

REQUISITOS DEL BENEFICIARIO

- » Estar al día en sus obligaciones con la Caja.
- » Antigüedad del imponente igual o superior a un año.



**SINIESTROS AL
31/12/2019**

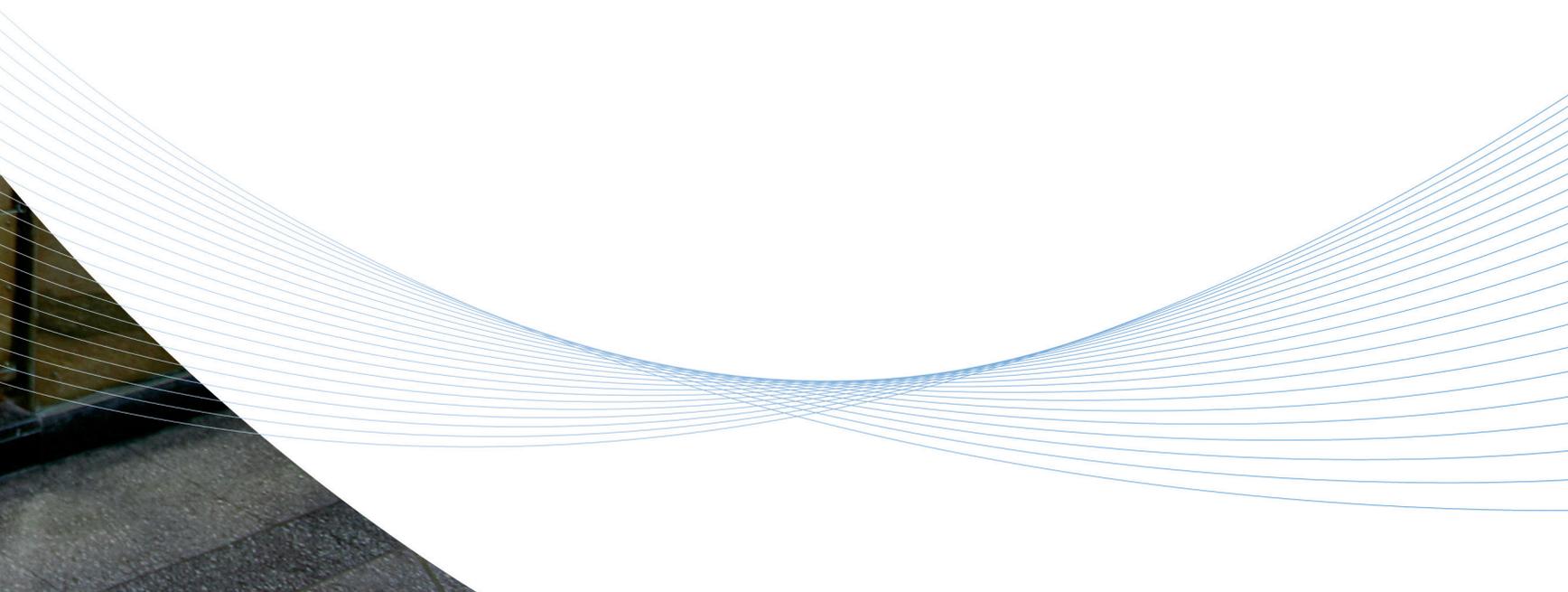
Nº 451

\$ 179.026.136.-



2. *TASA DE INTERES*

COMPARATIVO



TASA DE INTERES

COMPARATIVO

Se acompaña, a modo informativo, un cuadro estadístico de los intereses que ha cobrado la Caja en los últimos 10 años, comparándolo con el Interés Máximo Convencional y el Interés Corriente que estableció la Comisión para el Mercado Financiero.

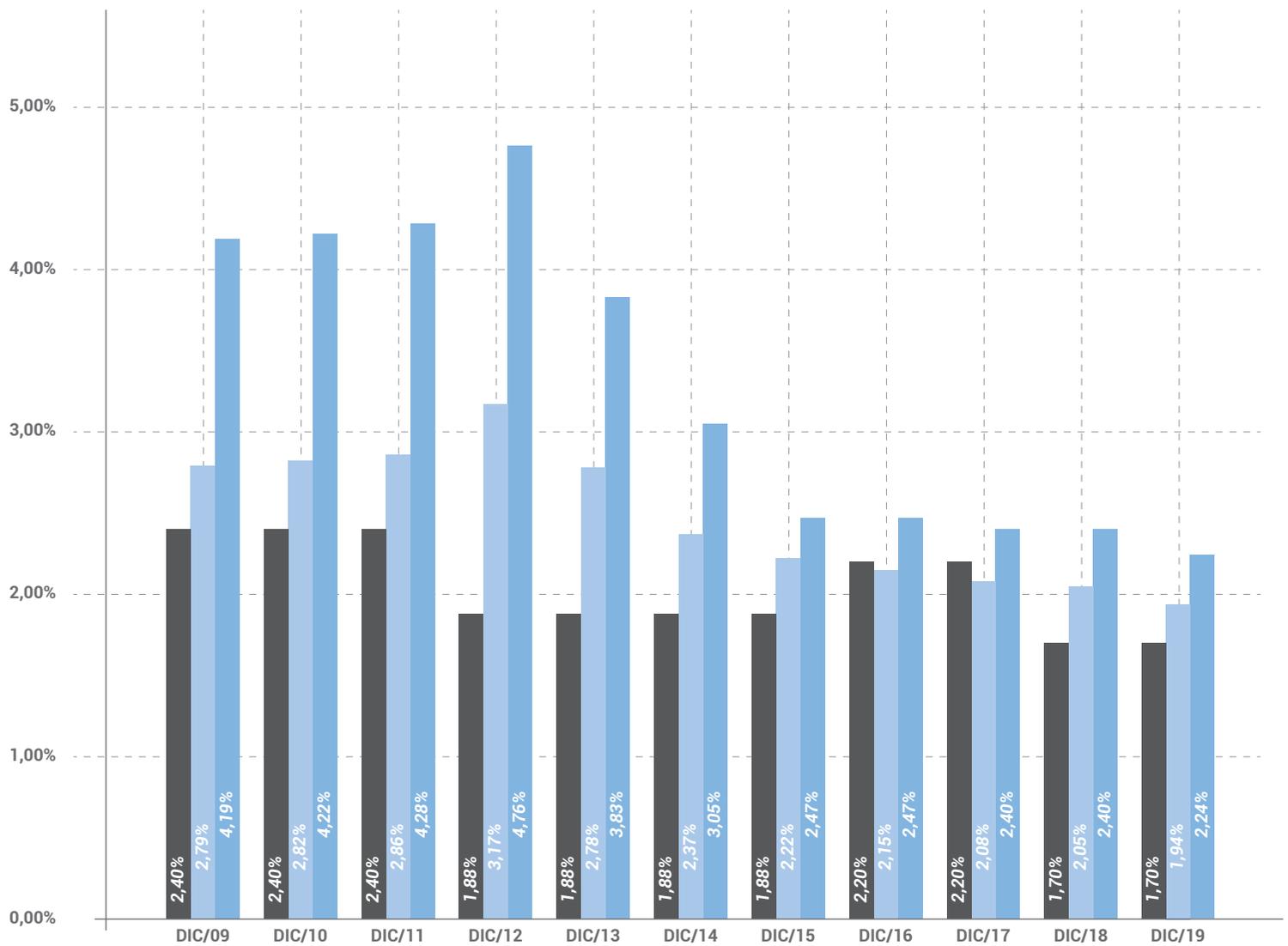
COMPARATIVO DESDE 2009 HASTA 2019

MES	AÑO	INTERÉS POR MONTOS INFERIORES O IGUALES A 200 UF		
		MÁXIMO CONVENCIONAL	CORRIENTE	CAEP
Diciembre	2009	4,19%	2,79%	2,40%
Diciembre	2010	4,22%	2,82%	2,40%
Diciembre	2011	4,28%	2,86%	2,40%
Diciembre	2012	4,76%	3,17%	1,88%
Diciembre	2013	3,83%	2,78%	1,88%
Diciembre	2014	3,05%	2,37%	1,88%
Diciembre	2015	2,47%	2,22%	1,88%
Diciembre	2016	2,47%	2,15%	2,20%
Diciembre	2017	2,40%	2,08%	2,20%
Diciembre	2018	2,40%	2,05%	1,70%
Diciembre	2019	2,24%	1,94%	1,70%

GRAFICO COMPARATIVO

CMF y CAEP

- Int. Máx. Convencional
- Int. Corriente
- Int. Caep





3. CUENTA DEL DIRECTORIO

PRESIDENTA DEL DIRECTORIO

Sra. María Antonieta Villagra Pérez

DIRECTORES

Sra. Julia Goycolea Sepúlveda

Sr. Hernán González Mañes

Sr. Héctor Páez Gutiérrez

Sr. Pedro Coronado Molina

Sr. Marcos Cifuentes Gallardo

Sr. Guillermo Céspedes Oviedo

CUENTA DEL DIRECTORIO

ESTIMADOS IMPONENTES

El Directorio de la Corporación cumple con presentarles, de acuerdo con los Estatutos, la 161ª Memoria Anual de la Institución, señalando que el ejercicio del año 2019 tiene superávit un total de \$ 2.488.753.212

Se hace presente que los gastos generales, incluyen \$617.213.063.-, que corresponden al pago de primas a las Compañías de Seguros de la Corporación; Compañía Seguros de Vida Huelén y Compañía de Seguros Generales Huelén.

LOS SEGUROS

La Compañía de Seguros de Vida Huelén S.A., durante el año 2019, ha otorgado a 13 familias de imponentes fallecidos, pagos correspondientes a Seguros de Desgravamen y de Vida, por un monto de \$20.797.718.-.

La Compañía de Seguros Generales Huelén S.A., durante dicho año, ha pagado 24 seguros destinados a financiar gastos funerarios de familiares directos de los imponentes, por un monto total de \$12.448.362.-. Además, se registra el pago de 3 seguros de crédito por pérdida de empleo, equivalente a un monto total de \$1.900.974.-

Se recuerda que estas Compañías de Seguros, tanto de Vida como Generales, fueron creadas para beneficiar al Imponente y sus familiares; y, que sus primas son pagadas íntegramente por la Corporación, con cargo a sus recursos ordinarios y, que bajo ningún título o pretexto son cobrados directa o indirectamente a los imponentes, que mantengan sus obligaciones al día.

Las Compañías de Seguros, siempre han cumplido con las normativas establecidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), siendo fiscalizadas por esta Institución.

SOLVENCIA DE LA CAJA

La Caja de Ahorros de Empleados Públicos continúa mostrando una sostenida solvencia, comparativamente superior a la de otras instituciones de su género, entregando con esto, seguridad y estabilidad a sus imponentes. A modo de ejemplo podemos señalar que el fondo de ahorro de los imponentes alcanza un monto de \$21.744.549.600.-, sin embargo, sólo los depósitos a plazo (de fácil y rápida liquidación) constituyen a la fecha de esta Memoria, \$55.330.606.650.- Esto quiere decir que los fondos de ahorro son cubiertos, prácticamente, en un 254% con los depósitos a plazo de la institución, sin considerar las deudas de imponentes con la Caja (saldos de préstamos), que alcanzan los \$28.533.019.381.- (que se deducirán en caso de retiro).

La Caja tiene un importante patrimonio entre sus inmuebles adquiridos en el tiempo; siendo el caso más importante, la Chacra Ximena, un predio de 10 hectáreas aproximadamente, ubicado entre avenida Las Condes, colindando al sur con Avenida Paul Harris. El actual Directorio está realizando gestiones para rentabilizar dichos activos.

Por otra parte, la Caja ha seguido brindando a sus imponentes, tal como en sus inicios, la posibilidad de un ahorro reajutable y los servicios de préstamos contemplados en sus estatutos, manteniendo su política conservadora, entregando siempre una atención distinta y personalizada.

Finalmente, agradecemos la confianza brindada y comunicamos que se continuará atendiendo a sus necesidades, así como por 161 años la Caja lo ha realizado; no obstante, seguiremos trabajando para entregar nuevos servicios y beneficios.

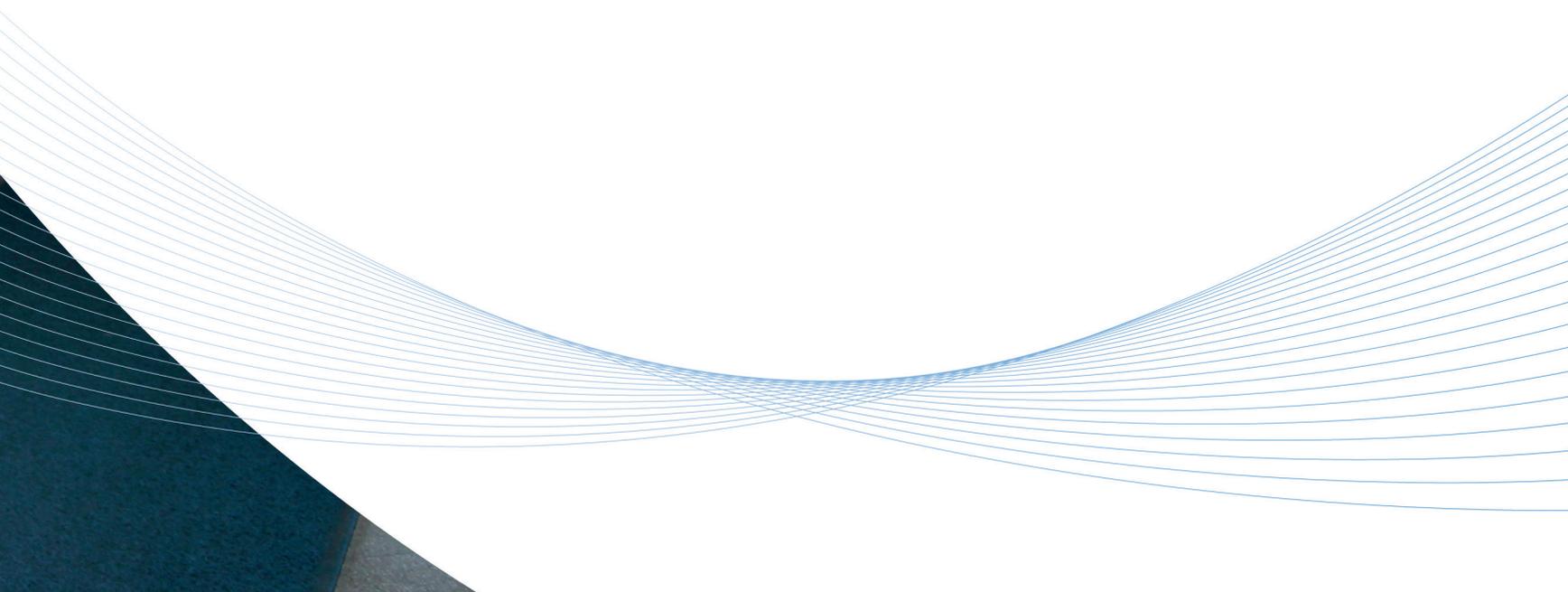
Santiago, junio de 2020.

**DIRECTORIO
CAJA DE AHORROS
DE EMPLEADOS PUBLICOS**



4. *ESTADO DE SITUACION FINANCIERA*

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019



ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre de 2019 y al 31 de Diciembre de 2018

ACTIVOS	NOTA	31/12/2019	31/12/2018
ACTIVOS CORRIENTES		M\$	M\$
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	5	55.489.740	61.481.789
Caja		10.271	7.655
Caja Menor		500	500
Banco Santander		75.731	170.630
Banco Estado		72.631	74.219
Depósitos a Plazo en Moneda Nacional		55.330.607	61.228.785
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	6	24.703.856	21.552.838
Colocaciones Corto Plazo		21.239.475	21.504.318
Préstamos para Imprevistos		12.887.698	13.428.442
Préstamos de Emergencia		3.763.051	2.437.234
Préstamos con Garantía Hipotecaria		70.615	96.766
Préstamos Atención Dental		-	3
Préstamos Desarrollo Actividad Comercial		(3.206)	1.075
Préstamos de Consolidación		28.587	31.854
Préstamo de Auxilio Especial		146.264	771.769
Préstamos Auxilio por Fallecimiento		264	2.426
Créditos Repactados		3.236.658	3.701.311
Cobranzas a Fiadores por Préstamos		1.108.998	1.033.438
Renegociación Insolvencia P. Imprevistos		546	-
Deudores Varios		\$ 3.464.381	\$ 48.520
Cuentas por Cobrar a Empresas Relacionadas	8	\$ 73.617	\$ 88.231
Dividendos por Cobrar a Compañías Huelén		73.617	86.089
Empresa Nacional de Servicios y Comercio S.A.		-	2.142
Gastos Anticipados	7	42.815	30.407
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		\$ 80.310.028	\$ 83.153.265

	NOTA	31/12/2019	31/12/2018
ACTIVOS NO CORRIENTES		M\$	M\$
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	6	\$ 7.293.545	\$ 6.414.566
Colocaciones Largo Plazo		\$ 7.293.545	\$ 6.414.566
Préstamos para Imprevistos		6.003.323	4.893.570
Préstamos de Emergencia		409.210	262.742
Préstamos con Garantía Hipotecaria		17.876	19.106
Préstamos Desarrollo Actividad Comercial		-	446
Créditos Repactados		323.350	458.714
Cobranzas a Fiadores por Préstamos		536.301	779.988
Renegociación Insolvencia Préstamo Imprevistos		3.485	-
Inversiones Contabilizadas Utilizando el Método de la Participación	9	16.022.505	16.471.656
Inmobiliaria e Inversiones La Caja SPA		8.166.797	8.322.224
Compañía de Seguros de Vida Huelén S.A.		3.838.882	3.667.108
Empresa Nacional de Servicios y Comercio S.A.		813.232	1.270.270
Compañía de Seguros Generales Huelén S.A.		3.202.517	3.212.054
Compañía Nacional de Servicios SPA		1.077	-
Propiedades, Planta y Equipo, Neto	11	\$ 4.050.225	\$ 3.778.267
Bienes Raíces		7.065.669	7.065.669
Equipos de Oficina y Enseres		940.804	420.489
Otros activos fijos		131.261	25.760
Depreciación Acumulada Propiedades, Planta y Equipo		(4.087.509)	(3.733.651)
Propiedades de Inversión	12	\$ 80.254.364	\$ 77.735.496
Bienes Raíces		80.254.364	77.735.496
Activos Intangibles	10	\$ 917	\$ 917
Activos por Impuestos Diferidos	19	\$ 6.403.282	\$ 3.136.878
Otros Activos No Corrientes	13	\$ 6.084	\$ 7.147
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		\$ 114.030.922	\$ 107.544.927
TOTAL ACTIVOS		\$ 194.340.950	\$ 190.698.192

Las Notas adjuntas N°s 1 a 23 forman parte integral de estos estados financieros.

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	NOTA	31/12/2019	31/12/2018
PASIVOS CORRIENTES		M\$	M\$
Otros Pasivos Financieros Corrientes	14	\$ 21.744.550	\$ 22.618.637
Fondo de Imponentes		21.744.550	22.618.637
Acreeedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	15	\$ 288.307	\$ 294.597
Acreeedores Varios		72.924	75.647
Cuentas por Pagar a Balance		185.881	72.548
Acreeedores por Imposiciones		-	112.994
Leyes Sociales		29.502	33.408
Cuentas por Pagar a Empresas Relacionadas	8	\$ 289.434	\$ 227.991
Cuentas por Pagar Empresas Relacionadas		289.434	227.991
Provisiones	16	\$ 9.987.022	\$ 12.449.013
Provisión Obligaciones Vencidas		8.901.300	11.229.226
Provisión Bonificación no Abonadas		6.162	6.316
Provisión por juicios		-	210.367
Provisión Cobranzas Judiciales		1.079.560	1.003.104
Provisiones Corrientes por Beneficios a los Empleados	17	\$ 4.311.525	\$ 3.850.557
Provisión por Feriado Legal		530.784	477.906
Provisión Indemnización años de servicios		3.780.741	3.372.651
Pasivos por Impuestos Corrientes	18	\$ 82.229	\$ 281.432
Otros Pasivos Corrientes	20	\$ 557.906	\$ 308.044
Ingresos en Cuentas Corrientes no Identificados		127.924	179.179
Remesa de Fondos por Apropiar		144.554	68.600
Depósitos de Imponentes por Individualizar		59.265	46.044
Otros Pasivos Corrientes		226.162	14.221
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		37.260.972	40.030.271

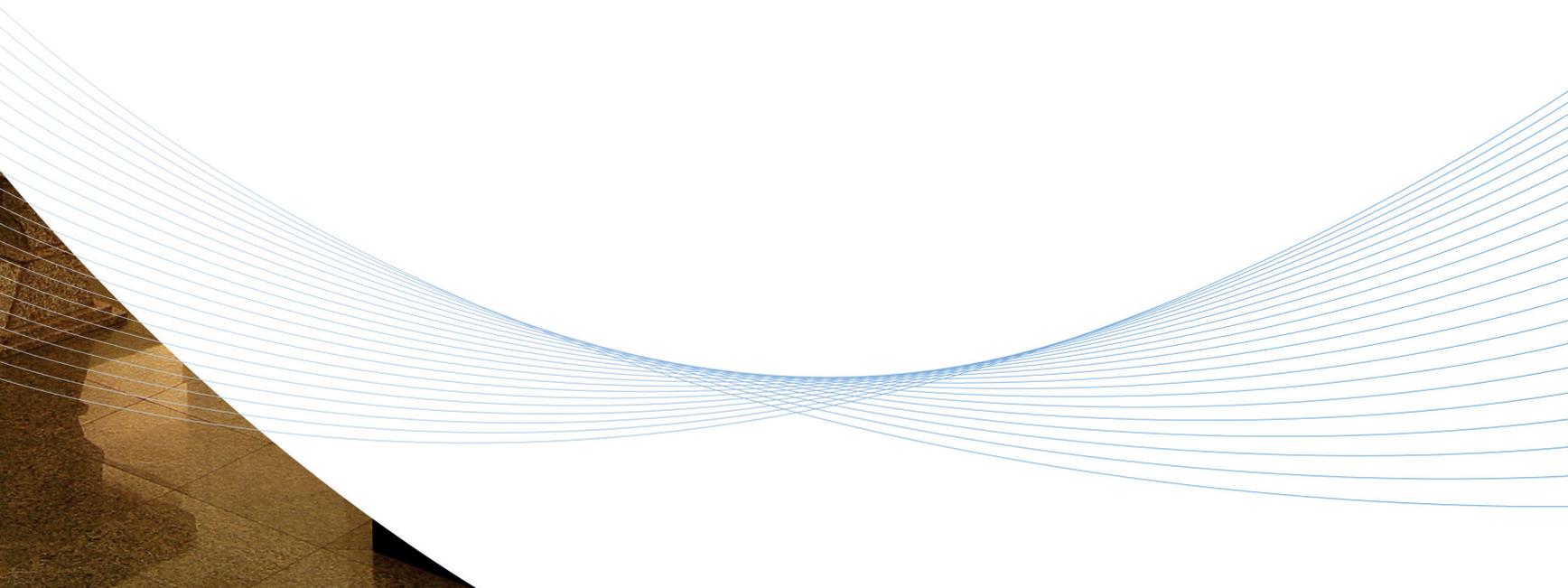
PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	NOTA	31/12/2019	31/12/2018
PASIVOS NO CORRIENTES		M\$	M\$
Pasivos por impuestos diferidos	19	\$ 17.544.007	\$ 12.948.345
Pasivos por impuestos diferidos		17.544.007	12.948.345
PATRIMONIO NETO			
Reservas Patrimoniales		\$ 106.434.045	\$ 106.434.045
Reservas		106.434.045	106.434.045
Otras reservas		\$ (925.523)	\$ (735.169)
Ganancia o pérdidas actuariales		(925.523)	(735.169)
Resultados Acumulados		\$ 34.027.449	\$ 32.020.700
Excedentes Acumulados		31.348.342	23.985.660
Superávit (déficit) del ejercicio		2.679.107	8.035.040
TOTAL PATRIMONIO NETO		\$ 139.535.971	\$ 137.719.576
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		\$ 194.340.950	\$ 190.698.192

Las Notas adjuntas N°s 1 a 23 forman parte integral de estos estados financieros.



5. *ESTADO DE RESULTADOS* *INTEGRALES*

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019



ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre de 2019 y al 31 de Diciembre de 2018

	NOTA	31/12/2019 M\$	31/12/2018 M\$
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	21	\$ 7.559.903	\$ 10.922.628
Intereses y Reajustes de Préstamos		\$ 6.031.362	\$ 5.649.552
Intereses Préstamos para Imprevistos		3.012.110	3.282.385
Intereses Préstamos de Emergencia		705.216	625.845
Intereses Préstamos con Garantía Hipotecaria		7.187	10.037
Intereses Préstamos de Auxilio por Fallecimiento		32	15
Intereses Préstamos de Auxilio Especial		-	39.014
Intereses y Reajustes Créditos Repactados		159.012	246.207
Reajustes Préstamos de Atención Dental y de Actividad Comercial		19	321
Deudas Incobrables		2.138.227	1.347.329
Intereses Penales		9.559	98.399
Intereses y Reajustes por Depósitos a Plazo		\$ 1.528.541	\$ 5.273.076
Int. y Reaj. Depósitos a Plazo en Moneda Nacional y Extranjera		1.528.541	5.273.076
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	21	\$ (9.157.576)	\$ (7.843.513)
Servicios de Administración Internos		\$ (2.913.500)	\$ (2.943.096)
Sueldos, Asignaciones, Convenio Colectivo, Gratificaciones y Otros Beneficios por Convenio Colectivo		(2.913.500)	(2.943.096)
Servicios de Administración Externos		\$ (1.972.649)	\$ (1.757.536)
Servicios Administrativos Cía. Nacional de Servicios SPA		(1.972.649)	(1.527.822)
Servicios Administrativos Corp.de Apoyo Admin.S.A.		-	(229.714)

Las Notas adjuntas N°s 1 a 23 forman parte integral de estos estados financieros.

	NOTA	31/12/2019	31/12/2018
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN		M\$	M\$
Otros Gastos de Administración		\$ (4.271.427)	\$ (3.142.881)
Seguros de Desgravamen por Préstamos		(266.134)	(222.600)
Depreciación Propiedades, Planta y Equipos / Propiedades de Inversión		(262.696)	(117.646)
Aporte al Fondo para Retiro del Personal		(214.519)	(210.654)
Contribuciones Bienes Raíces		(787.997)	(432.613)
Gastos por Provisión Cobranzas Judiciales		(130.599)	(131.874)
Otros Seguros		(351.079)	(314.975)
Otros Gastos		(2.258.403)	(1.712.519)
OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS)	21	\$ 6.066.541	\$ 6.957.972
Rentas de Arrendamiento		120.448	127.804
Ingresos por revalorización propiedades de inversión		4.440.865	6.808.064
Otras Ganancias		1.505.228	22.104
PARTICIPACIÓN EN GANANCIA (PÉRDIDA) DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS CONTABILIZADOS POR EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN	21	(414.190)	(53.398)
(DÉFICIT) SUPERÁVIT ANTES DE IMPUESTO	19	\$ 4.054.678	\$ 9.983.689
Impuesto a las ganancias		(1.375.571)	(1.948.649)
Superávit (déficit) del ejercicio		2.679.107	8.035.040
Otros resultados integrales, ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de planes de beneficios definido		(190.354)	(276.448)
TOTAL RESULTADOS INTEGRALES		\$ 2.488.753	\$ 7.758.592

Las Notas adjuntas N°s 1 a 23 forman parte integral de estos estados financieros.

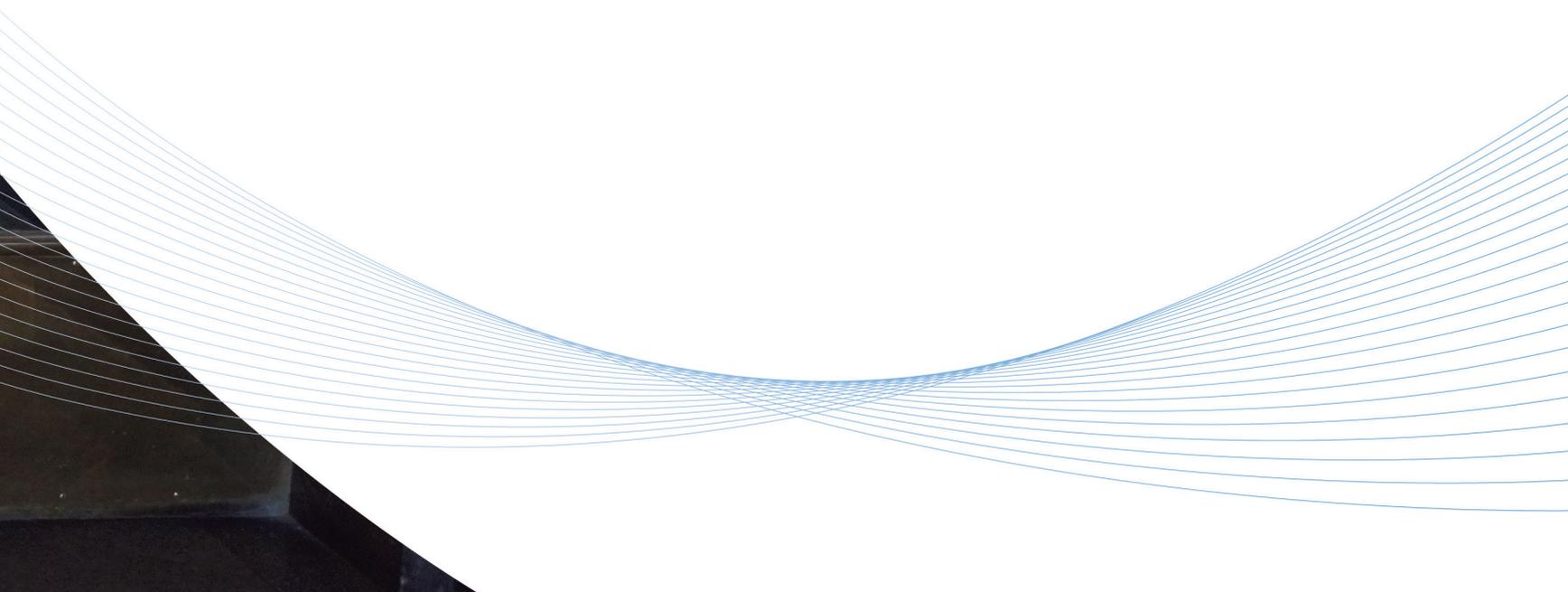


CAERP

CAERP

6. *ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO*

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019



ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre de 2019 y al 31 de Diciembre de 2018

	31/12/2019	31/12/2018
FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN	M\$	M\$
Superávit (déficit) del ejercicio	2.679.107	8.035.040
CARGOS (ABONOS) QUE NO REPRESENTAN FLUJO DE EFECTIVO:		
Depreciación y amortización del ejercicio	262.696	117.646
Resultado por inversiones en asociadas	414.190	53.398
Impuesto a las ganancias	1.375.571	1.948.649
Provisión incobrables	(2.138.227)	(1.347.329)
Revaluación propiedades de inversión	(4.440.865)	(6.808.064)
VARIACIÓN DE ACTIVOS (AUMENTOS) DISMINUCIONES, QUE AFECTAN AL FLUJO DE EFECTIVO:		
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	(4.029.996)	479.801
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	(59.003)	23.119
Otros activos financieros corrientes	1.064	(100)
VARIACIÓN DE PASIVOS (DISMINUCIONES) AUMENTOS, QUE AFECTAN AL FLUJO DE EFECTIVO:		
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(6.290)	19.113
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	61.443	(704)
Otras provisiones corrientes	307.894	(73.502)
Otros Pasivos corrientes	(1.311.313)	(2.022.101)
Cuentas por pagar por impuestos	(245.516)	(7.663)
Otros pasivos financieros no corrientes	(323.764)	338.259
FLUJO NETO POSITIVO (NEGATIVO) ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN	(7.453.010)	755.562

	31/12/2019	31/12/2018
FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Dividendos recibidos	73.617	86.089
FLUJO NETO POSITIVO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	\$ 73.617	\$ 86.089

FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Compras de activo fijo	(534.653)	(107.323)
Venta de Propiedades de Inversión	1.921.997	-
Rescate de inversiones	-	38.919.628
FLUJO NETO POSITIVO (NEGATIVO) ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	1.387.344	38.812.305

FLUJO NETO POSITIVO (NEGATIVO) DEL EJERCICIO	(5.992.049)	39.653.956
---	--------------------	-------------------

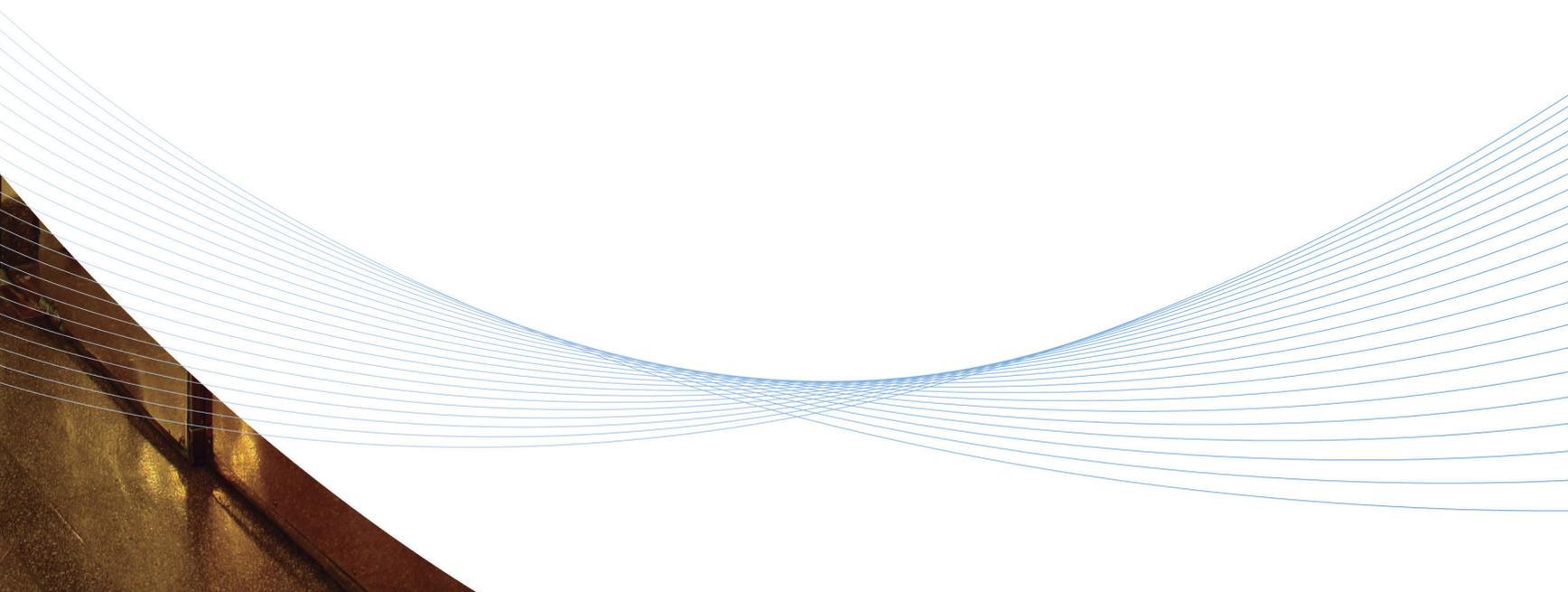
VARIACIÓN DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE DURANTE EL EJERCICIO	\$ (5.992.049)	\$ 39.653.456
SALDO INICIAL DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	\$ 61.481.789	\$ 21.827.833
SALDO FINAL DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	\$ 55.489.740	\$ 61.481.789

Las Notas adjuntas N°s 1 a 23 forman parte integral de estos estados financieros.



7. *ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO*

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019



ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre de 2019 y al 31 de Diciembre de 2018

	Reservas Patrimoniales M\$	Otras reservas, ganancias o pérdidas actuariales en planes definidos M\$	Resultados Acumulados M\$	Total Patrimonio M\$
SALDOS INICIALES AL 1 DE ENERO DE 2019	106.434.045	(735.169)	32.020.700	137.719.576
Incremento (disminución) por implementación IFRS 16	-	-	(5.289)	(5.289)
Superávit del ejercicio	-	-	2.679.107	2.679.107
Resultado integral año 2019	-	(190.354)	-	(190.354)
Distribución de excedente 2018 a imponentes	-	-	(674.678)	(674.678)
Ajuste por inversión en empresas relacionadas	-	-	7.609	7.609

SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019	106.434.045	(925.523)	34.027.449	139.535.971
--	--------------------	------------------	-------------------	--------------------

	Reservas Patrimoniales M\$	Otras reservas, ganancias o pérdidas actuariales en planes definidos M\$	Resultados Acumulados M\$	Total Patrimonio M\$
SALDOS INICIALES AL 1 DE ENERO DE 2018	106.434.045	(458.721)	34.838.633	140.813.957
Incremento (disminución) por implementación IFRS 9	-	-	(10.307.012)	(10.307.012)
Superávit del ejercicio	-	-	8.035.040	8.035.040
Resultado integral año 2018	-	(276.448)	-	(276.448)
Distribución de excedente 2017 a imponentes	-	-	(551.638)	(551.638)
Ajuste por inversión en empresas relacionadas	-	-	5.677	5.677

SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018	106.434.045	(735.169)	32.020.700	137.719.576
--	--------------------	------------------	-------------------	--------------------

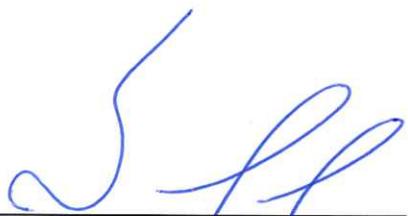
Las Notas adjuntas N°s 1 a 23 forman parte integral de estos estados financieros.

CERTIFICADO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

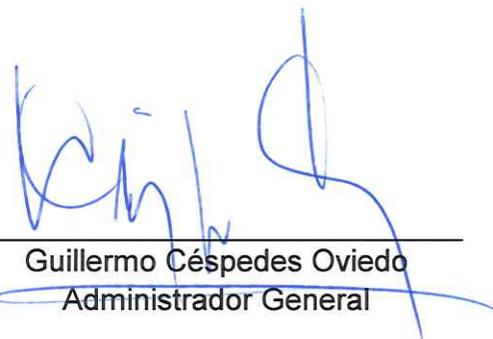
Por el ejercicio terminado 31 de Diciembre de 2019

CERTIFICADO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2019



Viviana Araya Reyes
Contador General



Guillermo Céspedes Oviedo
Administrador General

CERTIFICADO DE LOS INSPECTORES DE CUENTAS

Dejamos testimonio que las cifras de los estados financieros de la CAJA DE AHORROS DE EMPLEADOS PÚBLICOS que antecede, practicados al 31 de diciembre de 2019, están conforme con los saldos que registra el Libro Mayor.



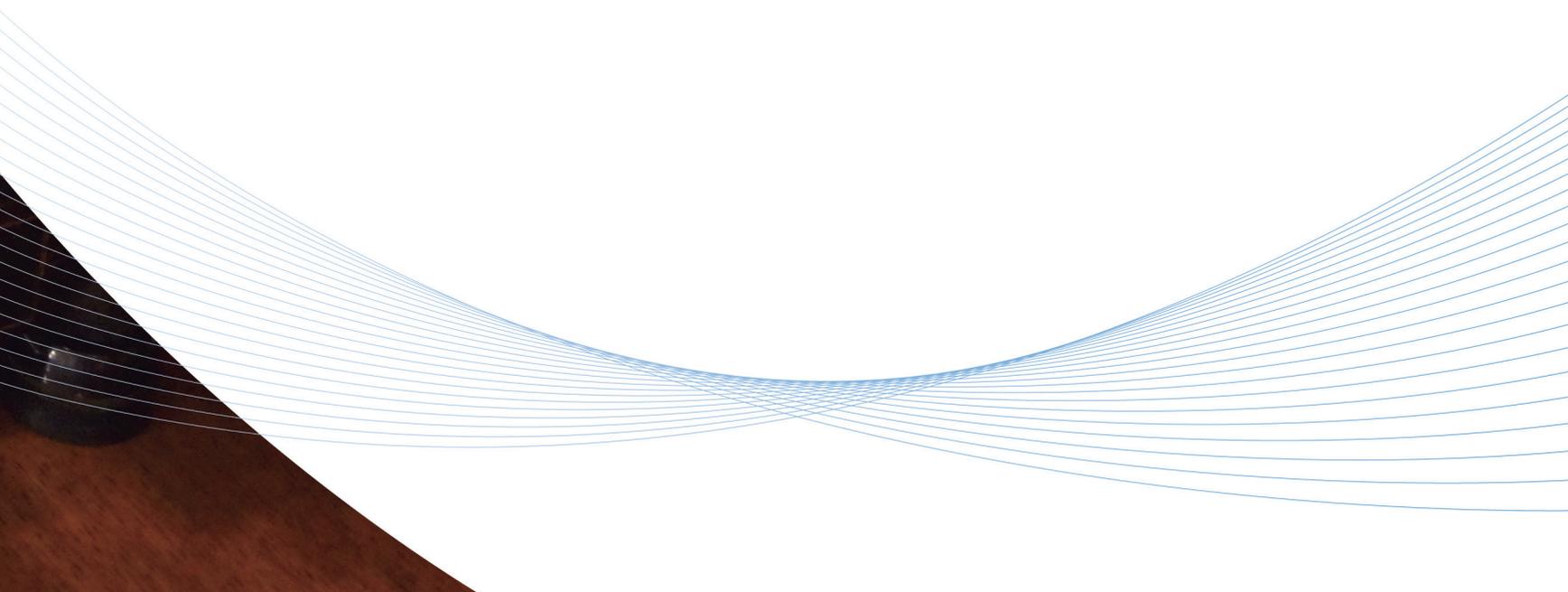
Orlando Véliz Correa



Manuel Tiznado Rodríguez



8 - ***INFORME AUDITORES INDEPENDIENTES***



INFORME AUDITORES INDEPENDIENTES



Echeverría Auditores SpA
Rut: 76.622.773-2
La Concepción 81, oficina 1901-1902
Providencia - Santiago - Chile
Tel. 56 232941883
www.sfai.cl

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Santiago, 12 de junio de 2020

A los señores Presidente y Directores
Caja de Ahorros de Empleados Públicos

Informe sobre los estados financieros

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Caja de Ahorros de Empleados Públicos, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2019 y 2018 y los correspondientes estados integrales de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Caja de Ahorros de Empleados Públicos al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con lo señalado en Nota 2.2.

Otros asuntos

Los mencionados estados financieros han sido preparados para reflejar la situación individual de Caja de Ahorros de Empleados Públicos en base al criterio descrito en Nota 2.2, antes de proceder a la consolidación, línea a línea, de los estados financieros de las empresas relacionadas. En consecuencia, para una adecuada interpretación, estos estados financieros individuales deben ser leídos y analizados en conjunto con los estados financieros consolidados de Caja de Ahorros de Empleados Públicos y subsidiarias, los que son requeridos por las Normas Internacionales de Información Financiera.



Raúl Echeverría Figueroa
Rut: 8.040.400-K



CAJA DE AHORROS DE EMPLEADOS

173

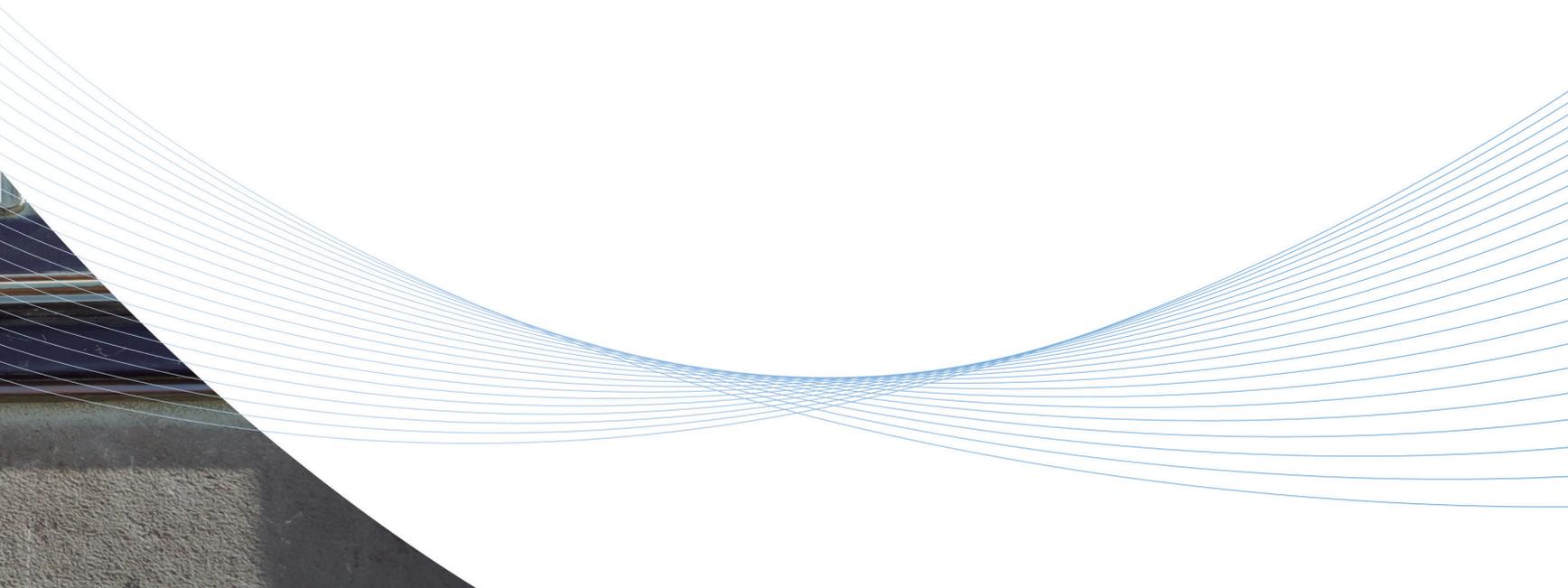
9

-

NOTAS A LOS ESTADOS

FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018

NOTA 1

INFORMACIÓN CORPORATIVA

Caja de Ahorros de Empleados Públicos, persona jurídica de derecho privado (Corporación) sin fines de lucro, fundada en el año 1858, tiene por objeto fomentar el ahorro entre sus imponentes y prestarle los servicios que se contemplan en sus Estatutos. La dirección de su casa matriz es Avenida Presidente Bulnes 176, Santiago.

NOTA 2

RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

2.1 Período contable

Los presentes estados financieros corresponden a los siguientes períodos:
Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integrales, Estado de Flujos de Efectivo y Estado de Cambios en el Patrimonio por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018.

2.2 Bases de preparación

Los presentes estados financieros, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Las inversiones en empresas relacionadas, se encuentran registradas en una sola línea en el Estado de Situación Financiera a su valor patrimonial, no han sido consolidadas línea a línea; este tratamiento no modifica el resultado neto del ejercicio ni el patrimonio de la Institución.

Estos estados financieros han sido preparados considerando las NIIF vigentes a la fecha, aplicadas de manera uniforme a los períodos cubiertos, y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

Los presentes estados financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico.

2.3 Estimaciones y juicios contables

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Corporación. En los presentes estados financieros la Administración ha utilizado estimaciones para valorar y registrar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos.

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados. En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que se realizaría en su caso, de forma prospectiva.

2.4 Moneda funcional y presentación

Las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en miles de pesos chilenos, siendo el peso chileno la moneda funcional de la Corporación.

2.5 Bases de conversión

Los activos y pasivos expresados en moneda reajutable, se presentan valorizados en la moneda funcional, al valor de la unidad de fomento vigente al cierre del ejercicio.

MONEDA	31/12/2019	31/12/2018
	\$	\$
Unidad de Fomento (UF)	28.309,94	27.565,79

2.6 Nuevos pronunciamientos de contabilidad

Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2019.

Normas e Interpretaciones

NIIF 16 "Arrendamientos". Publicada en enero de 2016 establece el principio para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de arrendamientos. NIIF 16 sustituye a la NIC 17 actual e introduce un único modelo de contabilidad para el arrendatario y requiere que un arrendatario reconozca los activos y pasivos de todos los contratos de arrendamiento con un plazo de más de 12 meses, a menos que el activo subyacente sea de bajo valor. NIIF 16 es efectiva para períodos anuales que comienzan en o después de 1 de enero de 2019 y su aplicación anticipada está permitida para las entidades que aplican la NIIF 15 antes de la fecha de la aplicación inicial de la NIIF 16.

CINIIF 23 "Posiciones tributarias inciertas". Publicada en junio de 2017. Esta interpretación aclara cómo se aplican los requisitos de reconocimiento y medición de la NIC 12 cuando hay incertidumbre sobre los tratamientos fiscales.

Enmiendas y Mejoras

Enmienda a NIIF 9 "Instrumentos Financieros". Publicada en octubre de 2017. La modificación permite que más activos se midan al costo amortizado que en la versión anterior de la NIIF 9, en particular algunos activos financieros prepagados con una compensación negativa. Los activos calificados que incluyen son algunos préstamos y valores de deuda, los que de otro modo se habrían medido a valor razonable con cambios en resultados. Para que califiquen al costo amortizado, la compensación negativa debe ser una "compensación razonable por la terminación anticipada del contrato".

Enmienda a NIC 12 "Impuestos a las Ganancias" publicada en diciembre de 2017. La modificación aclaró que las consecuencias del impuesto a la renta de los dividendos sobre instrumentos financieros clasificados como patrimonio, deben reconocerse de acuerdo

donde se reconocieron las transacciones o eventos pasados que generaron beneficios distribuibles. (Obligatoria a partir de 1 de enero de 2019).

Enmienda a NIC 19 "Beneficios a los Empleados" publicado en febrero de 2018. La enmienda requiere que las entidades, utilicen suposiciones actualizadas para determinar el costo del servicio actual y el interés neto por el resto del ejercicio después de una modificación, reducción o liquidación del plan; y reconocer en ganancias o pérdidas como parte del costo del servicio pasado, o una ganancia o pérdida en la liquidación, cualquier reducción en un excedente, incluso si ese excedente no fue previamente reconocido debido a que no superaba el límite superior del activo.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los Estados Financieros de la Sociedad.

Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

Enmiendas a la NIC 1 "Presentación de Estados Financieros" y NIC 8 "Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones y Errores Contables" Publicada en octubre de 2018. Usa una definición consistente de materialidad en todas las NIIF y el Marco Conceptual para la Información Financiera; aclara la explicación de la definición de material; e incorpora algunas de las guías en la NIC 1 sobre información inmaterial. (Fecha de aplicación 1 de enero de 2020).

Enmiendas a NIIF 10 "Estados Financieros Consolidados" y NIC 28 "Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos". Publicada en septiembre 2014. Esta modificación aborda una inconsistencia entre los requerimientos de la NIIF 10 y los de la NIC 28 en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. La principal consecuencia de las enmiendas es que se reconoce una ganancia o pérdida completa cuando la transacción involucra un negocio (se encuentre en una filial o no) y una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso si estos activos están en una subsidiaria. (Fecha de aplicación indeterminada).

La administración de la Sociedad está evaluando los impactos de la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas, estimando que estas no tendrían un impacto significativo en los Estados Financieros.

2.7 Efectivo y equivalentes de efectivo

De acuerdo a la actividad de la Corporación y a la naturaleza de los recursos que conforman su activo, el efectivo y equivalentes de efectivo incluyen el efectivo en caja, los saldos en las cuentas corrientes bancarias y los depósitos a plazo en entidades bancarias.

2.8 Estado de flujo de efectivo

Los flujos de efectivo corresponden a las entradas y salidas de efectivo y equivalentes de efectivo y se clasifican según lo siguiente:

a) Actividades de operación:

Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos y egresos ordinarios de la Corporación, así como otras actividades que no puedan ser clasificadas como de inversión o financiamiento.

b) Actividades de inversión:

Son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

c) Actividades de financiamiento:

Son las actividades que producen variaciones en la composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

2.9 Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan ni los activos ni pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea un reflejo del fondo de la transacción.

2.10 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

a) Colocaciones:

Corresponde a los préstamos otorgados a los imponentes, valorizados a su valor nominal más los intereses y reajustes devengados al cierre de cada ejercicio.

Caja de Ahorros de Empleados Públicos ha definido utilizar IFRS 9 para determinar una estimación de deudores incobrables, en base a un enfoque simplificado para las colocaciones.

b) Deudores varios:

Corresponde a las cuentas por cobrar que ingresarán durante el año siguiente, valorizados a su valor nominal.

2.11 Propiedades, plantas y equipos

Estos bienes son medidos a su costo de adquisición neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro, si las hubiere.

Las propiedades, plantas y equipos, se deprecian siguiendo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos entre los años de vida útil estimada de los elementos.

A continuación, se presentan los períodos de vida útil utilizados para la depreciación de estos activos:

ACTIVO FIJO	MESES DE VIDA ÚTIL ESTIMADA
Construcciones con estructura de acero, cubierta y entresijos de perfiles acero o losas hormigón armado.	960
Edificios, casas y otras construcciones, con muros de ladrillo o de hormigón, con cadenas, pilares y vigas de hormigón armado, con o sin losas.	600
Instalaciones en general (ejemplos: eléctricas, de oficina)	120
Automóviles y camionetas	84
Muebles y Enseres	84
Equipos de vigilancia	84
Equipos computacionales (ejemplos: computadores, monitores, impresoras)	72
Equipos de Oficina (ejemplos: útiles de oficina, ventiladores, calculadoras, máquinas de escribir, trituradoras)	36
Herramientas livianas	36

2.12 Activos intangibles distintos de la plusvalía

Los activos intangibles están compuestos por obras de arte con una vida útil indefinida y valorizados de acuerdo al modelo del costo.

El método de amortización y las vidas útiles son revisados en cada ejercicio financiero, ajustándose si es necesario.

Los costos de mantenimiento de los programas informáticos, se reconocerán como gasto del ejercicio en que se incurren.

2.13 Propiedades de inversión

Las propiedades de inversión al inicio son reconocidas al costo el cual comprende su precio de compra y cualquier gasto directamente atribuible.

Las propiedades de inversión cuyo valor razonable se puede medir de manera fiable sin costo o esfuerzo desproporcionado, se miden al valor razonable en cada fecha sobre la que se informa, reconociendo en resultados los cambios en el valor razonable.

2.14 Inversiones contabilizadas por el método de la participación

La inversión en subsidiarias es contabilizada usando el método de la participación. Bajo este método, la inversión se registra inicialmente al costo y se incrementa o disminuye en función de la proporción que se devenga de los resultados del período de la subsidiaria, después de la fecha de adquisición. Cuando ha habido un cambio reconocido directamente en el patrimonio de la subsidiaria, se reconoce su proporción en el patrimonio de la empresa.

2.15 Transacciones con entidades relacionadas

La Corporación revela en notas a los estados financieros las transacciones y saldos con partes relacionadas, informando separadamente las transacciones con influencia significativa o que tengan participación en la Corporación, el personal clave de la administración y otras partes relacionadas con la Corporación. Transacciones con partes relacionadas es toda transferencia de recursos, servicios u obligaciones entre partes relacionadas, con independencia de que se cobre o no un precio.

Al 31 de diciembre de 2019, todos los saldos vigentes con estas partes relacionadas, son valorizados en condiciones de independencia mutua y serán liquidados en efectivo dentro del período establecido. Ninguno de los saldos está garantizado y corresponden exclusivamente a operaciones del giro.

2.16 Deterioro de valor de activos no financieros

Los activos sujetos a depreciación se someten a pruebas de pérdidas por deterioros siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indiquen que el importe en libros puede no ser recuperable.

Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del monto en libros del activo sobre su valor recuperable.

2.17 Otros pasivos financieros

Los Otros pasivos financieros se reconocen por la obligación con los imponentes de la Corporación.

2.18 Beneficios a los empleados

La Corporación constituye obligaciones por indemnizaciones por años de servicios, el que se encuentra pactado a todo evento para todos los trabajadores de la Corporación, en base a lo estipulado en el reglamento de indemnización por años de servicios, por lo cual ha reconocido la provisión correspondiente.

La Corporación es depositaria y administradora del Fondo de Aportes para Retiro del Personal. Este fondo se forma con el aporte anual que hace la Institución, ascendente al total de la remuneración del mes de enero y con el aporte mensual del trabajador, equivalente a un porcentaje aplicado sobre la remuneración.

Hasta el 1 de octubre de 2008, la Caja invertía sus fondos disponibles en depósitos a plazo en moneda nacional y en dólares estadounidenses, al tenor de la Comisión Clasificadora de Riesgo, integrada por los Superintendentes de Administradoras de Fondos de Pensiones, de Bancos e Instituciones Financieras, de Valores y Seguros y por cuatro representantes de las Administradoras de Fondos de Pensiones (AFP).

Al dejar en la fecha indicada la actividad de la clasificación que hacía la Comisión Clasificadora de Riesgo, la Caja carece de una información fidedigna y en esta circunstancia efectuó estos depósitos en el Banco Estado, Banco de Chile, Banco Santander y Banco de Crédito e Inversiones.

2.19 Provisiones corrientes por beneficios a los empleados

La Caja de Ahorros de Empleados Públicos reconoce el gasto por vacaciones del personal sobre base devengada y se registra a su valor nominal. Este concepto se presenta en el estado de situación financiera en la línea Provisiones Corrientes por Beneficios a los Empleados.

2.20 Provisiones

Caja de Ahorros de Empleados Públicos reconoce una provisión cuando; tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados; es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y el importe se ha estimado en forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación de la administración.

2.21 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El impuesto a la renta está conformado por las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo a IFRS. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado de Resultados Integrales.

Obligación de impuesto a la renta

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los estados financieros en base a la mejor estimación de las utilidades tributables a la fecha de cierre de los estados financieros y la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha.

Impuestos diferidos

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria, generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando la tasa de impuesto que se espera esté en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

El valor libro de los activos por impuestos diferidos es revisado a la fecha del estado de situación financiera y es reducido, en la medida que ya no sea probable que habrá suficientes utilidades imponibles para permitir que se use todo o parte de los activos por impuesto diferido. Los activos por impuesto diferido no reconocidos son reevaluados a cada fecha del estado de situación financiera y son reconocidos en la medida que sea probable que las utilidades imponibles futuras permitan que el activo por impuesto diferido sea recuperable.

2.22 Ingresos y gastos

Los ingresos son reconocidos en la medida que sea probable que los beneficios económicos fluyan a la Corporación y puedan ser confiablemente medidos.

Los ingresos son reconocidos cuando los riesgos y los beneficios significativos de la propiedad de los servicios hayan sido prestados y es probable que se reciban beneficios económicos de la transacción.

Se reconocen los ingresos cuando pueden ser estimados con fiabilidad y en función del grado de realización de la prestación a la fecha de cierre de los estados financieros.

Un gasto se reconoce de forma inmediata cuando un desembolso no genera beneficios económicos futuros o cuando no cumple los requisitos necesarios para su registro como activo. Asimismo, se reconoce un gasto cuando se incurre en un pasivo y no se registra activo alguno, como puede ser un pasivo por una garantía.

Los ingresos y gastos procedentes de una misma transacción se registran simultáneamente en el estado de resultados.

NOTA 3

CAMBIO CONTABLE

NIIF 16

La Corporación aplicó NIIF 16 de manera retrospectiva a contar del 1 de enero de 2018, reconociendo cualquier diferencia inicial en resultados retenidos al inicio del ejercicio.

Las cifras comparativas del ejercicio 2018 no fueron reexpresadas. A continuación, se presentan los efectos resultantes de la aplicación de los nuevos estándares:

	M\$
Saldo inicial resultados acumulados antes de cambios contables	32.070.700
Efecto reconocimiento aplicación nueva normativa (NIIF 16)	(5.289)
Saldo inicial resultados acumulados después de cambios contables	32.065.411

NOTA 4

ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

Caja de Ahorros de Empleados Públicos está expuesta a los riesgos propios del mercado en la cual desarrolla su actividad. Las políticas y los sistemas de administración de riesgo se revisan regularmente a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y en las actividades de la Corporación.

a) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida que ocurre cuando el emisor de un instrumento no cumple de acuerdo a los términos y condiciones pactadas, generando una pérdida y dependiendo de ésta. En este sentido la mitigación de este riesgo está asociada a la posición conservadora que adopta la Corporación.

Las cuentas por cobrar son revisadas periódicamente de manera de aplicar los controles definidos por la Gerencia de la Corporación.

b) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo que Caja de Ahorros de Empleados Públicos no pueda cumplir con sus obligaciones a medida que vencen.

El enfoque de la Administración para administrar la liquidez es asegurar, en la mayor medida posible, que siempre contará con la liquidez suficiente para cumplir con sus obligaciones, sin incurrir en costos adicionales o arriesgar la reputación de la Corporación.

Periódicamente la Administración estima las necesidades de liquidez para cada período, entre los montos de efectivo a recibir, los egresos y los montos de efectivo disponibles. Existe un presupuesto anual de su flujo operacional, que le permite anticipar sus eventuales requerimientos de caja.

c) Riesgo de mercado

El riesgo de mercado de Caja de Ahorros de Empleados Públicos es el riesgo de que cambios en los precios de mercado, por ejemplo, en las tasas de interés, afecten los resultados de la Corporación.

El objetivo de la administración del riesgo de mercado es controlar las exposiciones a este riesgo dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad. Dada las características del negocio que desarrolla Caja de Ahorros de Empleados Públicos está en constante evaluación referente a los riesgos significativos de tasa de interés.

NOTA 5

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO

La composición del efectivo y equivalentes de efectivo es la siguiente:

CONCEPTOS	31/12/2019 M\$	31/12/2018 M\$
Saldos en caja	10.771	8.155
Saldos en bancos	148.362	244.849
Depósitos a plazo fijo con vencimiento a 30 días	55.330.607	18.465.345
Depósitos a plazo reajutable con vencimiento a 90 días	-	42.763.440
Total efectivo y equivalentes de efectivo	55.489.740	61.481.789

La Corporación no posee restricciones en el uso de efectivo y equivalentes de efectivo

Los Depósitos a plazo fijo y, reajutable expresados en UF, es el siguiente:

CONCEPTO	31/12/2019 M\$	31/12/2018 M\$
Depósitos a plazo fijo con vencimiento a 30 días	55.330.607	18.465.345
Depósitos a plazo reajutable con vencimiento a 90 días	-	42.763.440
Depósitos a plazo reajutable expresados en UF	-	1.551.322,85

NOTA 6

DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

a) El detalle de los componentes de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto de Caja de Ahorros de Empleados Públicos, vigentes al cierre de los ejercicios 2019 y 2018, es el siguiente:

CARTERA	31/12/2019		31/12/2018	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Préstamos para Imprevistos	12.887.698	6.003.323	13.428.442	4.893.570
Préstamos de Emergencia	3.763.051	409.210	2.437.234	262.742
Préstamos con Garantía Hipotecaria	70.615	17.876	96.766	19.106
Préstamos de Atención Dental	-	-	3	-
Préstamos de Desarrollo de Actividad Comercial	(3.206)	-	1.075	446
Préstamos de Consolidación	28.587	-	31.854	-
Préstamos de Auxilio Especial	146.264	-	771.769	-
Préstamo de Auxilio por Fallecimiento	264	-	2.426	-
Créditos Repactados	3.236.658	323.350	3.701.311	458.714
Cobranza a fiadores por préstamos	1.108.998	536.301	1.033.438	779.988
Renegociación Insolvencia P. Imprevistos	546	3.485	-	-
Deudores varios	3.464.381	-	48.520	-
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	24.703.856	7.293.545	21.552.838	6.414.566

El saldo de las colocaciones está compuesto al 31 de diciembre de los siguientes préstamos:

PRÉSTAMO	MODALIDAD DE PAGO
Para Imprevistos	Cuota fija en pesos, con interés plazo a 24, 36 y 48 meses.
De Emergencia	Cuota fija en pesos, con interés plazo a 12 y 18 meses.
Con Garantía Hipotecaria	Cuota fija en pesos, con interés plazo a 60 meses.
De Desarrollo Actividad Comercial	Cuota fija en UF, sin interés plazo a 60 meses.
De Consolidación	Cuota fija en pesos, con interés plazo a 60 meses.
De Auxilio Especial	Pago de interés fijo mensual sobre el capital a 12 meses, prorrogable.
De Auxilio por Fallecimiento	Cuota fija en UF, con interés plazo a 12, 24 y 36 meses.

La Administración de Caja de Ahorros de Empleados Públicos realiza estimaciones sobre aquellas cuentas de dudoso cobro, sobre la base de una revisión de todas las cantidades pendientes al final de cada período. El criterio para determinar la incobrabilidad respecto de las colocaciones, se basa en la metodología indicada en IFRS 9, la cual se encuentra registrada en la cuenta Provisión Obligaciones Vencidas.

b) El detalle de la antigüedad de los Deudores varios es el siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar Corrientes (neto):

RUBRO	VIGENTES		VENCIDAS ENTRE 1 A 3 MESES	
	31/12/2019 M\$	31/12/2018 M\$	31/12/2019 M\$	31/12/2018 M\$
Rentas de arrendamiento	28.799	26.767	-	-
Fondos fijos	3.355	4.831	-	-
Deudores varios	3.430.206	14.924	-	-
Deudores por sueldo	2.021	1.998	-	-
Total	3.464.381	48.520	-	-

Los saldos incluidos en este rubro no devengan intereses. No existen restricciones a la disposición de estas cuentas por cobrar.

c) De acuerdo al análisis realizado por la administración, se estima que el riesgo de deterioro de los deudores comerciales y de otras cuentas por cobrar ha sido debidamente analizado y se han constituido provisiones.

NOTA 7

GASTOS ANTICIPADOS

El detalle de los gastos anticipados al cierre de los ejercicios 2019 y 2018, es el siguiente:

CARTERA	31/12/2019		31/12/2018	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Seguros por vencer	13.984	-	13.130	-
Gastos anticipados	4.055	-	4.115	-
Anticipos seguros de incendio	6.556	-	3.440	-
Anticipo seguros vehículos motorizados	18.220	-	9.722	-
Total gastos anticipados	42.815	-	30.407	-

NOTA 8

SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Las transacciones y saldos entre la Corporación y una entidad relacionada, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones.

a) Cuentas por cobrar a empresas relacionadas:

Los saldos por cobrar con empresas relacionadas son los siguientes:

RUT	SOCIEDAD	RELACIÓN	MONEDA	TOTAL CORRIENTES		TOTAL NO CORRIENTES	
				31/12/2019 M\$	31/12/2018 M\$	31/12/2019 M\$	31/12/2018 M\$
99.196.000-7	Compañías de Seguros de Vida Huelén S.A.	Subsidiaria	\$	73.617	86.089	-	-
95.096.000-0	Empresa Nacional de Servicios y Comercio S.A.	Subsidiaria	\$	-	2.142	-	-
Total				73.617	88.231	-	-

Los saldos y transacciones tanto de las cuentas por cobrar como por pagar entre entidades relacionadas son por operaciones comerciales, los cuales no devengan intereses.

Las cuentas por cobrar a empresas relacionadas corresponden, a la provisión de los dividendos que la Compañía de Seguros de Vida Huelén S.A., distribuirá al año siguiente y que serán percibidos por la Corporación, una vez realizada la Junta Ordinaria de Accionistas.

b) Cuentas por pagar a empresas relacionadas:

Los saldos por pagar con empresas relacionadas son los siguientes:

RUT	SOCIEDAD	RELACIÓN	MONEDA	TOTAL CORRIENTES		TOTAL NO CORRIENTES	
				31/12/2019 M\$	31/12/2018 M\$	31/12/2019 M\$	31/12/2018 M\$
96.994.700-5	Compañías de Seguros Generales Huelén S.A.	Subsidiaria	\$	13.688	10.633	-	-
99.196.000-7	Compañías de Seguros de Vida Huelén S.A.	Subsidiaria	\$	24.662	19.945	-	-
95.096.000-0	Empresa Nacional de Servicios y Comercio S.A.	Subsidiaria	\$	-	2.063	-	-
78.968.890-7	Compañía Nacional de Servicios SPA	Subsidiaria	\$	251.084	195.350	-	-
Total				289.434	227.991	-	-

El saldo de cuentas por pagar a empresas relacionadas corresponde a las primas de seguros contratados en Compañía de Seguros de Vida Huelén S.A. y en Compañía de Seguros Generales Huelén S.A.; y, a los servicios administrativos y de aseo contratados en Compañía Nacional de Servicios S.A. que se cancelaron durante la primera quincena de enero de 2020; a la fecha de emisión de los actuales Estados Financieros dichos compromisos se encuentran pagados.

Desde algunos años, la Corporación ha estado financiando distintos seguros, tales como: Seguro de Vida, Seguro de Vida de Desgravamen, Seguro de Incendio de Primer Riesgo, Seguro de Crédito por Pérdida de Empleo, Seguro Colectivo de Asistencia por Decesos de Familiares Directos y desde octubre del año 2010 el Seguro de Vehículo Motorizado por Pérdida Total por Choque, que se contratan en Compañías de Seguros que pertenecen a la Caja, cuyas primas son financiadas totalmente por la Institución, tal como se explica en la nota 9.c, en la que se detalla los pagos que se efectúa a Compañía de Seguros de Vida Huelén S.A. y a Compañía de Seguros Generales Huelén S.A.

c) Transacciones con entidades relacionadas:

Las principales transacciones y sus efectos en el Estado de Resultados Integral con partes relacionadas durante los ejercicios 2019 y 2018 son las siguientes:

RUT	SOCIEDAD	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA TRANSACCIÓN	31/12/2019 M\$	31/12/2018 M\$
96.994.700-5	Compañías de Seguros Generales Huelén S.A.	Subsidiaria	• Seguro de desempleo e incendio	(153.056)	(124.945)
			• Seguro de decesos familiar directo	(39.739)	(38.755)
			• Seguro vehículo por pérdida total por choque	(25.395)	(23.057)
99.196.000-7	Compañías de Seguros de Vida Huelén S.A.	Subsidiaria	• Seguro colectivo de desgravamen sobre los préstamos	(266.134)	(222.600)
			• Seguro de vida	(100.448)	(97.802)
			• Arriendos pagados	(662)	(7.816)
			• Arriendos percibidos	14.542	14.184
95.096.000-0	Empresa Nacional de Servicios y Comercio S.A.	Subsidiaria	Servicios de imprenta	(7.892)	(31.731)
94.856.000-3	Inmobiliaria e Inversiones la Caja SPA	Subsidiaria	• Arriendos pagados	(8.361)	(20.966)
			• Arriendos percibidos	6.679	6.514

d) Remuneraciones del Directorio

A contar de marzo de 2012 y en virtud de la Ley 20.500, los Directores no perciben remuneración.

e) Remuneraciones del personal clave de la Corporación

Durante el ejercicio 2019 y 2018 la remuneración del personal clave de la Corporación, es la siguiente:

REMUNERACIÓN RECIBIDA POR EL PERSONAL CLAVE DE LA CORPORACIÓN	31/12/2019 M\$	31/12/2018 M\$
Remuneraciones Imponibles	735.085	644.498
Total	735.085	644.498

NOTA 9

INVERSIÓN EN SUBSIDIARIAS

Detalle de inversiones en Subsidiarias:

NOMBRE ASOCIADA	VALOR DE INVERSIÓN NETA EN SUBSIDIARIA		PAÍS ASOCIADA	MONEDA FUNCIONAL	PARTICIPACIÓN EN SUBSIDIARIA	
	31/12/2019 M\$	31/12/2018 M\$			31/12/2019 %	31/12/2018 %
Inmobiliaria e Inversiones La Caja SPA	8.166.797	8.322.224	Chile	\$	100,00	99,987305
Compañía de Seguros de Vida Huelén S.A.	3.838.882	3.667.108	Chile	\$	99,948062	99,948062
Empresa Nacional de Servicio y Comercio S.A.	813.232	1.270.270	Chile	\$	99,990805	99,990805
Compañía Nacional de Servicios SPA	1.077	-	Chile	\$	0,1	-
Compañía de Seguros Generales Huelén S.A.	3.202.517	3.212.054	Chile	\$	99,99	99,99
Total	16.022.505	16.471.656				

Durante el año 2019 la Sociedad Corporación de Apoyo Administrativo S.A. y Empresa Nacional de Servicios y Comercio S.A. dejaron de realizar sus actividades comerciales. Su matriz Caja de Ahorros de Empleados Públicos estima que no se originará un deterioro significativo en el valor de su inversión y no se originarán contingencias u obligaciones para ella, por esta situación.

Durante el año 2019 la Sociedad Corporación de Inversiones Inmuebles S.A. cambio de nombre a Inmobiliaria e Inversiones La Caja SPA.

Con fecha 22 de Julio de 2019 Caja de Ahorros de Empleados Públicos adquirió 2 acciones de Inmobiliaria e Inversiones La Caja SPA; adicionalmente adquiere con fecha 26 de Marzo de 2019, 7 acciones de Compañía Nacional de Servicios SPA y 2 acciones de la Empresa Nacional de Servicios y Comercio S.A.

NOTA 10

ACTIVOS INTANGIBLES

CONCEPTOS	31/12/2019 M\$	31/12/2018 M\$
Obras de arte	917	917
Total intangibles	917	917

NOTA 11

PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

a) Clases de propiedades, planta y equipos:

CONCEPTOS	31/12/2019			31/12/2018		
	Valor Bruto	Depreciación Acumulada	Valor Neto	Valor Bruto	Depreciación Acumulada	Valor Neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Vehículos	71.766	(29.908)	41.858	71.766	(19.656)	52.110
Equipos de oficina y enseres	609.017	(327.458)	281.559	130.764	(67.281)	63.483
Instalaciones	257.110	(122.280)	134.830	217.492	(108.790)	108.702
Maquinarias y herramientas	2.911	(565)	2.346	467	(372)	95
Obras en curso	131.261	-	131.261	25.760	-	25.760
Bienes raíces	7.065.669	(3.607.298)	3.458.371	7.065.669	(3.537.552)	3.528.117
Totales	8.137.734	4.087.509	4.050.225	7.511.918	(3.733.651)	3.778.267

b) Movimientos en Propiedades, Planta y Equipos, por clases:

Los movimientos del rubro Propiedades, planta y equipo durante ambos ejercicios es la siguiente:

VEHÍCULOS	31/12/2019 M\$	31/12/2018 M\$
Saldo inicial (neto)	52.110	34.785
Adiciones y disminuciones (neto)	-	25.179
Gastos por depreciación del ejercicio	(10.252)	(7.854)
Saldo neto	41.858	52.110

EQUIPOS DE OFICINA Y ENSERES	31/12/2019	31/12/2018
	M\$	M\$
Saldo inicial (neto)	63.483	53.425
Ajuste IFRS 16	205.433	-
Adiciones y disminuciones (neto)	32.783	20.551
Gastos por depreciación del ejercicio	(20.140)	(10.493)
Saldo neto	281.559	63.483

INSTALACIONES	31/12/2019	31/12/2018
	M\$	M\$
Saldo inicial (neto)	108.702	102.283
Adiciones y disminuciones (neto)	48.029	17.901
Gastos por depreciación del ejercicio	(21.901)	(11.482)
Saldo neto	134.830	108.702

MAQUINARIAS Y HERRAMIENTAS	31/12/2019	31/12/2018
	M\$	M\$
Saldo inicial (neto)	95	235
Adiciones y disminuciones (neto)	2.507	-
Gastos por depreciación del ejercicio	(256)	(140)
Saldo neto	2.346	95

OBRAS EN CURSO	31/12/2019	31/12/2018
	M\$	M\$
Saldo inicial (neto)	25.760	-
Adiciones y disminuciones (neto)	105.501	25.760
Gastos por depreciación del ejercicio	-	-
Saldo neto	131.261	25.760

BIENES RAÍCES	31/12/2019	31/12/2018
	M\$	M\$
Saldo inicial	7.065.669	7.065.669
Gastos por depreciación acumulada	(3.607.298)	(3.537.552)
Saldo neto	3.458.371	3.528.117

La Depreciación del ejercicio, ascendió al 31 de diciembre de 2019 y 2018 a M\$ 262.696 y M\$ 117.646, respectivamente. Estos montos se presentan formando parte de los Gastos Operacionales.

NOTA 12

PROPIEDADES DE INVERSIÓN

El detalle de propiedades de inversión es el siguiente:

DETALLE	31/12/2019	31/12/2018
	M\$	M\$
Bienes raíces – saldo inicial	77.735.496	70.927.432
Incremento según tasación	4.440.865	6.808.064.
Disminución por venta de Propiedades	(1.921.997)	-
Total	80.254.364	77.735.496

De acuerdo al análisis realizado por la administración, se estima que no hay riesgo de deterioro de las propiedades de inversión.

NOTA 13

OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES

El detalle de otros activos no corrientes es el siguiente:

DETALLE	31/12/2019	31/12/2018
	M\$	M\$
Garantía de arriendo por recuperar	1.309	2.475
Acciones Chilectra V Región	1.379	1.379
Depósito garantía franqueo convenido	3.395	3.293
Total	6.083	7.147

NOTA 14

OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

La composición de otros pasivos financieros corrientes corresponde a obligaciones con imponentes, de acuerdo al siguiente detalle:

DETALLE	31/12/2019 M\$	31/12/2018 M\$
Fondo de Imponentes	19.096.626	20.034.470
Fondo de Imponentes II	2.647.924	2.584.167
Total	21.744.550	22.618.637

a) Fondo de Imponentes

El objeto de Caja de Ahorros de Empleados Públicos es fomentar el ahorro de sus imponentes, quienes mensualmente efectúan su aporte equivalente al 1% del total de su remuneración. Los imponentes que se encuentran con sus aportes pagados regularmente, pueden optar a los servicios que presta la Corporación, principalmente préstamos.

Por otra parte, estos ahorros se incrementan anualmente con la distribución de los excedentes que obtenga la Caja. Esta distribución es fijada por el Directorio de la Institución, de conformidad con el artículo N° 2 de los Estatutos y se formaliza en sesión de Directorio los primeros meses de cada año.

De acuerdo a los Estatutos de la Corporación, el Imponente puede retirar el total de sus haberes, siempre que éstos no estén comprometidos con otras obligaciones vigentes en la Caja (art. 14 y 19 de los Estatutos). Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los saldos que presenta este rubro son M\$ 19.096.626 y M\$ 20.034.471, respectivamente.

Los retiros brutos del fondo de Imponentes, efectuados durante los ejercicios 2019 y 2018, asciende a M\$ 2.841.740 y M\$ 2.977.417, respectivamente.

Durante los años 2019 y 2018, se registraron 1.713 y 2.027 retiros totales de fondos; y los retiros parciales alcanzaron a 2.399 y 2.018 el año 2019 y 2018 respectivamente.

Los retiros líquidos del fondo de Imponentes, efectuados durante los ejercicios 2019 y 2018, asciende a M\$ 2.607.157 y M\$ 2.705.267, respectivamente.

b) Fondo de Imponentes II

Durante el año 2000, se modificó el Estatuto de la Caja, acordándose entre otros puntos que, a contar de ese año las cuentas de ahorros sin movimientos durante cinco o más años consecutivos con cualquier saldo, se acreditarán en una cuenta de Pasivo. Devengarán las mismas bonificaciones que las cuentas con movimiento y quedarán a disposición de sus titulares o beneficiarios, que no perderán la calidad de imponentes. (Art. N° 19 de los Estatutos de la Corporación). Reforma de Estatutos 2014, se mantiene vigente Art. N° 19.

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los saldos que presenta esta cuenta son M\$ 2.647.923 y M\$ 2.584.167, respectivamente.

NOTA 15

ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

La composición de los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar de Caja de Ahorros de Empleados Públicos, vigentes al cierre de los ejercicios al 31 de diciembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018, es el siguiente:

RUBRO	31/12/2019		31/12/2018	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Acreeedores cheques caducados	1.435	-	1.522	-
Acreeedores por sumas pagadas en exceso	23.067	-	51.305	-
Acreeedores varios	35.680	-	9.208	-
Cuentas por pagar a balance	185.881	-	72.548	-
Acreeedores por imposiciones	-	-	112.994	-
Garantías de arriendo	7.366	-	9.042	-
Acreeedores por sueldo	1.068	-	10	-
Retención IPS	1.353	-	1.525	-
Retención AFP, ISAPRES y APV	28.025	-	31.749	-
Aportes por pagar	4.308	-	4.560	-
Caja de compensación	124	-	134	-
Total	288.307	-	294.597	-

NOTA 16

PROVISIONES

a) El detalle de las provisiones es el siguiente:

DETALLE	31/12/2019 M\$	31/12/2018 M\$
Provisión Obligaciones vencidas	8.901.300	11.229.226
Provisión Bonificación no abonada	6.162	6.316
Provisiones por juicios	-	210.367
Provisión Cobranzas Judiciales	1.079.560	1.003.104
Total	9.987.022	12.449.013

b) Los movimientos de las provisiones al cierre de cada ejercicio son los siguientes:

PROVISIÓN OBLIGACIONES VENCIDAS	31/12/2019	31/12/2018
	M\$	M\$
Saldo inicial	11.229.226	12.576.976
Incremento (decremento) en provisiones	(2.327.926)	(1.347.750)
Saldo	8.901.300	11.229.226

PROVISIÓN BONIFICACIÓN NO ABONADAS	31/12/2019	31/12/2018
	M\$	M\$
Saldo inicial	6.316	9.876
Incremento (decremento) en provisiones	(154)	(3.560)
Saldo	6.162	6.316

PROVISIÓN POR JUICIO	31/12/2019	31/12/2018
	M\$	M\$
Saldo inicial	210.367	-
Incremento (decremento) en provisiones	(210.367)	210.367
Saldo	-	210.367

PROVISIÓN COBRANZAS JUDICIALES	31/12/2019	31/12/2018
	M\$	M\$
Saldo inicial	1.003.104	871.230
Incremento (decremento) en provisiones	76.456	131.874
Saldo	1.079.560	1.003.104

NOTA 17

PROVISIONES CORRIENTES POR BENEFICIO A LOS EMPLEADOS

a) El detalle de las provisiones es el siguiente:

DETALLE	31/12/2019	31/12/2018
	M\$	M\$
Provisión indemnización años de servicios	3.780.741	3.372.651
Provisión de vacaciones del personal	530.784	477.906
Total	4.311.525	3.850.557

b) Los movimientos de las provisiones al cierre de cada ejercicio son los siguientes:

PROVISIÓN DE VACACIONES	31/12/2019	31/12/2018
	M\$	M\$
Saldo inicial	477.906	474.718
Incremento (decremento) en provisiones	52.878	3.188
Saldo	530.784	477.906

PROVISIÓN INDEMNIZACIÓN AÑOS DE SERVICIOS	31/12/2019	31/12/2018
	M\$	M\$
Saldo inicial	3.372.651	3.172.892
Incremento (decremento) en provisiones	408.090	199.759
Saldo	3.780.741	3.372.651

NOTA 18

PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle de pasivos por impuesto corrientes es el siguiente:

DETALLE	31/12/2019	31/12/2018
	M\$	M\$
Impuesto por pagar	25.772	17.693
Impuesto retenido profesional	4.935	668
Impuesto único segunda categoría	51.522	49.109
Provisión impuestos a la renta	-	213.962
Total	82.229	281.432

A la fecha de emisión de estos estados financieros, la Institución se encuentra en proceso de revisión de sus declaraciones de impuestos a la renta de los años 2017 a 2015 ante el Servicio de Impuestos Internos. En base a la información disponible y según el análisis de los asesores tributarios no se espera efectuar desembolsos por concepto de impuestos para dichos años.

NOTA 19

IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

a) La composición del resultado por impuesto a la renta por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de cada ejercicio es el siguiente:

DETALLE	31/12/2019 M\$	31/12/2018 M\$
Impuesto a la renta del año	(46.312)	(213.962)
Efectos por impuestos diferidos	(1.329.259)	(1.734.687)
Total (cargo) abono neto a resultados	(1.375.571)	(1.948.649)

b) Impuestos diferidos

El reconocimiento de los impuestos diferidos incluidos en el estado de situación financiera, al 31 de diciembre de 2019 y 2018, son los siguientes:

DETALLE	31/12/2019		31/12/2018	
	Activo M\$	Pasivo M\$	Activo M\$	Pasivo M\$
Pérdidas tributarias	6.403.282	-	3.136.878	-
Propiedades de inversión	-	17.544.007	-	12.948.345
Total	6.403.282	17.544.007	3.136.878	12.948.345

NOTA 20

OTROS PASIVOS CORRIENTES

El detalle de otros pasivos corrientes al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

CARTERA	31/12/2019 M\$	31/12/2018 M\$
Ingresos en cuentas corrientes no identificados	127.924	179.179
Remesas de fondos por apropiar	144.554	68.600
Depósitos de imponentes por individualizar	59.265	46.044
Abonos bancarios en análisis	535	1.001
Fondo de participación sección fianzas	13.220	13.220
Otros pasivos	212.407	-
Total	557.905	308.044

Fondo de Participación Sección Fianzas

Con fecha 20 de noviembre de 1996, según oficio N° 05312 de la Superintendencia de Valores y Seguros señaló que "La Caja de Ahorros de Empleados Públicos, por tratarse de una Corporación de derecho privado, no está facultada legalmente para intervenir, en forma directa, en el comercio de seguros" y en consecuencia debió suspender de inmediato el otorgamiento del denominado "Servicio de Fianzas de prima con participación de utilidades". Sin perjuicio de lo anterior, la Caja se hace responsable hasta su extinción, de todas las pólizas contratadas con anterioridad a la fecha del dictamen de la Superintendencia de Valores y Seguros.

NOTA 21

INGRESOS Y GASTOS

a) Clases de ingresos ordinarios

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, bajo este rubro se presenta las siguientes partidas:

INGRESOS POR COLOCACIONES Y DEPÓSITOS A PLAZO	31/12/2019 M\$	31/12/2018 M\$
Intereses préstamos para imprevistos	3.012.110	3.282.385
Intereses préstamos de emergencia	705.216	625.845
Intereses préstamos con garantía hipotecaria	7.187	10.037
Intereses préstamos de auxilio especial	-	39.014
Intereses préstamos de auxilio por fallecimiento	32	15
Intereses y reajustes créditos repactados	159.012	246.207
Reajustes préstamos de atención dental y de actividad comercial	19	321
Intereses penales	9.559	98.399
Intereses y reajustes por depósitos a plazo en moneda nacional y extranjera	1.528.541	5.273.076
Deudas incobrables	2.138.227	1.347.329
Total	7.559.903	10.922.628

b) Gastos de administración

La Composición de este rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es la siguiente:

DETALLE	31/12/2019 M\$	31/12/2018 M\$
Servicios administrativos internos	(2.913.500)	(2.943.096)
Servicios administrativos externos: Corp. Nacional de Servicios SPA	(1.972.649)	(1.527.822)
Servicios administrativos externos: Corp.de Apoyo Adm.	-	(229.714)
Seguros de desgravamen por préstamos	(266.134)	(222.600)
Depreciación Propiedades, Planta y Equipos	(262.696)	(117.646)

DETALLE	31/12/2019 M\$	31/12/2018 M\$
Aporte al fondo para retiro del personal	(214.519)	(210.654)
Contribuciones bienes raíces	(787.997)	(432.613)
Gasto por Provisión Cobranzas Judiciales	(130.599)	(131.874)
Otros seguros	(351.079)	(314.975)
Otros gastos	(2.258.403)	(1.712.519)
Total	(9.157.576)	(7.843.513)

c) Otras Ganancias (Pérdidas)

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es la siguiente:

DETALLE	31/12/2019 M\$	31/12/2018 M\$
Rentas de arrendamiento	120.448	127.804
Otras ganancias	1.505.228	22.104
Ingresos por revalorización propiedades de inversión	4.440.865	6.808.064
Total	6.066.541	6.957.972

d) Participación en ganancia (pérdida) de subsidiarias contabilizados por el método de participación

DETALLE	31/12/2019 M\$	31/12/2018 M\$
Inmobiliaria e Inversiones La Caja SPA	(156.482)	(96.125)
Compañía de Seguros de Vida Huelén S.A.	245.391	86.089
Compañía Nacional de Servicios SPA	78	-
Empresa Nacional de Servicios y Comercio S.A.	(493.640)	(36.542)
Compañía de Seguros Generales Huelén S.A.	(9.537)	(6.820)
Total	(414.190)	(53.398)

NOTA 22

CONTINGENCIAS O COMPROMISOS

Tal como se menciona en la nota 2.18, la Corporación es responsable por la administración del Fondo de Aporte para retiro de su personal, el cual al 31 de diciembre de 2019 y 2018, se encuentra colocado en depósitos a plazo fijo y reajutable en las siguientes instituciones financieras:

INSTITUCIÓN FINANCIERA	31/12/2019 M\$	31/12/2018 M\$
Banco de Crédito e Inversiones	384.829	-
Banco Santander	259.200	-
Banco Estado	115.456	588.112
Totales	759.485	588.112

El movimiento del Fondo de Aporte para Retiro del Personal durante los ejercicios 2019 y 2018, es el siguiente:

DETALLE	31/12/2019 M\$	31/12/2018 M\$
Saldo Inicial	588.112	695.628
Intereses y reajustes de los depósitos a plazo	21.289	20.779
Aportes de la Caja al Fondo	168.156	159.048
Aportes de los Funcionarios al Fondo	82.476	82.182
Finiquitos	(100.548)	(369.525)
Totales	759.485	588.112

NOTA 23

HECHOS POSTERIORES

En Enero de 2020, la Organización Mundial de la Salud designó el brote de la enfermedad por coronavirus 2019 ("COVID-19) como una emergencia de salud pública de importancia internacional. En Chile, en Marzo 2020 el Ministerio de Salud declaró al COVID-19 en etapa 4 lo que implica una serie de medidas para contener su propagación y se ha decretado Estado de Excepción Constitucional de Catástrofe en todo Chile. Como parte de las medidas sanitarias que se han adoptado para enfrentar esta pandemia, tanto a nivel local como internacional, se incluyen, entre otras, la restricción de circulación y el cierre de fronteras, lo cual afectará de manera significativa la actividad económica y los mercados en general.

A la fecha de emisión de estos estados financieros, las operaciones de la Corporación no han sufrido efectos significativos como consecuencia de la situación descrita. Sin embargo, a esta fecha no es posible estimar los potenciales impactos que el desarrollo de esta situación pudiese tener en el futuro del mercado nacional y de la Corporación.

No ha habido otros hechos posteriores entre el 1 de Enero de 2020 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, que pudiera afectar significativamente su contenido.



**CAJA DE AHORROS
DE EMPLEADOS PÚBLICOS**
AV. Presidente Bulnes 176
Santiago, Chile - Fono
227186000

WWW.CAEP.CL
Diseño e Impresión
Area Gráfica CAEP
Diseñador Gráfico
Juan Pablo Pozo
Datos Contables
CAEP

