

MEMORIA ANUAL

CAJA DE AHORROS
DE EMPLEADOS PÚBLICOS



163°

2021



“CARTA PRESIDENTA DEL DIRECTORIO”

Señores Imponentes:

Me es muy grato compartir con ustedes para su aprobación, nuestra Memoria anual y los Estados Financieros del periodo 2021 de la Caja de Ahorros de Empleados Públicos, los que fueron auditados por la empresa KPMG Auditores Consultores Spa.

La crisis sanitaria implicó desafíos de gran complejidad que, gracias al compromiso y trabajo en equipo de nuestro personal, pudimos sortear con éxito. Fruto de dicho esfuerzo logramos operar ininterrumpidamente a lo largo de la pandemia y así cumplir con nuestros objetivos, tomando en todo momento las medidas de seguridad y protocolos sanitarios para nuestros imponentes y trabajadores.

Quiero expresar mi agradecimiento al Directorio, por la destacada labor realizada durante los últimos años de negociación ante el Consejo Defensa del Estado y Ministerio de Justicia, para que la “Caja de Ahorros de Empleados Públicos”, continúe siendo una Institución de servicio para nuestros imponentes.

Finalmente, quiero agradecer en forma muy especial el apoyo de todos quienes forman parte de la Caja de Ahorros de Empleados Públicos, su Administrador, Gerente General, sus empleados y colaboradores, ya que son ellos la base fundamental sobre la que se sustenta la gestión de la Institución.

María Antonieta Villagra Pérez
Presidenta del Directorio
Caja de Ahorros de Empleados Públicos.



MEMORIA ANUAL

163°

CAEP

CAJA DE AHORROS DE EMPLEADOS PÚBLICOS

La Caja de Ahorros de Empleados Públicos fue fundada el año 1858 con el fin de ser una ayuda para los empleados públicos, quienes al momento de su fallecimiento no dejaban a su familia más bienes que sus imposiciones en la Caja. Ya con 164 años la Caja de Ahorros una de las más antiguas del continente Americano sigue al servicio de sus imponentes, acompañándolos en sus decisiones de vida y ofreciendo alivio en tiempos de crisis.

AGENCIAS REGIONALES

ARICA

Baquedano N°731, Of. 901
(58) 2351 000 - 2351 002

IQUIQUE

Tarapacá N° 465, Of. 305 Y 306
(57) 2361 700 - 2361 702

ANTOFAGASTA

Arturo Prat N° 461, Of. 1206
(55) 2538 200 - 2538 202

COPIAPÓ

Colipi N° 570, Of. 105
(52) 2351 100 - 2351 102

LA SERENA

Los Carreras N° 380, Of. 116
(51) 2471 600 - 2471 602

OVALLE

Calle Libertad N° 456, Oficina 3 y 4
(53) 2352 600 - 2352 602

SAN FELIPE

Arturo Prat 740, Of. 13 y 14
(34) 2371 200 - 2371 202

VIÑA DEL MAR

Avda. Valparaíso N° 585, Of. 701
(32) 2518 000 - 2518 002

SAN ANTONIO

Av. Ramón B. Luco N° 1613, Of. 804
(35) 2331 300 - 2331 302

RANCAGUA

Campos N° 423, Of. 303/304
(72) 2741 500 - 2741 502



TALCA

Uno Norte N° 801, Of. 605
(71) 2341 900 - 2341 902

CONCEPCIÓN

Av. B. O'Higgins N° 940, Of. 201
(41) 2906 260 - 2906 262

LOS ANGELES

Almagro N° 250, Of. 604,
(43) 2450 890 - 2450 891

TEMUCO

Claro Solar N° 835, Of. 801
(45) 2941 990 - 2941 992

VALDIVIA

Independencia 521, Of. 901
(63) 2362 000 - 2362 002

OSORNO

Manuel A. Matta N°549, Of. 607
(64) 2452 100 - 2452 102

PTO MONTT

Benavente N°405, Of. 301
(65) 2562 200 - 2562 202

CASTRO

Blanco Encalada 324, Of. 301
(65) 2562 300 - 2562 302

COYHAIQUE

C. Condell N° 23, local 2.
(67) 2452 400 - 2452 402

PUNTA ARENAS

Roca N° 817, Of. 42
(61) 2362 500 - 2362 502

CONTENIDO

1.	BENEFICIOS	PAG. 7
2.	TASA DE INTERES	PAG. 15
3.	CUENTA DEL DIRECTORIO	PAG. 19
4.	ESTADO DE SITUACION FINANCIERA	PAG. 23
5.	ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	PAG. 27
6.	ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO	PAG. 31
7.	ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO	PAG. 35
8.	INFORME AUDITORES INDEPENDIENTES	PAG. 39
9.	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	PAG. 43





1. *BENEFICIOS*

SEGUROS GRATUITOS

Desde hace varios años, la Corporación ha financiado distintos seguros, tales como: Seguro de Vida, Seguro de Vida de Desgravamen, Seguro de Incendio de Primer Riesgo, Seguro de Crédito por Pérdida de Empleo, Seguro Colectivo de Asistencia por Decesos de Familiares Directos y el Seguro de Vehículo Motorizado por Pérdida Total por Choque, que se contratan en Compañías de Seguros, cuyas primas son financiadas íntegramente por la Institución.

SEGURO DE VIDA DE DESGRAVAMEN

VIGENCIA 02/01/1961

ASEGURADO

Préstamos personales de los imponentes.

BENEFICIARIO

Herederos del imponente fallecido.

COBERTURA

Se asegura la vida de los imponentes que fueren deudores de la Caja por préstamos personales hasta 200 UF.

INDEMNIZACIÓN

Cubre el saldo de las deudas por préstamos personales que el imponente tenga vigente.

REQUISITOS DEL ASEGURADO

- » Estar al día en sus obligaciones con la Caja.
- » Imponentes fallecidos por cualquier causa de muerte.
- » Tener menos de 70 años y no encontrarse aquejados de enfermedades graves, a la fecha del otorgamiento del préstamo.

SEGURO DE INCENDIO DE PRIMER RIESGO

VIGENCIA 01/03/2003

ASEGURADO

Inmueble del imponente.

BENEFICIARIO

Imponente.

COBERTURA

Cubre el daño por incendio que sufre un bien raíz de propiedad del imponente.

INDEMNIZACIÓN

Hasta 10 veces los ahorros con un máximo de 200 UF y se pagará por única vez.

REQUISITOS DEL BENEFICIARIO

Estar al día en sus obligaciones con la Caja.

Antigüedad del imponente igual o superior a un año.

REQUISITOS DEL ASEGURADO

Inscribir sólo una propiedad del imponente. El daño del incendio debe ser superior al tercio del valor de la construcción.

SEGURO DE VIDA

VIGENCIA 01/01/1999

ASEGURADO

Imponente.

BENEFICIARIO

Herederos del imponente fallecido.

COBERTURA

Se asegura la vida de todos los imponentes.

INDEMNIZACIÓN

Hasta 2,5 veces los ahorros con un máximo de 60 UF.

REQUISITOS DEL ASEGURADO

Estar al día en sus obligaciones con la Caja.

Antigüedad del imponente igual o superior a un año.

Imponentes fallecidos por causa de muerte accidental antes de cumplir 70 años.

SEGURO AUTOMOTRIZ PERDIDA TOTAL POR CHOQUE

VIGENCIA 01/11/2010

ASEGURADO

Vehículo del imponente.

BENEFICIARIO

Imponente.

COBERTURA

Cubre el daño por choque o colisión entre vehículos motorizados con consecuencia de pérdida total, es decir, con daños superiores al 75% del valor comercial del vehículo asegurado.

INDEMNIZACIÓN

Hasta el valor comercial del vehículo con un máximo del 100% de los ahorros a la fecha del siniestro y se pagará por única vez.

REQUISITOS DEL BENEFICIARIO

Estar al día en sus obligaciones con la Caja.

Antigüedad del imponente igual o superior a un año.

REQUISITOS DE LO ASEGURADO

Inscribir sólo un vehículo de propiedad del imponente.

Debe ser el imponente el conductor del vehículo, en el momento del siniestro.

La documentación total del vehículo debe estar vigente.

SEGURO DE CRÉDITO POR PÉRDIDA DE EMPLEO

VIGENCIA 01/03/2003

ASEGURADO

Préstamos personales de los imponentes.

BENEFICIARIO

Imponente.

COBERTURA

Cubre cuotas de préstamos de emergencia y de imprevistos.

INDEMNIZACIÓN

Hasta 6 cuotas de los préstamos de emergencia y de imprevistos.

REQUISITOS DEL ASEGURADO

Estar al día en sus obligaciones con la Caja.

Antigüedad del imponente igual o superior a un año.

Tener menos de 65 años a la fecha del otorgamiento del préstamo.

El imponente debe ser de planta o titular.

La pérdida de empleo debe ser por causas ajenas a su voluntad y sin derecho a jubilación, pensión o desahucio.

El préstamo debe haber sido otorgado a lo menos con 90 días de antelación a la fecha del despido.

SEGURO DE ASISTENCIA POR DECESOS DE FAMILIARES DIRECTOS

VIGENCIA 15/09/2006

ASEGURADO

Cónyuge, padres e hijos.

BENEFICIARIO

Imponente.

COBERTURA

Financia gastos por servicios funerarios derivados de la sepultación, incineración u otros por fallecimiento de un familiar directo.

INDEMNIZACIÓN

Hasta 1,5 veces los ahorros al 31 de diciembre del año anterior, con un máximo de 25 UF y se pagará por una única vez.

REQUISITOS DEL ASEGURADO

Tener menos de 70 años a la fecha del fallecimiento.

El asegurado no debe tener derecho al seguro de vida u otro seguro o beneficio por el mismo concepto en otras instituciones.

REQUISITOS DEL BENEFICIARIO

Estar al día en sus obligaciones con la Caja.

Antigüedad del imponente igual o superior a un año.



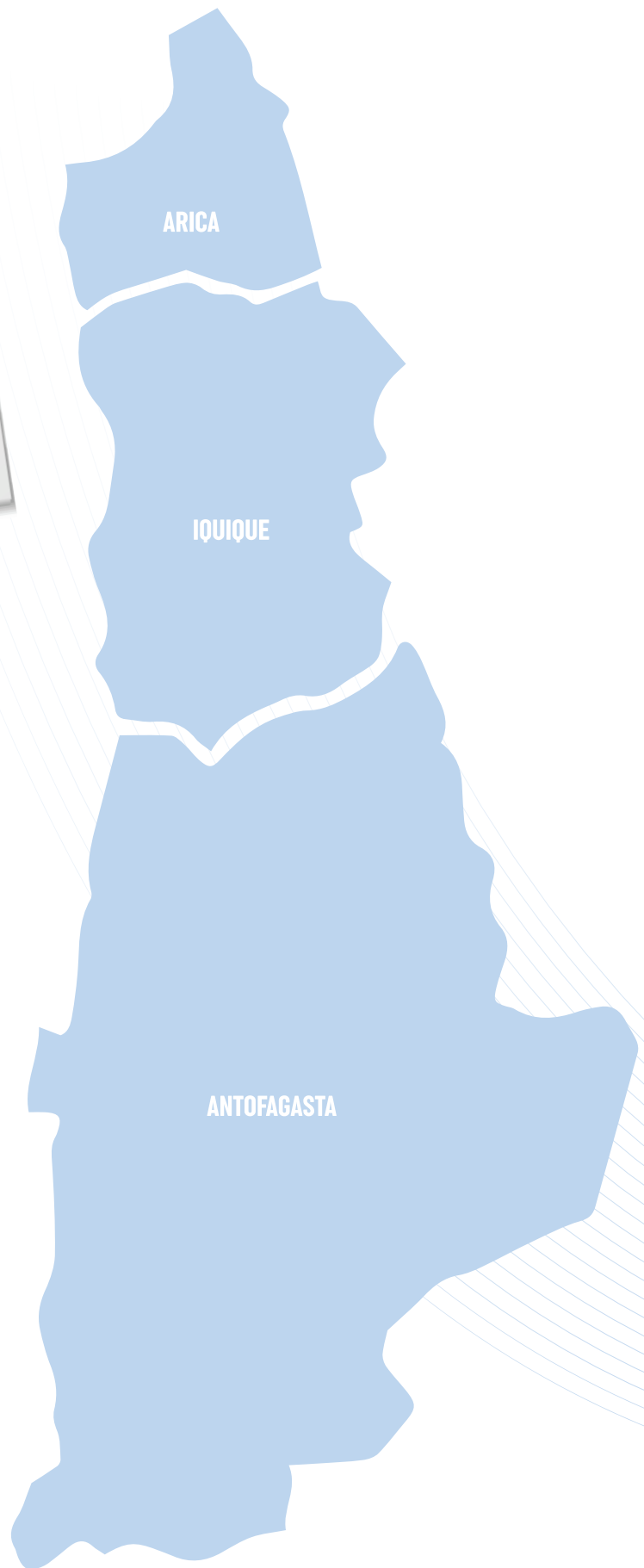
ARICA



IQUIQUE

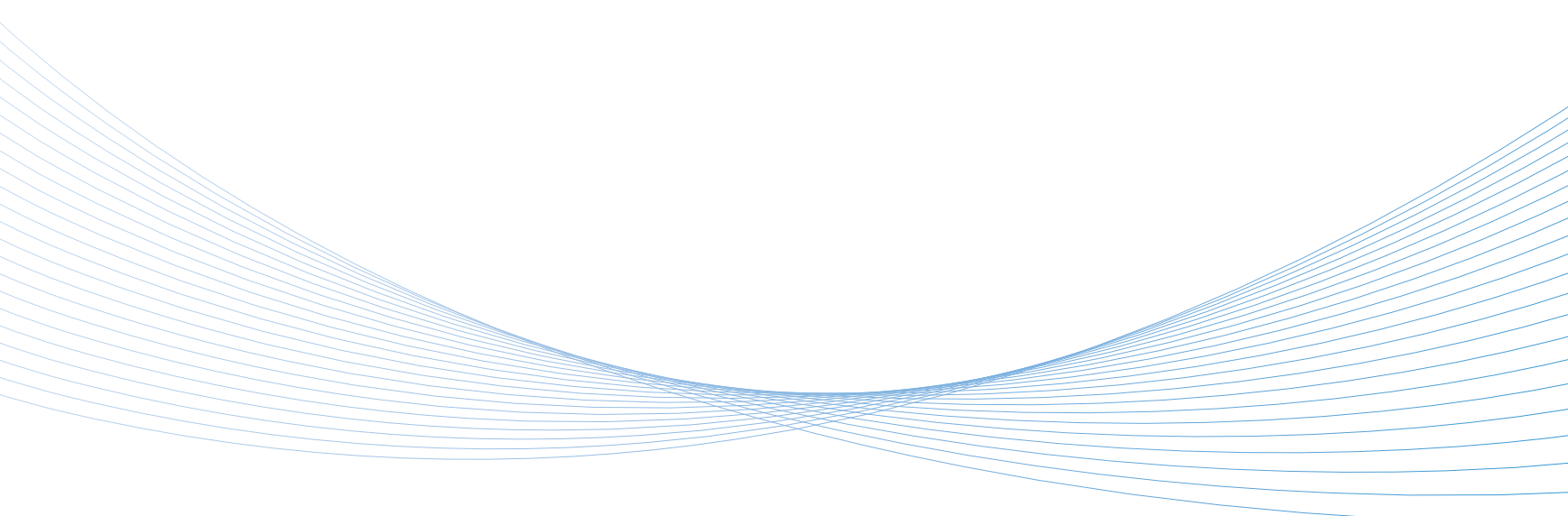


ANTOFAGASTA



2. *TASA DE INTERES*

COMPARATIVO



TASA DE INTERES

COMPARATIVO

Se acompaña, a modo informativo, un cuadro estadístico de los intereses que ha cobrado la Caja en los últimos 13 años, comparándolo con el Interés Máximo Convencional y el Interés Corriente que estableció la Comisión para el Mercado Financiero.

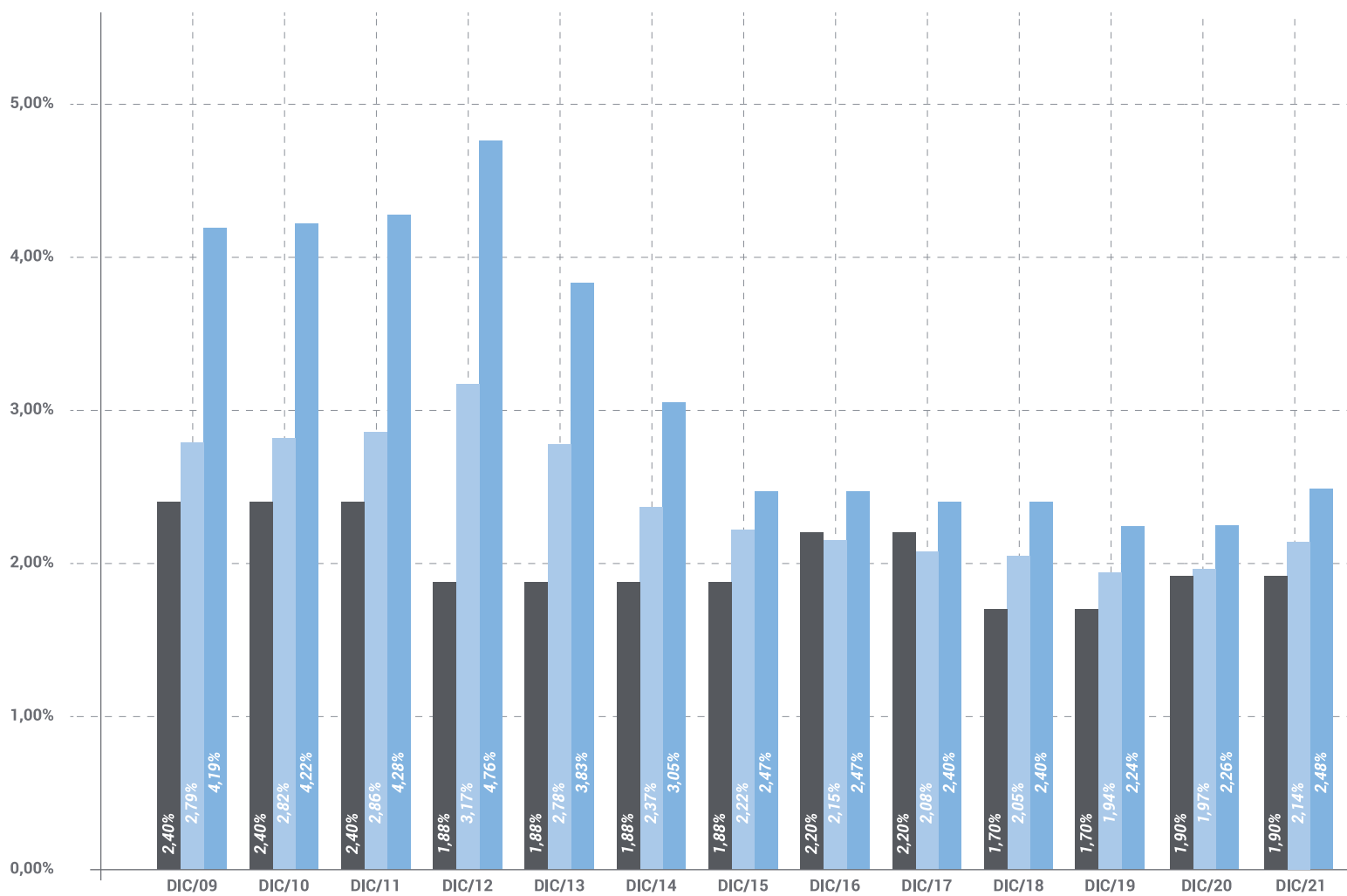
COMPARATIVO DESDE 2009 HASTA 2021

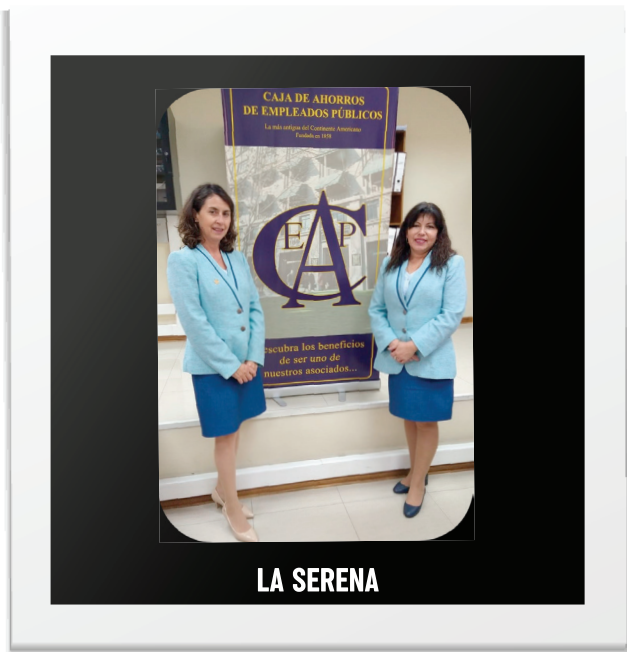
MES	AÑO	INTERÉS POR MONTOS INFERIORES O IGUALES A 200 UF		
		MÁXIMO CONVENCIONAL	CORRIENTE	CAEP
Diciembre	2009	4,19%	2,79%	2,40%
Diciembre	2010	4,22%	2,82%	2,40%
Diciembre	2011	4,28%	2,86%	2,40%
Diciembre	2012	4,76%	3,17%	1,88%
Diciembre	2013	3,83%	2,78%	1,88%
Diciembre	2014	3,05%	2,37%	1,88%
Diciembre	2015	2,47%	2,22%	1,88%
Diciembre	2016	2,47%	2,15%	2,20%
Diciembre	2017	2,40%	2,08%	2,20%
Diciembre	2018	2,40%	2,05%	1,70%
Diciembre	2019	2,24%	1,94%	1,70%
Diciembre	2020	2,26%	1,97%	1,90%
Diciembre	2021	2,48%	2,14%	1,90%

GRAFICO COMPARATIVO

CMF y CAEP

- Int. Máx. Convencional
- Int. Corriente
- Int. Caep





3. CUENTA DEL DIRECTORIO

PRESIDENTA DEL DIRECTORIO

Sra. María Antonieta Villagra Pérez

DIRECTORES

Sra. Julia Goycolea Sepúlveda

Sr. Hernán González Mañes

Sr. Héctor Páez Gutiérrez

Sr. Orlando Véliz Correa

Sr. Marcos Cifuentes Gallardo

Sr. Guillermo Céspedes Oviedo

CUENTA DEL DIRECTORIO

ESTIMADOS IMPONENTES

El Directorio de la Corporación cumple con presentarles, de acuerdo con los Estatutos, la 163° Memoria Anual de la Institución, señalando que el ejercicio del año 2021 tiene un superávit total de \$ 5.907.858.788.-

Se hace presente que los gastos generales, incluyen \$634.306.923.-, que corresponden al pago de primas a las Compañías de Seguros de la Corporación; Compañía Seguros de Vida Huelén y Compañía de Seguros Generales Huelén y a las compañías Chilena Consolidada Seguros Generales S.A. y Chilena Consolidada Seguros e Vida S.A.

LOS SEGUROS

La Compañía de Seguros de Vida Huelén S.A., durante el año 2021, ha otorgado a 9 familias de imponentes fallecidos, pagos correspondientes a Seguros de Desgravamen y de Vida, por un monto de \$12.176.379.-

La Compañía de Seguros Generales Huelén S.A., durante dicho año, ha pagado 5 seguros destinados a financiar gastos funerarios de familiares directos de los imponentes, por un monto total de \$2.418.708.-. Además, se registra el pago de 1 seguro automotriz pérdida total por choque por \$1.880.000.-

También, la Compañía Chilena Consolidada Seguros Generales S.A. pago 2 seguros automotriz por un monto de \$1.113.184.-

Se recuerda que estas Compañías de Seguros, tanto de Vida como Generales, fueron creadas para beneficiar al Imponente y sus familiares; y, que sus primas son pagadas íntegramente por la Corporación, con cargo a sus recursos ordinarios y, que bajo ningún título o pretexto son cobrados directa o indirectamente a los imponentes, que mantengan sus obligaciones al día.

Por otra parte, la Compañía Chilena Consolidada Seguros de Vida S.A. pago a 13 familias de imponentes fallecidos los correspondientes Seguros de Desgravamen y de Vida, además de Seguros por deceso Familia directa por un monto de \$11.421.790.-

Las Compañías de Seguros, siempre han cumplido con las normativas establecidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), siendo fiscalizadas por esta Institución.

SOLVENCIA DE LA CAJA

La Caja de Ahorros de Empleados Públicos continúa mostrando una sostenida solvencia, comparativamente superior a la de otras instituciones de su género, entregando con esto, seguridad y estabilidad a sus imponentes. A modo de ejemplo podemos señalar que el fondo de ahorro de los imponentes alcanza un monto de \$24.671.398.824.-, sin embargo, sólo los depósitos a plazo y activo financiero (de fácil y rápida liquidación) constituyen a la fecha de esta Memoria, \$53.105.736.731.-. Esto quiere decir que los fondos de ahorro son cubiertos, prácticamente, en un 215% con las inversiones de la institución, sin considerar las deudas de imponentes con la Caja (saldos de préstamos), que alcanzan los \$19.972.505.236.- (que se deducirán en caso de retiro).

La Caja tiene un importante patrimonio entre sus inmuebles adquiridos en el tiempo; siendo el caso más importante, la Chacra Ximena, un predio de 10 hectáreas aproximadamente, ubicado entre avenida Las Condes, colindando al sur con Avenida Paul Harris. El actual Directorio está realizando gestiones para rentabilizar dichos activos.

Por otra parte, la Caja ha seguido brindando a sus imponentes, tal como en sus inicios, la posibilidad de un ahorro reajutable y los servicios de préstamos contemplados en sus estatutos, manteniendo su política conservadora, entregando siempre una atención distinta y personalizada.

Finalmente, agradecemos la confianza brindada y comunicamos que se continuará atendiendo a sus necesidades, así como por 164 años la Caja lo ha realizado.

Santiago, Abril de 2022.

**DIRECTORIO
CAJA DE AHORROS
DE EMPLEADOS PUBLICOS**



4. *ESTADO DE SITUACION FINANCIERA*

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre de 2021 y al 31 de Diciembre de 2020

ACTIVOS	NOTAS	31/12/2021 M\$	31/12/2020 M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	5	33.719.988	57.624.589
Activo Financiero a Valor Razonable	6	19.718.340	-
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, corrientes	7	10.105.130	9.914.273
Cuentas por Cobrar a Empresas Relacionadas, corrientes	9	81.544	174.954
Otros activos no financieros, corrientes	8	25.890	45.342
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		63.650.892	67.759.158
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, No corrientes	7	6.677.644	6.274.185
Inversiones Contabilizadas Utilizando el Método de la Participación	10	21.452.393	20.628.851
Activos Intangibles distintos a la plusvalía	11	917	917
Propiedades, planta y equipos	12	4.183.269	3.617.795
Propiedades de Inversión	13	92.120.567	84.852.456
Otros Activos no financieros, no corrientes	14	6.694	6.203
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		124.441.484	115.380.407
TOTAL ACTIVOS		188.092.376	183.139.565

Las Notas adjuntas N°s 1 a 23 forman parte integral de estos estados financieros separados.

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	NOTAS	31/12/2021 M\$	31/12/2020 M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Otros Pasivos Financieros, corrientes	15	24.671.399	23.680.609
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	16	177.826	129.113
Cuentas por Pagar a Empresas Relacionadas, corrientes	9	683.362	540.154
Otras Provisiones, corrientes	17	5.406	5.406
Provisiones Corrientes por Beneficios a los Empleados	18	4.530.185	4.728.141
Pasivos por Impuestos, corrientes	19	81.948	75.618
Otros pasivos no financieros, corrientes	21	255.334	323.437
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		30.405.460	29.482.478
PASIVOS NO CORRIENTES			
Pasivos por impuestos diferidos	20	9.695.103	10.999.834
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		9.695.103	10.999.834
PATRIMONIO NETO			
Reservas Patrimoniales		106.434.045	106.434.045
Otras reservas		(584.637)	(879.432)
Resultados Acumulados		42.142.405	37.102.640
TOTAL PATRIMONIO NETO		147.991.813	142.657.253
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		188.092.376	183.139.565

Las Notas adjuntas N°s 1 a 23 forman parte integral de estos estados financieros separados.



5. *ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES*

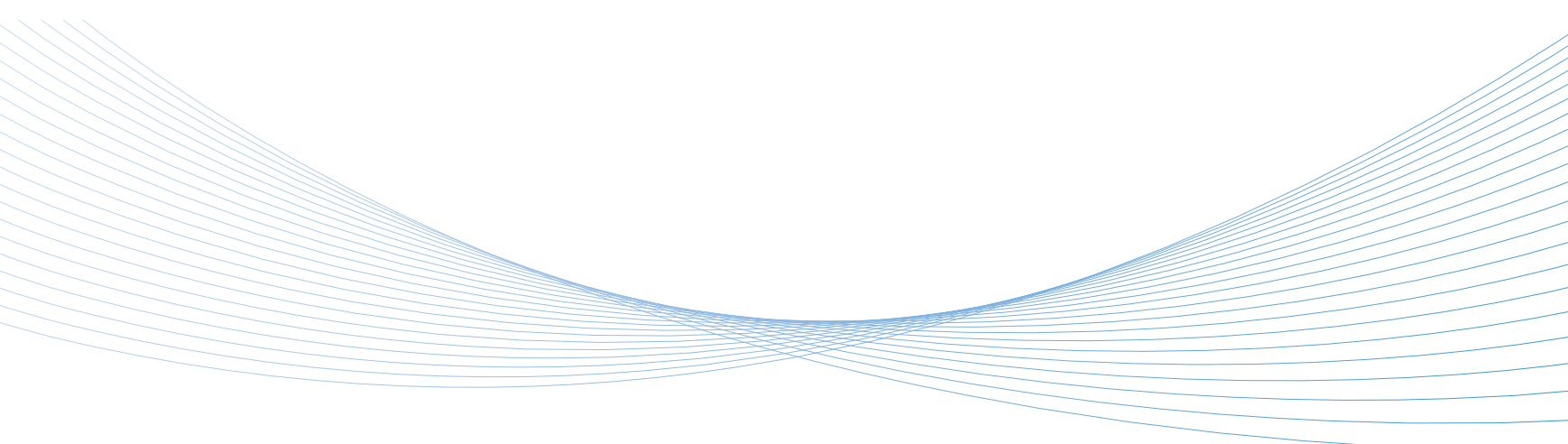
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre de 2021 y al 31 de Diciembre de 2020

	NOTAS	31/12/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Ingresos de Actividades Ordinarias	22	4.120.453	4.591.757
Costos Operacionales		-	-
Deterioro de Activos	22	824.287	(1.134.979)
Gastos de Administración	22	(9.206.801)	(8.755.160)
Otras Ganancias (Pérdidas)	22	7.492.851	4.371.793
Participación en Ganancia (Pérdida) de Subsidiarias	22	1.077.542	483.323
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTO		4.308.332	(443.266)
Impuesto a las ganancias	20	1.304.730	(53.594)
GANANCIA (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO		5.613.062	(496.860)
Otros resultados integrales, ganancias (pérdidas) mediciones de planes de beneficios definido		294.795	46.091
TOTAL RESULTADOS INTEGRALES		5.907.857	(450.769)

Las Notas adjuntas N°s 1 a 23 forman parte integral de estos estados financieros separados.





RANCAGUA



RANCAGUA

TALCA

CONCEPCIÓN



TALCA



CONCEPCIÓN

6. *ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO*

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre de 2021 y al 31 de Diciembre de 2020

	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN		
Ganancia (pérdida) del ejercicio	5.613.062	(496.860)
CARGOS (ABONOS) QUE NO REPRESENTAN FLUJO DE EFECTIVO:		
Depreciación y amortización del ejercicio	126.467	125.967
Reajuste propiedad de Inversión	(4.598.092)	-
Resultado por inversiones en asociadas	(1.077.542)	(483.860)
Impuesto a las ganancias	1.304.730	(140.891)
Provisión de incobrables	(824.287)	1.134.979
Revaluación propiedades de inversión	(7.268.111)	(4.225.072)
VARIACIÓN DE ACTIVOS (AUMENTOS) DISMINUCIONES, QUE AFECTAN AL FLUJO DE EFECTIVO:		
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	3.458.976	5.069.617
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	93.410	(101.337)
Otros activos no financieros	19.452	-
Otros activos financieros corrientes	(19.718.340)	-
VARIACIÓN DE PASIVOS (DISMINUCIONES) AUMENTOS, QUE AFECTAN AL FLUJO DE EFECTIVO:		
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	48.713	(159.156)
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	143.208	(3.278)
Otras provisiones corrientes	(197.956)	(10.117)
Otros Pasivos corrientes	(68.103)	(234.468)
Cuentas por pagar por impuestos	(1.298.401)	(201.096)
Otros pasivos financieros corrientes	990.790	1.936.059
Otros pasivos financieros no corrientes	-	-
FLUJO NETO POSITIVO (NEGATIVO) ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN	(23.252.024)	2.210.487
FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Dividendos recibidos	-	73.617
FLUJO NETO POSITIVO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	-	73.617
FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Compras de activo fijo	(652.577)	(149.255)
Venta de Propiedades de inversión	-	-
Rescate de inversiones	-	-
FLUJO NETO POSITIVO (NEGATIVO) ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	(652.577)	(149.255)

FLUJO NETO (NEGATIVO) POSITIVO DEL EJERCICIO	(23.904.601)	2.134.849
Variación de efectivo y equivalentes de efectivo durante el ejercicio	(23.904.601)	2.134.849
Saldo inicial de efectivo y equivalentes de efectivo	57.624.589	55.489.740
SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	33.719.988	57.624.589

Las Notas adjuntas N°s 1 a 23 forman parte integral de estos estados financieros separados.



7. *ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO*

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre de 2021 y al 31 de Diciembre de 2020

	Reservas patrimoniales M\$	Ganancias o (pérdidas) actuariales en planes de beneficios a empleados definidos M\$	Resultados acumulados M\$	Total patrimonio M\$
Patrimonio al 1 de enero de 2021	106.434.045	(879.432)	37.102.640	142.657.253
Ganancia (pérdida) del ejercicio	-	-	5.613.062	5.613.062
Distribución de excedente 2020 a imponentes	-	-	(573.297)	(573.297)
Otro resultado integral	-	294.795	-	294.795
Saldos al 31 de diciembre de 2021	106.434.045	(584.637)	42.142.405	147.991.813

	Reservas patrimoniales M\$	Ganancias o (pérdidas) actuariales en planes de beneficios a empleados definidos M\$	Resultados acumulados M\$	Total patrimonio M\$
Patrimonio al 1 de enero de 2020	106.434.045	(925.523)	38.193.856	143.702.378
Ganancia (pérdida) del ejercicio	-	-	(496.861)	(496.861)
Distribución de excedente 2019 a imponentes	-	-	(594.355)	(594.355)
Otro resultado integral	-	46.091	-	46.091
Saldos al 31 de diciembre de 2020	106.434.045	(879.432)	37.102.640	142.657.253

Las Notas adjuntas N°s 1 a 23 forman parte integral de estos estados financieros separados.

CERTIFICADO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

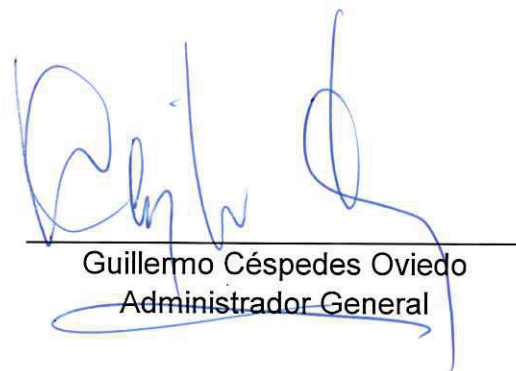
Por el ejercicio terminado 31 de Diciembre de 2021

CERTIFICADO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021



Viviana Araya Reyes
Contador General



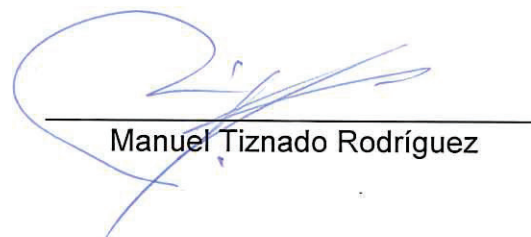
Guillermo Céspedes Oviedo
Administrador General

CERTIFICADO DE LOS INSPECTORES DE CUENTAS

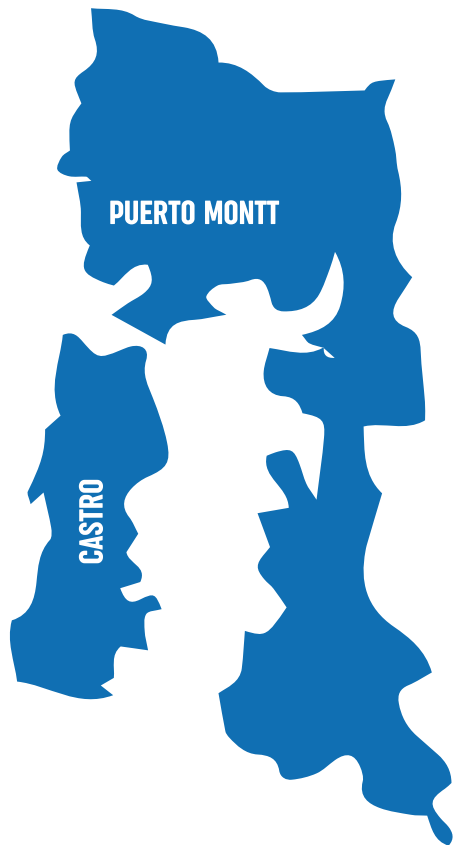
Dejamos testimonio que las cifras de los estados financieros de la CAJA DE AHORROS DE EMPLEADOS PÚBLICOS que antecede, practicados al 31 de diciembre de 2021, están conforme con los saldos que registra el Libro Mayor.



Jorge Campos González



Manuel Tiznado Rodríguez



8. *INFORME AUDITORES INDEPENDIENTES*

INFORME AUDITORES INDEPENDIENTES



Señores Presidente y Directores
Caja de Ahorros de Empleados Públicos:

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros separados adjuntos de Caja de Ahorros de Empleados Públicos, que comprenden el estado separado de situación financiera al 31 de diciembre de 2021 y los correspondientes estados separados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros separados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros separados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros separados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros separados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros separados a base de nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros separados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros separados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros separados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros separados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros separados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.



Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros separados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Caja de Ahorros de Empleados Públicos al 31 de diciembre de 2021 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Énfasis en un asunto – Estados financieros separados

Tal y como se indica en la Nota 2.2, los mencionados estados financieros separados han sido preparados para reflejar la situación financiera separada de Caja de Ahorros de Empleados Públicos, antes de proceder a la consolidación, línea a línea, de los estados financieros de las filiales detalladas en Nota 10. En consecuencia, para su adecuada interpretación, estos estados financieros separados deben ser leídos y analizados en conjunto con los estados financieros consolidados de Caja de Ahorros de Empleados Públicos y filiales, los que son requeridos por las Normas Internacionales de Información Financiera. No se modifica nuestra opinión respecto a este asunto.

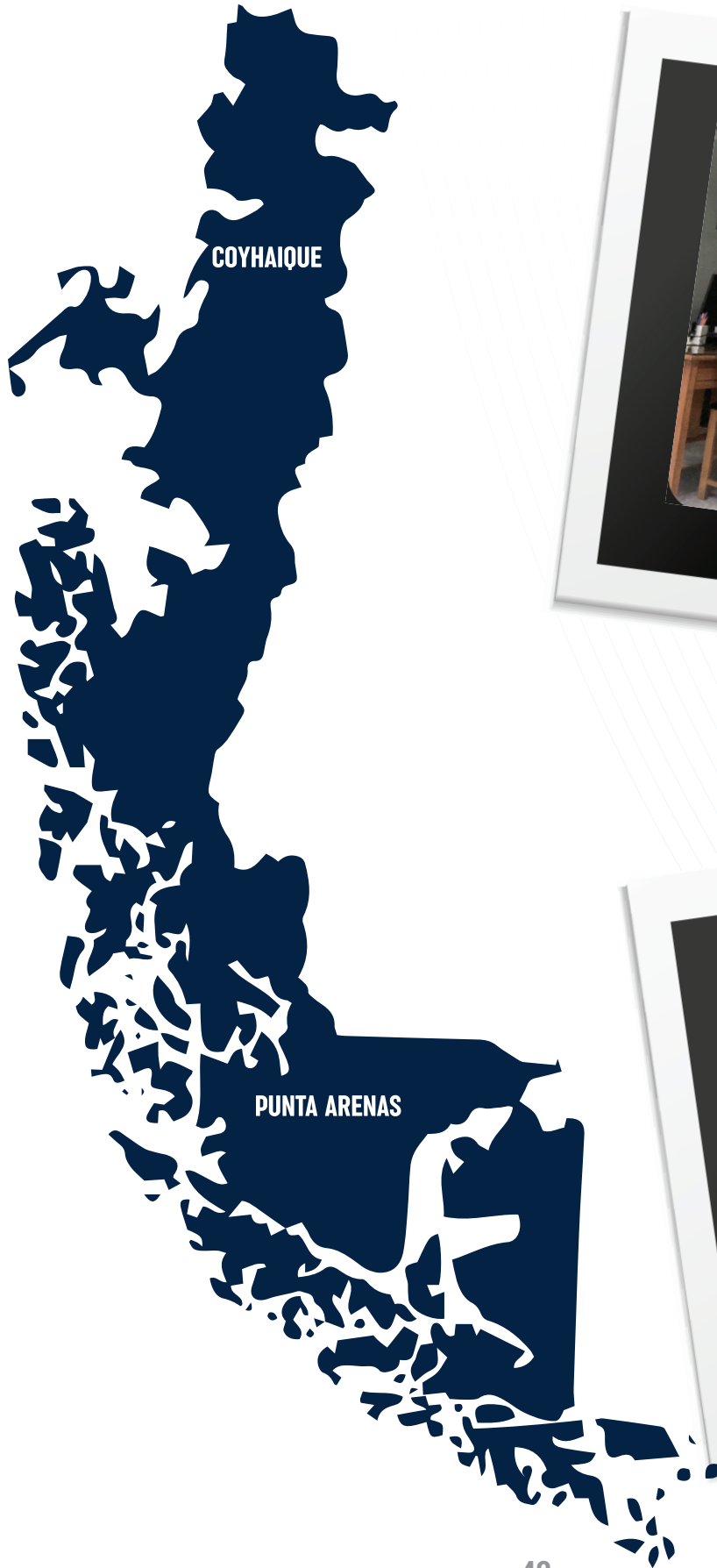
Otros asuntos – auditor predecesor

Los estados financieros separados de Caja de Ahorros de Empleados Públicos al 31 de diciembre de 2020, y por el año terminado en esa fecha fueron auditados por otros auditores, quienes emitieron una opinión sin salvedades sobre los mismos en su informe de fecha 27 de mayo de 2021.

Mario Torres S.

KPMG SpA.

Santiago, 11 de abril de 2022



9. *NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS*

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y al 31 de diciembre de 2020

1. INFORMACIÓN CORPORATIVA

Caja de Ahorros de Empleados Públicos, persona jurídica de derecho privado (Corporación) sin fines de lucro, fundada en el año 1858, tiene por objeto fomentar el ahorro entre sus imponentes y prestarle los servicios que se contemplan en sus Estatutos. La dirección de su casa matriz es Avenida Presidente Bulnes 176, Santiago.

El año 2018, el Fisco de Chile demandó la disolución de la Caja de Ahorros de Empleados Públicos, en causa Rol C-20.381-2020 seguida ante el 2do Juzgado Civil de Santiago, debido a supuestos incumplimientos de instrucciones impartidas por el Ministerio de Justicia a través del Oficio Ordinario N° 6674 dictado el año 2010.

Dicha demanda se enmarca en un conflicto judicial de larga data entre la CAEP y el Estado de Chile, y la demanda en comento coincidió con el inicio de un proceso de reestructuración corporativa y modernización de la CAEP, que ha permitido iniciar conversaciones con las autoridades para llegar a una eventual transacción que ponga término a los conflictos judiciales existentes. Desde el punto de vista procesal la causa se encuentra con su término probatorio suspendido en virtud de la Ley N° 21.226 y se mantendrá suspendida mientras se encuentre vigente el estado de excepción constitucional vigente, encontrándose la causa archivada desde el 3 de noviembre de 2020.

La Administración, estima que la contingencia es baja, atendido el tiempo transcurrido, el proceso de modernización que se está llevando a cabo en la CAEP y el estado de las negociaciones hacia una transacción que ponga término al procedimiento judicial en cuestión.

El 30 de agosto de 2021 se firma un acuerdo entre la CAEP con el Ministerio de Justicia y el Consejo de Defensa del Estado donde se estipulan los siguientes cambios:

- Liquidar algunas compañías del grupo; Compañías de Seguro Vida y Generales Huelén y Empresa Nacional de Servicio y Comercio,
- CAEP será regulada por CMF a partir de 2022,
- Interventor seguirá 2 años más ligado a la CAEP,
- Destinar una porción relevante de las utilidades de cada ejercicio al otorgamiento de las prestaciones y/o beneficios a sus asociados,
- Actualizar los Estatutos de la CAEP para que incluyan todos los cambios solicitados.

Con fecha 22/12/21, se celebró la Junta de Imponentes donde se aprobaron los nuevos Estatutos de la CAEP que registrarán una vez sean aprobados por la Municipalidad de Santiago.

Con fecha 8 de abril de 2022, los presentes estados financieros fueron aprobados por el Directorio de la Caja de Ahorros de Empleados Públicos.

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

2.1 Período contable

Los presentes estados financieros corresponden a los siguientes períodos:

Estado de Situación Financiera se presenta al 31 de diciembre de 2021 y 2020. El Estado de Resultados Integrales, Estado de Flujos de Efectivo y Estado de Cambios en el Patrimonio por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

2.2 Bases de preparación

Los presentes estados financieros, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Las inversiones en empresas relacionadas, se encuentran registradas en una sola línea en el Estado de Situación Financiera a su valor patrimonial, no han sido consolidadas línea a línea; este tratamiento no modifica el resultado neto del ejercicio ni el patrimonio de la Institución.

Estos estados financieros han sido preparados considerando las NIIF vigentes a la fecha, aplicadas de manera uniforme a los períodos cubiertos, y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

Los presentes estados financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico.

Los estados financieros separados han sido preparados para reflejar la situación financiera separada de Caja de Ahorros de Empleados Públicos, antes de proceder a la consolidación, línea a línea, de los estados financieros de las filiales detalladas en Nota 10, y que por ello, para su adecuada interpretación, estos estados financieros separados deben ser leídos y analizados en conjunto con los estados financieros consolidados de Caja de Ahorros de Empleados Públicos y filiales, los que son requeridos por las Normas Internacionales de Información Financiera.

2.3 Estimaciones y juicios contables

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Corporación. En los presentes estados financieros la Administración ha utilizado estimaciones para valorar y registrar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos.

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados. En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que se realizaría en su caso, de forma prospectiva.

2.4 Moneda funcional y presentación

Las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en miles de pesos chilenos, siendo el peso chileno la moneda funcional de la Corporación.

2.5 Bases de conversión

Los activos y pasivos expresados en moneda reajutable, se presentan valorizados en la moneda funcional, al valor de la unidad de fomento vigente al cierre del ejercicio.

Moneda	31-12-2021	31-12-2020
	\$	\$
Unidad de Fomento (UF)	30.991,74	29.070,33

2.6 Nuevos pronunciamientos contables

Los siguientes pronunciamientos contables modificados son de aplicación obligatoria a partir de los períodos iniciados el 1 de enero de 2021:

Modificaciones a las NIIF	
<i>Reforma de la Tasa de Interés de Referencia Fase 2 (Modificaciones a las NIIF 9, NIC 39, NIIF 7, NIIF 4 y NIIF 16)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2021.
<i>Reducciones del alquiler relacionadas con el COVID-19 después del 30 de junio de 2021 (Modificaciones a la NIIF 16).</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de abril de 2021. Se permite adopción anticipada

Pronunciamientos contables emitidos aún no vigentes

Los siguientes pronunciamientos contables emitidos son aplicables a los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2021, y no han sido aplicados en la preparación de estos estados financieros. La Caja tiene previsto adoptar los pronunciamientos contables que les correspondan en sus respectivas fechas de aplicación y no anticipadamente.

Nueva NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 17 <i>Contratos de Seguro</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Esta fecha incluye la exención de las aseguradoras con respecto a la aplicación de la NIIF 9 para permitirles implementar la NIIF 9 y la NIIF 17 al mismo tiempo. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican la NIIF 9 y la NIIF 15 en o antes de esa fecha.
Modificaciones a las NIIF	
<i>Contratos Onerosos - Costos de Cumplimiento de un Contrato (Modificaciones a la NIC 37)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022 a contratos existentes en la fecha de la aplicación. Se permite adopción anticipada
<i>Mejoras anuales a las Normas NIIF 2018-2020</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022. Se permite adopción anticipada
<i>Propiedad, Planta y Equipos - Ingresos antes del uso previsto (Modificaciones a la NIC 16)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022. Se permite adopción anticipada
<i>Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes (Modificaciones a la NIC 1)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada.
<i>Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28)</i>	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
<i>Referencia al Marco Conceptual (Modificaciones a la NIIF 3)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022. Se permite adopción anticipada.
<i>Revelaciones de políticas contables (Modificaciones a la NIC 1 y Declaración de Práctica 2 Elaboración de Juicios Relacionados con la Materialidad)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada.

Nueva NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
<i>Definición de estimación contable (Modificaciones a la NIC 8)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada y será aplicada prospectivamente a los cambios en las estimaciones contables y cambios en las políticas contables que ocurran en o después del comienzo del primer período de reporte anual en donde la compañía aplique las modificaciones.
<i>Impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una única transacción (Modificaciones a la NIC 12)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada.
<i>Aplicación inicial de la NIIF 17 y la NIIF 9 - Información comparativa (Modificaciones a la NIIF 17)</i>	La modificación es aplicable a partir de la aplicación de la NIIF 17 <i>Contratos de Seguro</i>

La administración de la Caja estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Caja en el período de su primera aplicación.

2.7 Efectivo y equivalentes de efectivo

De acuerdo a la actividad de la Corporación y a la naturaleza de los recursos que conforman su activo, el efectivo y equivalentes de efectivo incluyen el efectivo en caja, los saldos en las cuentas corrientes bancarias y los depósitos a plazo en entidades bancarias.

2.8 Estado de flujo de efectivo

Los flujos de efectivo corresponden a las entradas y salidas de efectivo y equivalentes de efectivo y se clasifican según lo siguiente:

a) Actividades de operación:

Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos y egresos ordinarios de la Corporación, así como otras actividades que no puedan ser clasificadas como de inversión o financiamiento.

b) Actividades de inversión:

Son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

c) Actividades de financiamiento:

Son las actividades que producen variaciones en la composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

2.9 Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan ni los activos ni pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea un reflejo del fondo de la transacción.

2.10 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

a) Colocaciones:

Corresponde a los préstamos otorgados a los imponentes, valorizados a su valor nominal más los intereses y reajustes devengados al cierre de cada ejercicio.

Caja de Ahorros de Empleados Públicos ha definido utilizar NIIF 9 para determinar una estimación de deudores incobrables, en base a un enfoque simplificado para las colocaciones.

b) Deudores varios:

Corresponde a las cuentas por cobrar que ingresarán durante el año siguiente, valorizados a su valor nominal.

2.11 Propiedades, planta y equipo

Estos bienes son medidos a su costo de adquisición neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro, si las hubiere.

Las propiedades, planta y equipo, se deprecian siguiendo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos entre los años de vida útil estimada de los elementos.

A continuación, se presentan los períodos de vida útil utilizados para la depreciación de estos activos:

Activo fijo	Meses de vida útil estimada
Construcciones con estructura de acero, cubierta y entresijos de perfiles acero o losas hormigón armado.	960
Edificios, casas y otras construcciones, con muros de ladrillo o de hormigón, con cadenas, pilares y vigas de hormigón armado, con o sin losas.	600
Instalaciones en general (ejemplos: eléctricas, de oficina)	120
Automóviles y camionetas	84
Muebles y Enseres	84
Equipos de vigilancia	84
Equipos computacionales (ejemplos: computadores, monitores, impresoras)	72
Equipos de Oficina (ejemplos: útiles de oficina, ventiladores, calculadoras, máquinas de escribir, trituradoras)	36
Herramientas livianas	36

2.12 Activos intangibles distintos de la plusvalía

Los activos intangibles están compuestos por obras de arte con una vida útil indefinida y valorizados de acuerdo al modelo del costo.

El método de amortización y las vidas útiles son revisados en cada ejercicio financiero, ajustándose si es necesario.

Los costos de mantenimiento de los programas informáticos se reconocerán como gasto del ejercicio en que se incurren.

2.13 Propiedades de inversión

Las propiedades de inversión al inicio son reconocidas al costo el cual comprende su precio de compra y cualquier gasto directamente atribuible.

Las propiedades de inversión cuyo valor razonable se puede medir de manera fiable sin costo o esfuerzo desproporcionado, se miden al valor razonable en cada fecha sobre la que se informa, reconociendo en resultados los cambios en el valor razonable.

2.14 Inversiones contabilizadas por el método de la participación

La inversión en subsidiarias es contabilizada usando el método de la participación. Bajo este método, la inversión se registra inicialmente al costo y se incrementa o disminuye en función de la proporción que se devenga de los resultados del período de la subsidiaria, después de la fecha de adquisición. Cuando ha habido un cambio reconocido directamente en el patrimonio de la subsidiaria, se reconoce su proporción en el patrimonio de la empresa.

2.15 Transacciones con entidades relacionadas

La Corporación revela en notas a los estados financieros las transacciones y saldos con partes relacionadas, informando separadamente las transacciones con influencia significativa o que tengan participación en la Corporación, el personal clave de la administración y otras partes relacionadas con la Corporación. Transacciones con partes relacionadas es toda transferencia de recursos, servicios u obligaciones entre partes relacionadas, con independencia de que se cobre o no un precio.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, todos los saldos vigentes con estas partes relacionadas, son valorizados en condiciones de independencia mutua y serán liquidados en efectivo dentro del período establecido. Ninguno de los saldos está garantizado y corresponden exclusivamente a operaciones del giro.

2.16 Deterioro de valor de activos no financieros

Los activos sujetos a depreciación se someten a pruebas de pérdidas por deterioros siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indiquen que el importe en libros puede no ser recuperable.

Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del monto en libros del activo sobre su valor recuperable.

2.17 Otros pasivos financieros

Los Otros pasivos financieros se reconocen por la obligación con los imponentes de la Corporación y corresponden a los ahorros que realizan los imponentes de conformidad a los Estatutos de la Corporación. Para mayor detalle, revisar nota 15.

2.18 Beneficios a los empleados

La Corporación constituye obligaciones por indemnizaciones por años de servicios, el que se encuentra pactado a todo evento para todos los trabajadores de la Corporación, en base a lo estipulado en el reglamento de indemnización por años de servicios, por lo cual ha reconocido la provisión correspondiente.

La Corporación es depositaria y administradora del Fondo de Aportes para Retiro del Personal . Este fondo se forma con el aporte anual que hace la Institución, ascendente al total de la remuneración del mes de enero y con el aporte mensual del trabajador, equivalente a un porcentaje aplicado sobre la remuneración.

Hasta el 1 de octubre de 2008, la Caja invertía sus fondos disponibles en depósitos a plazo en moneda nacional y en dólares estadounidenses, al tenor de la Comisión Clasificadora de Riesgo, integrada por los Superintendentes de Administradoras de Fondos de Pensiones, de Bancos e Instituciones Financieras, de Valores y Seguros y por cuatro representantes de las Administradoras de Fondos de Pensiones (AFP). Al dejar en la fecha indicada la actividad de la clasificación que hacía la Comisión Clasificadora de Riesgo, la Caja carece de una información fidedigna y en esta circunstancia efectuó estos depósitos en el Banco Estado, Banco Itaú, Banco Santander y Banco de Crédito e Inversiones.

2.19 Provisiones corrientes por beneficios a los empleados

La Caja de Ahorros de Empleados Públicos reconoce el gasto por vacaciones del personal sobre base devengada y se registra a su valor nominal. Este concepto se presenta en el estado de situación financiera en la línea Provisiones Corrientes por Beneficios a los Empleados .

2.20 Provisiones

Caja de Ahorros de Empleados Públicos reconoce una provisión cuando; tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados; es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y el importe se ha estimado en forma fiable. Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación de la administración.

2.21 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El impuesto a la renta está conformado por las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo a NIIF. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado de Resultados Integrales.

Obligación por impuesto a la renta

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los estados financieros en base a la mejor estimación de las utilidades tributables a la fecha de cierre de los estados financieros y la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha.

Impuestos diferidos

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria, generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando la tasa de impuesto que se espera esté en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

El valor libro de los activos por impuestos diferidos es revisado a la fecha del estado de situación financiera y es reducido, en la medida que ya no sea probable que habrá suficientes utilidades imponibles para permitir que se use todo o parte de los activos por impuesto diferido. Los activos por impuesto diferido no reconocidos son reevaluados a cada fecha del estado de situación financiera y son reconocidos en la medida que sea probable que las utilidades imponibles futuras permitan que el activo por impuesto diferido sea recuperable.

2.22 Ingresos y gastos

Los ingresos son reconocidos en la medida que sea probable que los beneficios económicos fluyan a la Corporación y puedan ser confiablemente medidos.

Los ingresos son reconocidos cuando los riesgos y los beneficios significativos de la propiedad de los servicios hayan sido prestados y es probable que se reciban beneficios económicos de la transacción.

Se reconocen los ingresos cuando pueden ser estimados con fiabilidad y en función del grado de realización de la prestación a la fecha de cierre de los estados financieros.

Los ingresos de la Caja provienen principalmente de los intereses generados sobre los distintos tipos de préstamos que la Compañía entrega a los imponentes. Estos intereses son determinados en los pagarés firmados entre las partes.

Un gasto se reconoce de forma inmediata cuando un desembolso no genera beneficios económicos futuros o cuando no cumple los requisitos necesarios para su registro como activo. Asimismo, se reconoce un gasto cuando se incurre en un pasivo y no se registra activo alguno, como puede ser un pasivo por una garantía.

Los ingresos y gastos procedentes de una misma transacción se registran simultáneamente en el estado de resultados.

2.23 Activos y pasivos financieros

(i) Reconocimiento y medición inicial

Inicialmente, la Caja reconoce un activo o pasivo financiero a valor razonable más, en el caso de una partida no valorizada posteriormente al valor razonable con cambio en resultados, los costos de transacción que son atribuibles directamente a su adquisición o emisión.

ii) Clasificación

De acuerdo con NIIF 9, la Caja clasifica sus instrumentos financieros en las categorías utilizadas para efectos de su gestión y valorización: i) a valor razonable con efectos en resultados, ii) a valor razonable con efecto en otros resultados integrales y, iii) a costo amortizado. Esta clasificación depende de la intención con que se adquieren dichos activos.

La Caja clasifica los activos financieros sobre la base del:

- modelo de negocio de la entidad para gestionar los activos financieros, y
- de las características de los flujos de efectivo contractuales del activo financiero.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 la Caja ha clasificado sus inversiones como a valor razonable con efecto en resultados.

Un activo financiero es clasificado como a valor razonable con efecto en resultados si es adquirido principalmente con el propósito de su negociación (venta o recompra en el corto plazo) o es parte de una cartera de inversiones financieras identificables que son administradas en conjunto y para las cuales existe evidencia de un escenario real reciente de realización de beneficios de corto plazo. Los derivados también son clasificados como a valor razonable con efecto en resultados. La Caja adoptó la política de no utilizar contabilidad de cobertura.

(iii) Baja

La Caja da de baja en su Estado de Situación Financiera un activo financiero cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivos contractuales por el activo financiero durante una transacción en que se transfieren todos los riesgos y beneficios de propiedad del activo financiero. Toda participación en activos financieros transferidos que es creada o retenida por la Caja es reconocida como un activo o un pasivo separado. Cuando se da de baja en cuentas un activo financiero, la diferencia entre el valor en libros del activo (o el valor en libros asignado a la porción del activo transferido), y la suma de (i) la contraprestación recibida (incluyendo cualquier activo nuevo obtenido menos cualquier pasivo nuevo asumido) y (ii) cualquier ganancia o pérdida acumulativa que haya sido reconocida en el otro resultado integral, se reconoce en la utilidad del ejercicio.

(iv) Compensación

Los activos y pasivos financieros son objeto de compensación, de manera que se presente en el Estado de Situación Financiera su monto neto, cuando y sólo cuando la Caja tiene el derecho, exigible legalmente, de compensar los montos reconocidos y la intención de liquidar la cantidad neta, o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

(v) Valorización a costo amortizado

El costo amortizado de un activo financiero o de un pasivo financiero reconocido bajo este criterio es la medida inicial de dicho activo o pasivo menos los reembolsos del capital, más o menos la amortización acumulada calculada bajo el método de la tasa de interés efectiva de cualquier diferencia entre el importe inicial y el valor de reembolso en el vencimiento, y menos cualquier disminución por deterioro.

(vi) Medición de valor razonable

El valor razonable de un activo a pasivo financiero es el monto por el cual puede ser intercambiado un activo o cancelado un pasivo, entre un comprador y un vendedor interesados y debidamente informados, en condiciones de independencia mutua. La Caja estima el valor razonable de sus instrumentos usando precios cotizados en el mercado activo para ese instrumento. Un mercado es denominado activo si los precios cotizados se encuentran fácil y regularmente disponibles y representan transacciones reales y que ocurren regularmente sobre una base independiente. Si el mercado de un instrumento financiero no fuera activo, se determinará el valor razonable utilizando una técnica de valorización.

Entre las técnicas de valorización se incluye el uso de transacciones de mercado recientes entre partes interesadas y debidamente informadas que actúen en condiciones de independencia mutua, si estuvieran disponibles, así como las referencias al valor razonable de otro instrumento financiero sustancialmente igual, el descuento de los flujos de efectivo y los modelos de fijación de precio de opciones. La Caja incorporará todos los factores que considerarían los participantes en el mercado para establecer el precio y será coherente con las metodologías económicas generalmente aceptadas para calcular el precio de los instrumentos financieros.

(vii) Identificación y medición del deterioro

La Norma NIIF 9 tiene un modelo de ‘pérdida esperada’. El modelo de deterioro aplica a los activos financieros medidos al costo amortizado, a los activos contractuales y a las inversiones de deuda al Valor Razonable con efecto en otros resultados integrales, pero no a las inversiones

en instrumentos de patrimonio. Bajo la Norma NIIF 9, las pérdidas crediticias se reconocen anticipadamente.

La Caja no posee activos financieros medidos al costo amortizado, ni activos contractuales o inversiones de deuda al Valor Razonable con efecto en otros resultados integrales, por lo que no reconoce un deterioro por pérdida esperada.

(viii) Pasivos financieros

Los pasivos financieros que se tengan para negociar se valorarán de acuerdo a lo siguiente:

- Se emita principalmente con el propósito de readquirirlo en el corto plazo (por ejemplo, obligaciones y otros valores negociables emitidos cotizados que la empresa pueda comprar en el corto plazo en función de los cambios de valor).
- Forme parte de una cartera de instrumentos financieros identificados y gestionados conjuntamente de la que existían evidencias de actuaciones recientes para obtener ganancias en el corto plazo, o
- Sea un instrumento financiero derivado, siempre que no sea un contrato de garantía financiera ni haya sido designado como instrumento de cobertura.

Los pasivos financieros mantenidos para negociar se valorarán inicialmente por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrato, será en precio de la transacción que equivaldrá el valor razonable de la contraprestación entregada. Los gastos de transacción que les sean directamente atribuibles se reconocerán en el resultado integral.

2.24 Segmentos.

Los segmentos operativos son definidos como componentes de una entidad para los cuales existe información financiera separada que es regularmente utilizada por el principal tomador de decisiones para decidir cómo asignar recursos y para evaluar el desempeño. La Caja ha establecido no presentar información por segmentos dado que la información financiera utilizada por la Administración para propósitos de información interna de toma de decisiones no considera aperturas y segmentos de ningún tipo.

3. NIIF 16 ARRENDAMIENTOS

La Corporación realizó una revisión y análisis a los contratos vigentes al 31/12/2021, concluyendo que no tiene contratos de arrendamientos a los cuales deba aplicar NIIF 16. Por esta razón, los pagos se siguieron imputando directamente a resultados del ejercicio.

4. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

Caja de Ahorros de Empleados Públicos está expuesta a los riesgos propios del mercado en la cual desarrolla su actividad. Las políticas y los sistemas de administración de riesgo se revisan regularmente a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y en las actividades de la Corporación.

a) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida que ocurre cuando el emisor de un instrumento no cumple de acuerdo a los términos y condiciones pactadas, generando una pérdida y dependiendo de ésta. En este sentido la mitigación de este riesgo está asociada a la posición conservadora que adopta la Corporación.

Las cuentas por cobrar son revisadas periódicamente de manera de aplicar los controles definidos por la Gerencia de la Corporación.

Metodología de Riesgo de Crédito:

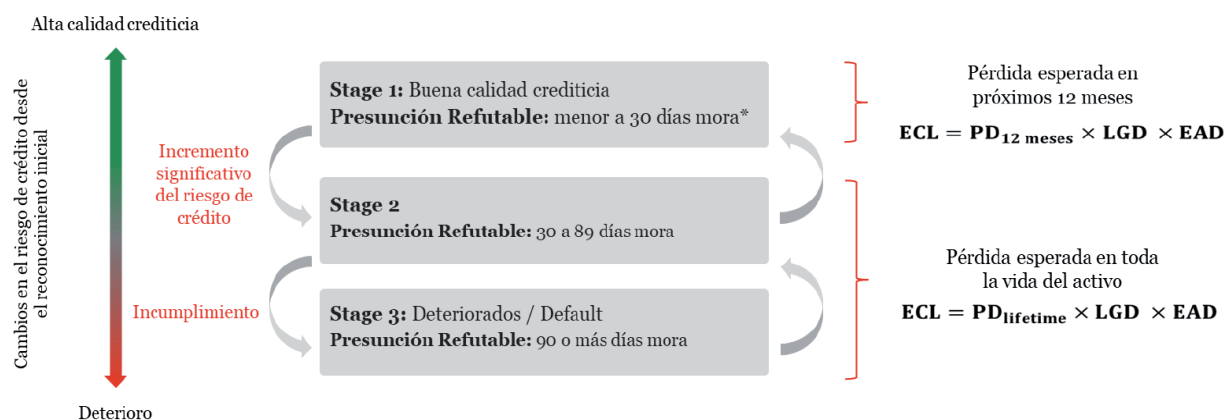
La Norma Internacional de Información Financiera 9 (NIIF 9) establece las directrices para el reconocimiento de pérdidas crediticias originadas por los activos financieros de una entidad.

En particular esta norma estipula que se deben reconocer las pérdidas crediticias esperadas. El enfoque establecido por NIIF 9 propone un modelo que reconoce tres estados. Partiendo por uno determinado por las pérdidas crediticias esperadas a 12 meses para luego ir evaluando el incremento significativo del riesgo de crédito.

No obstante, una entidad tiene la opción de aplicar un enfoque simplificado donde las estimaciones de pérdida esperada son realizadas al plazo remanente de los activos. Esto cuando se cumplen ciertas condiciones detalladas en la normativa y aplicables a las entidades para las cuales se desarrollan los modelos abarcados en el presente informe.

En el siguiente esquema se definen los tres estados que propone NIIF 9 para la implementación de sus modelos.

Esquema 1: Estados de reconocimiento de pérdida crediticia



- PD = Probabilidad de incumplimiento (probability of default)
- LGD = Pérdida dado el incumplimiento (loss given default)
- EAD = monto expuesto al momento del incumplimiento (exposure at default)
- ECL = Pérdida esperada (expected credit losses)

*Para clientes renegociados el incremento significativo del riesgo se consideró a partir de los 15 días mora

De esta forma, la metodología para la estimación de las provisiones basado en el concepto de Pérdida Esperada (PE) se define de la siguiente forma:

$$PE = EAD \times PD \times LGD$$

Dónde:

- PE: es la provisión neta de la operación en un instante de tiempo.
- EAD: Exposure at default. Corresponde a la exposición estimada que tendrá la operación en un instante de tiempo (en unidades monetarias) al momento de entrar en incumplimiento. Corresponde a la deuda efectiva, más una proporción del contingente, si corresponde.
- PD: es la probabilidad de incumplimiento del producto (en porcentajes) en cada instante de tiempo.
- LGD: pérdida dado el incumplimiento. Se refiere a la severidad de la pérdida del producto. Es un porcentaje que estima la pérdida neta de recuperaciones y costos asociados al proceso de cobro, dado que la operación entró en incumplimiento.

Para llevar a cabo la estimación de los parámetros de PD y LGD, La Compañía se utilizó la siguiente información:

- Saldo mensuales desde enero 2017 hasta septiembre 2021 para cada uno de los productos.
- Pagos mensuales desde enero 2017 hasta septiembre 2021 para cada uno de los productos.

Además, para poder realizar el cálculo de provisión en función de los parámetros estimados se utilizó el cierre de septiembre 2021.

A continuación, se presenta el detalle de los tipos de productos con los que cuenta CAEP:

Tabla n°1: tipos de productos

Sigla	Nombre Producto	Sigla	Nombre Producto
PEM	Préstamo emergencia	AUF	Préstamo Auxilio Fallecimiento
REM	Repactación emergencia	AUE	Préstamo Auxilio Especial
PIM	Préstamos imprevistos	ACO	Préstamo Actividad Comercial
RIM	Repactación imprevistos	CSO	Préstamo Consolidado
HTV	Préstamo Hip. Tasa Variable	RCS	Repactación Consolidado
HTF	Préstamo Hip. Tasa Fija	DEN	Préstamo Ayuda Dental
INE	Insolvencia Emergencia	INI	Insolvencia Imprevistos
COV	Préstamos COVID		

Cabe destacar, que la Administración determinó no calcular un modelo de pérdida esperada para el producto HTV, ya que, desde diciembre 2017 no existe ningún saldo. En función de esto, para el cálculo de provisión se están utilizando las tasas calculadas inicialmente para este producto que fueron estimadas con información desde enero 2014 hasta diciembre 2017. Además, existen dos tipos de deudas INE, INI que corresponden a renegociaciones, por tanto, la Entidad determinó que estos serían incluidos en los segmentos REM y RIM, respectivamente

Probabilidad de Incumplimiento:

La probabilidad de incumplimiento (PD) es la probabilidad de que una contraparte no hag a frente a sus obligaciones en un determinado plazo de tiempo. Para poder calcular la morosidad del cliente, en meses, se realizaron las siguientes exclusiones:

- Clientes con valor cuota o monto otorgado del crédito igual a cero.
- Clientes con saldo al cierre negativo.
- Clientes con deuda teórica igual a cero.
- Clientes sin plazo remanente con saldo al cierre negativo.

Posteriormente, se estimó la morosidad del cliente a partir de la siguiente fórmula:

$$\text{Meses en mora} = \frac{\text{Saldo al cierre} - \text{Deuda teórica}}{\text{Valor cuota}}$$

En función de la morosidad se identificó a los clientes que se encuentran en incumplimiento considerando las siguientes características:

- Cuentas que tengan más de 90 días de mora.
- Cuenta que tengan saldo al cierre tres meses posteriores a la fecha de vencimiento del crédito (esto aplica sólo para aquellos clientes que no cuentan con fecha de origen del crédito).

Se utiliza información histórica comprendida entre enero 2017 a septiembre 2020, con seguimiento hasta septiembre 2021. Este seguimiento se realizó considerando como llave única los siguientes campos: rut, número de imponente y tipo deuda. En el caso de los productos que presentan renegociaciones (PIM, PEM, CSO) la Entidad determinó realizar el seguimiento de su deuda hasta el último mes observable de la operación renegociada.

la Entidad determinó estimar la curva de probabilidad de incumplimiento global de clientes renegociados para asignarla a los préstamos COVID, dado que no tienen suficiente historia para realizar una estimación propia del segmento (corresponden a créditos que se comenza ron a otorgar en julio 2020)

A continuación, se presentan los resultados de la estimación de las curvas de incumplimiento por tipo de producto y su respectiva segmentación, los resultados expuestos se encuentran resumidos para efectos de comprensión de la estimación. Además, corresponden a los resultados obtenidos sin incluir los efectos macroeconómicos.

Tabla n°2: probabilidad de incumplimiento

Producto	Tramo de mora	Probabilidad de incumplimiento (%)							
		3M	12M	21M	30M	39M	48M	51M	54M
PIM	Al día	2,21%	9,01%	14,99%	20,47%	24,67%	27,64%	28,64%	29,55%
	1 - 30 días	5,69%	20,12%	30,90%	40,60%	49,05%	56,61%	58,37%	59,92%
	31 - 60 días	27,01%	45,41%	55,45%	60,88%	66,13%	70,06%	70,73%	71,90%
	61 - 89 días	46,53%	66,20%	74,20%	75,87%	77,47%	78,12%	78,20%	80,20%
PEM	Al día	1,10%	6,42%	11,71%	15,19%	17,84%	21,86%	23,54%	25,34%
	1 - 30 días	5,71%	18,07%	25,57%	31,03%	36,99%	41,32%	42,90%	44,54%
	31 - 60 días	26,11%	43,15%	49,49%	52,85%	57,24%	59,18%	59,69%	60,16%
	61 - 89 días	40,35%	58,33%	62,31%	65,30%	65,94%	67,12%	67,12%	67,12%
RIM	Al día	9,96%	30,27%	38,67%	41,19%	42,45%	42,68%	42,68%	42,68%
	1 - 30 días	17,62%	41,26%	50,24%	56,36%	61,43%	62,47%	62,52%	62,52%
	31 - 60 días	46,14%	66,24%	72,37%	73,07%	76,33%	79,12%	79,12%	79,12%
	61 - 89 días	62,57%	78,58%	84,76%	84,90%	84,90%	84,90%	84,90%	84,90%
HTF		18,93%	34,59%	47,37%	52,72%	57,76%	59,32%	59,32%	59,32%
REM		34,62%	52,47%	57,43%	58,42%	58,52%	58,52%	58,52%	58,52%
COV		34,83%	54,22%	61,25%	63,28%	65,12%	65,98%	65,99%	65,99%
AUF		7,57%	32,40%						
AUE		28,52%	71,93%						

Análisis de variables macroeconómicas y ponderación de escenarios

La estimación del factor Forward Looking a partir de determinar una relación entre la tasa de incumplimiento 12 meses histórica y una variable macroeconómica ya que la cartera de clientes también se ve influenciado por componentes externos que no necesariamente son captados por la probabilidad de incumplimiento (PD) y la pérdida dado el incumplimiento (LGD).

Inicialmente se extrajo la información desde fuentes públicas, en particular desde el Banco Central de Chile, la SBIF (Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras) y el INE (Instituto Nacional de Estadísticas), contabilizando 10 variables brutas: Cobre, Desempleo, Dólar, IMACEC, IPC, Oro, TPM, Comercio, Imacec No Minero y Base monetaria.

Dado lo anterior, estas variables contribuyeron al desarrollo de variables calculadas, las cuales se generaron de la siguiente manera:

- Promedio de los próximos 3 meses.
- Promedio de los próximos 6 meses.
- Promedio de los próximos 12 meses.

Luego, cada una de las variables brutas y las generadas, se agregan a los registros con los siguientes meses de desfase:

- % Variación en relación con el último trimestre.
- % Variación en relación con el último semestre.
- % Variación en relación con el último año.

Se analizan los indicadores resultantes de las regresiones lineales de la PD a 12 meses de aquellas variables macroeconómicas que tienen sentido de negocio. Luego de seleccionar las variables que tenían una alta significancia (< 5%) y un r2 ajustado sobre un 15% se analiza si la variable tiene sentido con respecto a la PD12, por ejemplo, en el caso del desempleo y del dólar: si estos aumentan, aumenta la probabilidad de incumplimiento y en el caso del IMACEC, si este disminuye, aumenta la probabilidad de incumplimiento, seleccionando los que se presentan a continuación:

Tabla n°3: Indicadores de las regresiones univariadas

Variable	Coficiente	R2	R2 ajustado	Sig.	Sentido
Desempleo12m	0,013962	0,1716	0,1523	0,004672	Si
vardesempleo6m	0,109547	0,2339	0,2161	0,000764	Si
dolarprom6m	0,000326	0,171	0,1518	0,004745	Si
dolarprom3m	0,000317	0,1712	0,1519	0,004721	Si
imacec12m	-0,014480	0,5028	0,4912	0,000050	Si
imacec6m	-0,006406	0,2229	0,2049	0,001058	Si

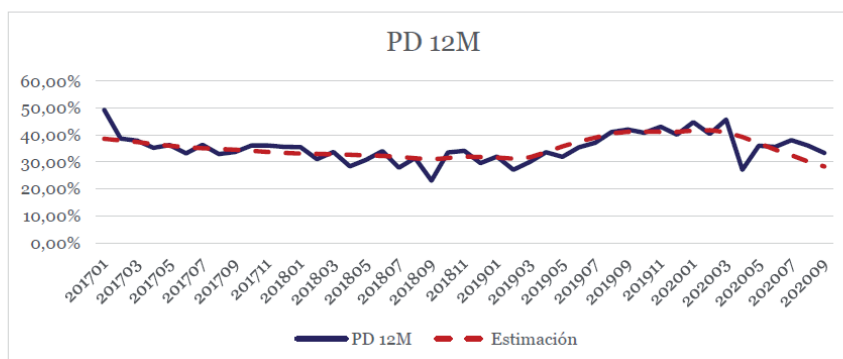
A partir de las variables seleccionadas, se observó la correlación lineal superior al 70% para encontrar los potenciales modelos, se puede observar en la tabla n°5 que el Desempleo a 12 meses tiene alta correlación con el promedio del dólar a 3 y a 6 meses, por lo tanto, no pueden estar juntos en el mismo modelo.

Matriz de correlación

	Desempleo12m	vardeempleo6m	dolarprom6m	dolarprom3m	imacec12m	imacec6m
Desempleo12m	1					
vardeempleo6m	0,468460748	1				
dolarprom6m	0,916565857	0,511827032	1			
dolarprom3m	0,938950778	0,481808744	0,97304777	1		
imacec12m	-0,509916511	-0,686518905	-0,580427423	-0,535886567	1	
imacec6m	-0,546916498	-0,609569221	-0,440018831	-0,525746767	0,623475	1

Luego de realizar todas las regresiones lineales con los potenciales modelos se observa que ninguno resulta ser beneficioso, solo cumple el promedio de los 12 últimos meses del Índice Mensual de Actividad Económica (Imacec). En el gráfico se puede observar que el Imacec tiene un gran ajuste con respecto a la probabilidad de incumplimiento a 12 meses

Gráfico n°1: PD12 meses v/s estimación



En el análisis de regresión se obtuvo el siguiente modelo para la estimación de la PD macroeconómica:

$$PD_{macroeconómica} = 1,94256 - 0,01448 * PromImacec_{12m}$$

A partir de la relación encontrada entre ambas series mensuales, entre enero 2017 y septiembre 2020 (promedio de los 12 últimos meses del Imacec y tasa in cumplimiento 12 meses histórico) la entidad determinó los siguientes escenarios:

- Escenario favorable: promedio entre junio 2020 y septiembre 2020 en que el índice se encontraba más alto por causa de los retiros de la AFP e IFE. Esto significa que un escenario favorable correspondería a mantener los niveles actuales.
- Escenario base: promedio del periodo de contracción de la variable (marzo del 2019 hasta mayo del 2020)
- Escenario riesgoso: menor promedio 12 meses de Imacec que contiene información de pandemia. Es decir, el menor promedio entre marco 2019 y septiembre 2020.

Adicionalmente se realizaron ponderaciones con los distintos escenarios, aplicando la siguiente tabla de ponderación:

Tabla n°6: escenarios para la variable macroeconómica

	último valor conocido	pesimista	base	optimista
Prom IMACEC 12M	114,57	105,25	107,26	112,45
PD estimada		41,85%	38,95%	31,42%

Posteriormente, se pondera los escenarios por 30%, 65% y 5% respectivamente, se obtiene una PD 12M estimada de 39,44%.

Finalmente, para obtener el Factor Forward Looking se calculó la variación porcentual entre la PD 12M estimada (39,44%) y el promedio histórico de la PD 12M (35,28%), obteniendo un factor de 10,56%.

Cabe destacar que para la LGD se aplicó el mismo criterio, de las variables que tenían alta significancia no tenía sentido con la serie de la LGD.

Aplicación Factor Forward Looking

Dado que el análisis se realizó con la curva global de PD 12 meses se debe realizar un ajuste a este factor al momento de la aplicación en los distintos segmentos. A continuación, se presenta un ejemplo de aplicación para la PD 12 meses del segmento PEM con el objetivo de detallar el proceso realizado. Este procedimiento es análogo para todos los segmentos y PD's lifetime .

Tabla n°7: Factor Forward Looking

Tramo de mora	PD 12M modelo
PD 12M – Promedio histórico	35,28%
PD 12M Forward Looking	39,44%
Factor Forward Looking	10,56%

Posteriormente, se procede a aplicar los siguientes pasos:

1. Se contrasta la PD 12 meses promedio histórica con la PD 12 meses del modelo, con el fin de evidenciar cuánto es la desviación que existe entre la PD del segmento y la global. Es importante destacar que se consideró como máximo un 100%. Matemáticamente:

$$\text{Contraste} = \frac{\text{PD}_{12\text{m}}\text{modelo}}{\text{PD}_{12\text{m}}\text{histórica}}$$

2. Se calcula la PD 12 meses Forward Looking a través de la siguiente fórmula:

$$\text{PD}_{12\text{m}}\text{FL} = \text{PD}_{12\text{m}}\text{modelo} * (1 + \text{Factor}_{\text{FL}} * \text{Contraste})$$

PD 12 meses Forward Looking por tramo de mora

Producto	Tramo de mora	PD 12M modelo	Contraste PD histórica vs PD modelo	PD 12M FwL
PEM	Al día	6,42%	18,19%	6,54%
	1 – 30 días	18,07%	51,23%	10,95%
	31 – 60 días	43,15%	100%	47,70%
	61 – 89 días	58,33%	100%	64,49%

Probabilidad de incumplimiento con factores macroeconómicos

Producto	Tramo de mora	Probabilidad de incumplimiento							
		3M	12M	21M	30M	39M	48M	51M	54M
PIM	Al día	2,27%	9,25%	15,40%	21,03%	25,34%	28,39%	29,42%	30,35%
	1 – 30 días	6,03%	21,33%	32,76%	43,04%	52,01%	60,02%	61,89%	63,53%
	31 – 60 días	29,86%	50,21%	61,30%	67,31%	73,12%	77,46%	78,20%	79,49%
	61 – 89 días	51,45%	73,19%	82,04%	83,88%	85,65%	86,37%	86,45%	88,66%
PEM	Al día	1,12%	6,54%	11,94%	15,48%	18,19%	22,28%	24,00%	25,82%
	1 – 30 días	6,02%	19,05%	26,96%	32,71%	38,99%	43,56%	45,22%	46,95%
	31 – 60 días	28,86%	47,70%	54,71%	58,43%	63,28%	65,43%	65,99%	66,51%
	61 – 89 días	44,61%	64,49%	68,88%	72,20%	72,90%	74,20%	74,20%	74,20%
RIM	Al día	10,87%	33,02%	42,18%	44,92%	46,29%	46,55%	46,55%	46,55%
	1 – 30 días	19,48%	45,61%	55,54%	62,31%	67,92%	69,07%	69,12%	69,12%
	31 – 60 días	51,01%	73,24%	80,01%	80,79%	84,39%	87,47%	87,47%	87,47%
	61 – 89 días	69,18%	86,87%	93,71%	93,87%	93,87%	93,87%	93,87%	93,87%
HTF		20,89%	38,18%	52,28%	58,18%	63,74%	65,47%	65,47%	65,47%
REM		38,28%	58,01%	63,50%	64,59%	64,70%	64,70%	64,70%	64,70%
COV		38,50%	59,95%	67,72%	69,97%	72,00%	72,95%	72,96%	72,96%
AUF		29,06%	73,30%						
AUE		7,63%	32,68%						

Estimación LGD

El proceso de estimación realizado se puede resumir en lo siguiente:

- El cálculo de LGD se realizó por tipo de deuda de acuerdo con lo documentado en el capítulo “2.1 Entendimiento Metodológico”
- El parámetro de LGD se estimó por antigüedad de la deuda para los productos PEM, PIM y RIM.
- Para el segmento ACO la Administración de CAEP determinó mantener la LGD calculada el año anterior debido a que los cierres de 2020 tenían como saldo final montos negativos
- Los segmentos CSO, RCS y clientes con más de 36 meses de morosidad tienen una LGD de 100%, debido a que, la Entidad informó que las recuperaciones de estos segmentos son inmatriciales y un gran porcentaje de estos imponentes tenían más de 36 meses de mora.
- Al segmento COV se le asignó el parámetro de LGD de producto REM.

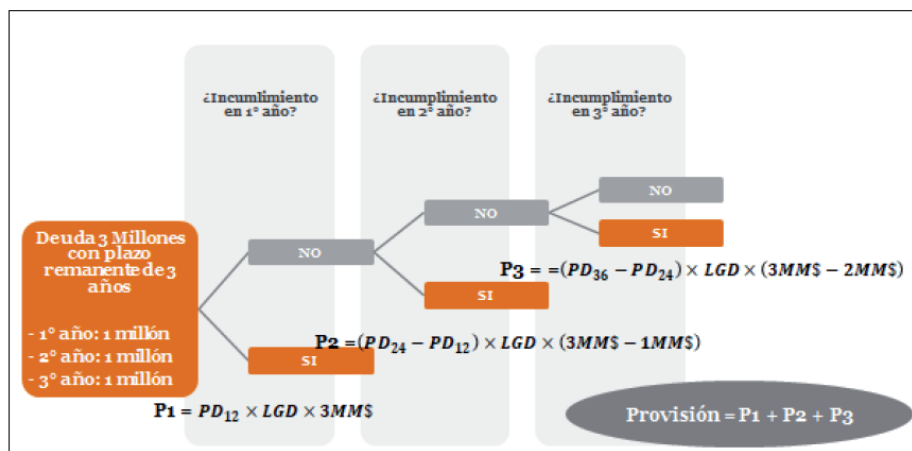
A continuación, se presenta los resultados obtenidos en la estimación del parámetro pérdida dado el incumplimiento

Tabla n°10: Pérdida dado el incumplimiento

Producto	Tramo de mora	LGD
PIM	Menor o igual 1 año	44,83%
	Entre 1 y 2 años	62,08%
	Entre 2 y 3 años	81,14%
	Más de 3 años	81,45%
PEM	Menor o igual 1 año	38,99%
	Entre 1 y 2 años	68,33%
	Más de 2 años	84,56%
RIM	Vencidos	85,81%
	No vencidos	70,56%
HTF		67,18%
REM		72,42%
COV		72,42%
AUF		87,30%
AUE		71,93%
Mayor a 15 meses		71,22%

A continuación, se presenta un esquema que ejemplifica cómo se realiza el cálculo de provisión en función del plazo remanente del crédito.

Ejemplo cálculo de provisión



A continuación, se detallan los resultados del cálculo de provisión:

Cálculo de provisión al 31 de diciembre 2021

Stage	Saldo MM\$	Provisión MM\$	IP (%)
1	16.994	768	4,52%
2	750	198	26,36%
3	1.159	892	76,95%
Fiadores	1.236	1.236	100,0%
Demandas	125	125	100,0%
Total	20.264	3.218	15,88%

b) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo que Caja de Ahorros de Empleados Públicos no pueda cumplir con sus obligaciones a medida que vencen.

El enfoque de la Administración para administrar la liquidez es asegurar, en la mayor medida posible, que siempre contará con la liquidez suficiente para cumplir con sus obligaciones, sin incurrir en costos adicionales o arriesgar la reputación de la Corporación.

Periódicamente la Administración estima las necesidades de liquidez para cada período, entre los montos de efectivo a recibir, los egresos y los montos de efectivo disponibles.

Existe un presupuesto anual de su flujo operacional, que le permite anticipar sus eventuales requerimientos de caja. Adicionalmente la compañía no posee Préstamos Bancarios o con terceros, las mayores exposiciones guardan relación a los Fondos por Imponentes que se presentan en la **Nota 15 Otros Pasivos Financieros**, los cuales son fondos recibidos por sus imponentes en carácter de ahorros.

c) Riesgo de mercado

El riesgo de mercado de Caja de Ahorros de Empleados Públicos es el riesgo de que cambios en los precios de mercado, por ejemplo, en las tasas de interés, afecten los resultados de la Corporación.

El objetivo de la administración del riesgo de mercado es controlar las exposiciones a este riesgo dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad. Dada las características del negocio que desarrolla Caja de Ahorros de Empleados Públicos está en constante evaluación referente a los riesgos significativos de tasa de interés.

Instrumento	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Saldo
Cuotas de Fondos Mutuos	4.902.220	-	-	4.902.220
Bonos registrados	14.775.490	-	-	14.775.490

5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

La composición del efectivo y equivalentes de efectivo es la siguiente:

Conceptos	31/12/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Saldos en caja	2.910	510
Saldos en bancos	329.682	109.908
Depósitos a plazo fijo con vencimiento a 30 días	33.387.396	57.514.171
Total efectivo y equivalentes de efectivo	33.719.988	57.624.589

La Corporación no posee restricciones en el uso de efectivo y equivalentes de efectivo.

6. ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE

a) Conceptos

Conceptos	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
RENTA FIJA LARRAIN VIAL CDB	4.995.407	-
RENTA FIJA CREDICORP CDB	4.804.761	-
RENTA FIJA MONEDA CDB	4.855.148	-
RENTA FIJA BANCHILE CDB	5.022.394	-
CTA. X COBRAR LLARRAIN VIAL CDB	12.810	-
CTA. X COBRAR CREDICORP CDB	27.820	-
Total Activos financieros a valor razonable	19.718.340	-

b) Composición

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2021, es la siguiente:

Instrumento	Total M\$	% de total de activos
Títulos de Renta Variable		
Acciones de sociedades anónimas abiertas	-	-
Cuotas de Fondos Mutuos	4.902.220	2,6%
Cuotas de Fondos de inversión	-	-
Títulos que representen productos	-	-
Otros títulos de renta variable	-	-
Subtotal	4.902.220	2,6%
Títulos de Deuda		
Letras de créditos de bancos e instituciones financieras	-	0,0%
Títulos de deuda de corto plazo registrados	-	0,0%
Bonos registrados	14.775.490	7,9%
Cartera de créditos o de cobranza	-	0,0%
Otros	40.630	0,0%
Subtotal	14.816.120	7,9%
Total	19.718.340	10,5%

7. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

- a) El detalle de los componentes de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar neto de Caja de Ahorros de Empleados Públicos, vigentes al cierre de los ejercicios 2021 y 2020, es el siguiente:

Cartera	31/12/2021		31/12/2020	
	Corriente M\$	No corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
Préstamos para Imprevistos	8.269.993	5.628.425	11.538.602	4.843.539
Préstamos de Emergencia	2.887.508	600.597	2.875.422	295.850
Cobranza a fiadores por préstamos	1.036.168	199.410	1.149.869	305.689
Créditos Repactados	642.709	115.671	909.127	216.918
Préstamos Covid - 19	451.927	106.560	471.727	581.433
Préstamos de Auxilio Especial	103	-	119.281	-
Préstamos con Garantía Hipotecaria	6.062	6.826	49.557	11.810
Préstamos de Consolidación	(3.754)	-	28.389	-
Renegociaciones Insolvencia	4.091	20.084	3.742	18.946
Préstamos de Desarrollo de Actividad Comercial	54	71	108	-
Préstamo de Auxilio por Fallecimiento	-	-	55	-
Deudores varios	31.922	-	43.339	-
Deterioro Obligaciones Vencidas	(3.221.653)	-	(7.274.945)	-
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	10.105.130	6.677.644	9.914.273	6.274.185

El saldo de las colocaciones está compuesto al 31 de diciembre de los siguientes préstamos:

Préstamo	Modalidad de Pago
Para Imprevistos	Cuota fija en pesos, con interés plazo a 24, 36 y 48 meses.
De Emergencia	Cuota fija en pesos, con interés plazo a 12 y 18 meses.
Con Garantía Hipotecaria	Cuota fija en pesos, con interés plazo a 60 meses.
Covid - 19	Cuota fija en pesos, con interés plazo a 12 meses.
De Desarrollo Actividad Comercial	Cuota fija en UF, sin interés plazo a 60 meses.
De Consolidación	Cuota fija en pesos, con interés plazo a 60 meses.
De Auxilio Especial	Pago de interés fijo mensual sobre el capital a 12 meses, prorrogable.
De Auxilio por Fallecimiento	Cuota fija en UF, con interés plazo a 12, 24 y 36 meses.

La Administración de Caja de Ahorros de Empleados Públicos realiza estimaciones sobre aquellas cuentas de dudoso cobro, sobre la base de una revisión de todas las cantidades pendientes al final de cada período. El criterio para determinar la incobrabilidad respecto de las colocaciones se basa en la metodología indicada en NIIF 9, la cual se encuentra registrada en la cuenta Deterioro Obligaciones Vencidas.

b) Los movimientos del deterioro al cierre de cada ejercicio son los siguientes:

Deterioro obligaciones vencidas	31/12/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Saldo inicial	7.274.945	8.901.300
Castigos de deuda morosa	(3.229.005)	-
Incremento (decremento) en deterioro	(824.287)	(1.626.355)
Saldo	3.221.653	7.274.945

c) La composición de la cartera de colocaciones y la provisión riesgo de crédito asociado es la siguientes:

Stage	2021			2020		
	Saldo MM\$	Provisión MM\$	IP (%)	Saldo MM\$	Provisión MM\$	IP (%)
1	16.994	768	4,52%	16.325	1163	7,12%
2	750	198	26,36%	864	176	20,37%
3	1.159	894	76,95%	4.655	4360	93,66%
Fiadores	1.236	1.236	100,00%	1.456	1.456	100,00%
Demandas	125	125	100,00%	120	120	100,00%
Total	20.264	3.221	15,88%	23.420	7.275	31,06%

d) El detalle de los Deudores varios es el siguiente:

	Vigentes	
	31/12/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Rentas de arrendamiento	12.817	35.529
Fondos fijos	4.452	3.088
Deudores varios	14.653	4.722
Deudores por sueldo	-	-
Total	31.922	43.339

Los saldos incluidos en este rubro no devengan intereses. No existen restricciones a la disposición de estas cuentas por cobrar.

e) De acuerdo con el análisis realizado por la administración, se estima que el riesgo de deterioro de los deudores comerciales y de otras cuentas por cobrar ha sido debidamente analizado y se han constituido provisiones.

8. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES

El detalle de los gastos anticipados al cierre de los ejercicios 2021 y 2020, es el siguiente:

Cartera	31/12/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Seguros por vencer	13.776	13.846
Gastos anticipados	4.508	4.170
Ant. Seg. Decesos Familiares Directos	7.447	-
Anticipos seguros de incendio	-	7.681
Anticipo seguros vehículos motorizados	-	19.645
Otros	159	-
Total gastos anticipados	25.890	45.342

9. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Las transacciones y saldos entre la Corporación y una entidad relacionada, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones.

a) Cuentas por cobrar a empresas relacionadas:

Los saldos por cobrar con empresas relacionadas corrientes son los siguientes:

RUT	Sociedad	Relación	Moneda	31/12/2021	31/12/2020
				M\$	M\$
99.196.000-7	Compañía de Seguros de Vida Huelén S.A.	Subsidiaria	\$	-	144.788
99.994.700-5	Compañía de Seguros Generales Huelén S.A.	Subsidiaria	\$	-	29.957
78.968.890-7	Compañía Nacional de Servicios SPA	Subsidiaria	\$	81.544	-
94.856.000-3	Inmobiliaria e Inversiones La Caja SpA	Subsidiaria	\$	-	209
Total				81.544	174.954

Los saldos y transacciones tanto de las cuentas por cobrar como por pagar entre entidades relacionadas son por operaciones comerciales, los cuales no devengan intereses.

Las cuentas por cobrar a la Compañía Nacional de Servicios SPA corresponde a pagos efectuados por CAEP por artículos comprados con motivo de actividades de fin de año (M\$19.964) y por intereses por devengar (M\$61.580) provenientes de préstamos a la Compañía.

b) Cuentas por pagar a empresas relacionadas:

Los saldos por pagar con empresas relacionadas corrientes son los siguientes:

RUT	Sociedad	Relación	Moneda	31/12/2021 M\$	31/12/2020 M\$
94.856.000-3	Inmobiliaria e Inversiones La Caja SpA	Subsidiaria	\$	26	253.997
78.968.890-7	Compañía Nacional de Servicios S.p.A.	Subsidiaria	\$	683.336	250.354
99.196.000-7	Compañías de Seguros de Vida Huelén S.A.	Subsidiaria	\$	-	23.784
96.994.700-5	Compañías de Seguros Generales Huelén S.A.	Subsidiaria	\$	-	12.019
Total				683.362	540.154

Desde algunos años, la Corporación ha estado financiando distintos seguros, tales como: Seguro de Vida, Seguro de Vida de Desgravamen, Seguro de Incendio de Primer Riesgo, Seguro de Crédito por Pérdida de Empleo, Seguro Colectivo de Asistencia por Decesos de Familiares Directos y desde octubre del año 2010 el Seguro de Vehículo Motorizado por Pérdida Total por Choque, que se contratan en Compañías de Seguros que pertenecen a la Caja, cuyas primas son financiadas totalmente por la Institución, tal como se explica en la nota 9.c, en la que se detalla los pagos que se efectúa a Compañía de Seguros de Vida Huelén S.A. y a Compañía de Seguros Generales Huelén S.A. hasta el mes de agosto/2021.

c) Transacciones con entidades relacionadas:

Las principales transacciones y sus efectos en el Estado de Resultados Integral con partes relacionadas durante los ejercicios 2021 y 2020 son las siguientes:

RUT	Sociedad	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	31/12/2021 M\$	31/12/2020 M\$
96.994.700-5	Compañías de Seguros Generales Huelén S.A.	Subsidiaria	Seguro de desempleo e incendio	(83.591)	(175.418)
			Seguro de decesos familiar directo	(28.027)	(40.914)
			Seguro vehículo por pérdida total por choque	(9.315)	(39.313)
99.196.000-7	Compañías de Seguros de Vida Huelén S.A.	Subsidiaria	Seguro colectivo de desgravamen sobre los préstamos	(158.426)	(297.832)
			Seguro de vida	(70.658)	(103.159)
			Arriendos pagados	-	-
			Arriendos percibidos	(15.220)	(14.931)
94.856.000-3	Inmobiliaria e Inversiones La Caja SPA	Subsidiaria	Arriendos pagados	-	(1.002)
			Arriendos percibidos	7.138	6.876
94.856.000-3	Compañía Nacional de Servicios SPA	Subsidiaria	Arriendos percibidos	7.143	6.876

d) **Remuneraciones del Directorio**

A contar de marzo de 2012 y en virtud de la Ley 20.500, los Directores no perciben remuneración.

e) **Remuneraciones del personal clave de la Corporación**

Durante el ejercicio 2021 y 2020 la remuneración del personal clave de la Corporación, es la siguiente:

Remuneración recibida por el personal clave de la Corporación	31/12/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Remuneraciones Imponibles	784.900	760.187
Total	784.900	760.187

10. INVERSION EN SUBSIDIARIAS

a) **Detalle de inversiones en Subsidiarias:**

Nombre	Valor de inversión neta en subsidiaria		País Asociada	Moneda Funcional	Participación en subsidiaria	
	31/12/2021 M\$	31/12/2020 M\$			31/12/2021 %	31/12/2020 %
Inmobiliaria e Inversiones La Caja SPA	13.985.060	12.819.508	Chile	\$	100,00	100,00
Compañía de Seguros de Vida Huelén S.A.	3.760.344	3.838.882	Chile	\$	99,948	99,948
Empresa Nacional de Servicio y Comercio S.A.	-	766.787	Chile	\$	-	99,991
Compañía Nacional de Servicios SPA	514.010	1.157	Chile	\$	0,1	0,1
Compañía de Seguros Generales Huelén S.A.	3.192.980	3.202.517	Chile	\$	99,99	99,99
Total	21.452.393	20.628.851				

Con fecha 31 de diciembre de 2021 se procedió a liquidar y adjudicar los activos y pasivos de la Empresa Nacional de Servicios y Comercio S.A. a favor de CAEP y la Caja, en la proporción accionaria que cada uno mantenía en la Sociedad y por este sólo hecho se radicaron en su patrimonio todos los bienes y obligaciones, quienes en ese mismo acto se obligaron a adquirir y asumir como propias, en los porcentajes y hasta el límite de monto que a cada uno de ellos le corresponde en virtud de la participación en el capital social.

b) Movimiento de las inversiones:

Al 31 de diciembre de 2021:

	Saldo de inicio M\$	Participación en resultados M\$	Disolución Prestserv M\$	Saldo de cierre M\$
Inmobiliaria e Inversiones La Caja SPA	12.819.508	1.165.551	-	13.985.059
Compañía de Seguros de Vida Huelén S.A.	3.838.882	(78.538)	-	3.760.344
Empresa Nacional de Servicio y Comercio S.A.	766.787	-	(766.787)	-
Compañía Nacional de Servicios SPA	1.157	66	512.787	514.010
Compañía de Seguros Generales Huelén S.A.	3.202.517	(9.537)	-	3.192.980
Total	20.628.851	1.077.542	(254.000)	21.452.393

Al 31 de diciembre de 2020

	Saldo de inicio M\$	Participación en resultados M\$	Dividendos M\$	Saldo de cierre M\$
Inmobiliaria e Inversiones La Caja SPA	12.464.464	355.044	-	12.819.508
Compañía de Seguros de Vida Huelén S.A.	3.838.882	144.686	(144.686)	3.838.882
Empresa Nacional de Servicio y Comercio S.A.	813.232	(46.445)	-	766.787
Compañía Nacional de Servicios SPA	1.077	80	-	1.157
Compañía de Seguros Generales Huelén S.A.	3.202.517	(29.958)	(29.958)	3.202.517
Total	20.320.172	(483.323)	(174.644)	20.628.851

11. ACTIVOS INTANGIBLES

	31/12/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Obras de arte	917	917
Total intangibles	917	917

12. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

a) Clases de propiedades, planta y equipo:

Conceptos	31/12/2021			31/12/2020		
	Valor Bruto M\$	Depreciación Acumulada M\$	Valor Neto M\$	Valor Bruto M\$	Depreciación Acumulada M\$	Valor Neto M\$
Vehículos	71.766	(50.412)	21.354	71.766	(40.160)	31.606
Equipos de oficina y enseres	177.597	(110.644)	66.953	142.598	(73.568)	69.030
Instalaciones	255.827	(130.776)	125.051	241.836	(115.034)	126.802
Maquinarias y herramientas	69.569	(45.190)	24.379	2.762	(1.029)	1.733
Bienes raíces	7.802.952	(3.857.420)	3.945.532	7.065.669	(3.677.045)	3.388.624
Totales	8.377.711	(4.194.442)	4.183.269	7.524.631	(3.906.836)	3.617.795

b) **Movimientos en Propiedades, Planta y Equipo, por clases:**

Los movimientos del rubro propiedades, planta y equipo durante ambos ejercicios es la siguiente:

Vehículos	31/12/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Saldo inicial (neto)	31.606	41.858
Adiciones y disminuciones (neto)	-	-
Gastos por depreciación del ejercicio	(10.252)	(10.252)
Saldo neto	21.354	31.606

Equipos de oficina y enseres	31/12/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Saldo inicial (neto)	69.030	281.559
Ajuste NIIF 16	-	(205.433)
Ajuste disolución Sociedad	17.749	-
Deprec. Disoluc. Socied.	(23.390)	-
Adiciones y disminuciones (neto)	25.566	14.512
Gastos por depreciación del ejercicio	(22.002)	(21.608)
Saldo neto	66.953	69.030

Instalaciones	31/12/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Saldo inicial (neto)	126.802	134.830
Ajuste disolución Sociedad	7.070	-
Deprec. Disoluc. Socied.	(7.070)	-
Adiciones y disminuciones (neto)	22.052	15.470
Gastos por depreciación del ejercicio	(23.803)	(23.498)
Saldo neto	125.051	126.802

Maquinarias y herramientas	31/12/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Saldo inicial (neto)	1.733	2.346
Ajuste disolución Sociedad	66.807	-
Deprec. Disoluc. Socied.	(43.274)	-
Adiciones y disminuciones (neto)	-	249
Gastos por depreciación del ejercicio	(887)	(862)
Saldo neto	24.379	1.733

Bienes Raíces	31/12/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Saldo inicial	3.388.624	3.458.371
Ajuste disolución Sociedad	737.283	-
Deprec. Disoluc. Sociad.	(110.850)	-
Gastos por depreciación del ejercicio	(69.525)	(69.747)
Saldo neto	3.945.532	3.388.624

La depreciación del ejercicio, ascendió al 31 de diciembre de 2021 y 2020 a M\$ 126.467 y M\$ 125.967, respectivamente. Estos montos se presentan formando parte de los gastos operacionales.

13. PROPIEDADES DE INVERSIÓN

El detalle de propiedades de inversión es el siguiente:

Detalle	31/12/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Bienes raíces - saldo inicial	84.852.456	80.254.364
Incremento según tasación	7.268.111	4.598.092
Disminución por venta de Propiedades	-	-
Total	92.120.567	84.852.456

De acuerdo al análisis realizado por la administración, se estima que no hay riesgo de deterioro de las propiedades de inversión.

14. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, NO CORRIENTES

El detalle de otros activos no corrientes es el siguiente:

Detalle	31/12/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Garantía de arriendo por recuperar	1.601	1.337
Acciones Chilectra V Región	1.380	1.379
Depósito garantía franqueo convenido	3.713	3.487
Total	6.694	6.203

15. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

La composición de otros pasivos financieros corrientes corresponde a obligaciones con imponentes, de acuerdo al siguiente detalle:

Detalle	31/12/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Fondo de Imponentes	21.948.169	20.928.042
Fondo de Imponentes II	2.723.230	2.752.567
Total	24.671.399	23.680.609

a) Fondo de Imponentes

El objeto de Caja de Ahorros de Empleados Públicos es fomentar el ahorro de sus imponentes, quienes mensualmente efectúan su aporte equivalente al 1% del total de su remuneración. Los imponentes que se encuentran con sus aportes pagados regularmente, pueden optar a los servicios que presta la Corporación, principalmente préstamos.

Por otra parte, estos ahorros se incrementan anualmente con la distribución de los excedentes que obtenga la Caja. Esta distribución es fijada por el Directorio de la Institución, de conformidad con el artículo N° 2 de los Estatutos y se formaliza en sesión de Directorio los primeros meses de cada año.

De acuerdo a los Estatutos de la Corporación, el Imponente puede retirar el total de sus haberes, siempre que éstos no estén comprometidos con otras obligaciones vigentes en la Caja (art. 14 y 19 de los Estatutos).

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, los saldos que presenta este fondo son M\$ 21.948.169 y M\$ 20.928.042, respectivamente.

Los retiros brutos del fondo de Imponentes, efectuados durante los ejercicios 2021 y 2020, ascienden a M\$ 2.934.798 y M\$ 1.949.898, respectivamente.

Durante los años 2021 y 2020, se registraron 1.651 y 1.298 retiros totales de fondos; y los retiros parciales alcanzaron a 2.463 y 1.706 el año 2021 y 2020 respectivamente.

Los retiros líquidos del fondo de Imponentes, efectuados durante los ejercicios 2021 y 2020, ascienden a M\$ 2.639.047 y M\$ 1.768.896, respectivamente.

b) Fondo de Imponentes II

Durante el año 2000, se modificó el Estatuto de la Caja, acordándose entre otros puntos que, a contar de ese año las cuentas de ahorros sin movimientos durante cinco o más años consecutivos con cualquier saldo, se acreditarán en una cuenta de Pasivo. Devengarán las mismas bonificaciones que las cuentas con movimiento y quedarán a disposición de sus titulares o beneficiarios, que no perderán la calidad de imponentes. (Art. N° 19 de los Estatutos de la Corporación). Reforma de Estatutos 2014, se mantiene vigente Art. N° 19.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, los saldos que presenta este fondo son M\$ 2.723.230 y M\$ 2.752.567, respectivamente.

16. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES

La composición de los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar corrientes de Caja de Ahorros de Empleados Públicos, vigentes al cierre de los ejercicios al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es la siguiente:

	31/12/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Acreedores cheques caducados	1.685	2.072
Acreedores por sumas pagadas en exceso	11.854	14.799
Acreedores varios	175	24
Cuentas por pagar a balance	70.515	69.857
Seguros por pagar	49.614	-
Garantías de arriendo	9.149	7.439
Retención IPS	876	774
Retención AFP, ISAPRES y APV	28.469	28.795
Aportes por pagar	4.792	4.738
Caja de compensación	697	615
Total	177.826	129.113

17. OTRAS PROVISIONES, CORRIENTES

a) El detalle de las provisiones es el siguiente:

Detalle	31/12/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Provisión bonificación no abonada	5.406	5.406
Total	5.406	5.406

b) Los movimientos de las provisiones al cierre de cada ejercicio son los siguientes:

Provisión bonificación no abonadas	31/12/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Saldo inicial	5.406	6.162
Incremento (decremento) en provisiones	-	(756)
Saldo	5.406	5.406

18. PROVISIONES CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

a) El detalle de las provisiones es el siguiente:

Detalle	31/12/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Provisión indemnización años de servicios	3.834.509	4.081.782
Provisión de vacaciones del personal	695.676	646.356
Total	4.530.185	4.728.138

b) Los movimientos de las provisiones al cierre de cada ejercicio son los siguientes:

Provisión de vacaciones	31/12/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Saldo inicial	646.356	530.784
Incremento (decremento) en provisiones	49.320	115.572
Saldo	695.676	646.356
Provisión indemnización años de servicios	31/12/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Saldo inicial	4.081.782	3.780.741
Costo del servicio	154.626	172.399
Costo por intereses	215.518	174.733
Beneficios pagados	(322.622)	-
Ganancia/Pérdida actuarial	(294.795)	(46.091)
Saldo	3.834.509	4.081.782

19. PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle de pasivos por impuesto corrientes es el siguiente:

Detalle	31/12/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Impuesto por pagar	25.510	16.860
Impuesto retenido profesional	1.819	4.289
Impuesto único segunda categoría	54.619	54.469
Provisión impuestos a la renta	-	-
Total	81.948	75.618

20. IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

- a) La composición del resultado por impuesto a la renta por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de cada ejercicio es la siguiente:

	31/12/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Impuesto a la renta año	-	(194.485)
Efectos por impuestos diferidos	1.304.730	140.891
Total (cargo) abono neto a resultados	1.304.730	(53.594)

- b) Impuestos diferidos

El reconocimiento de los impuestos diferidos incluidos en el estado de situación financiera, al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

	31/12/2021		31/12/2020	
	Activo M\$	Pasivo M\$	Activo M\$	Pasivo M\$
Pérdidas tributarias	11.115.712	-	8.245.079	-
Propiedades de inversión	-	9.695.103	-	10.999.834
Saldo Neto	11.115.712	9.692.103	8.245.079	10.999.834

- c) Conciliación de tasa efectiva de impuestos

	31-12-2021		31-12-2020	
	M\$	%	M\$	%
Resultado antes de impuestos	4.308.332		(443.266)	
Impuesto usando tasa impuestos	1.077.083	25%	(110.817)	25%
Ajustes por diferencias temporarias	227.647	5%	57.223	(13%)
Gasto por impuesto a la Renta	1.304.730	30%	(53.594)	12%

21. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES

El detalle de otros pasivos corrientes al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

Cartera	31/12/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Ingresos en cuentas corrientes no identificados	114.034	117.222
Remesas de fondos por apropiar	99.450	142.456
Depósitos de imponentes por individualizar	41.314	58.523
Abonos bancarios en análisis	536	5.236
Fondo de participación sección fianzas	-	-
Otros pasivos	-	-
Total	255.334	323.437

22. INGRESOS Y GASTOS

a) Clases de ingresos ordinarios

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, bajo este rubro se presentan las siguientes partidas:

Ingresos por colocaciones y depósitos a plazo	31/12/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Intereses préstamos para imprevistos	3.047.070	3.134.428
Intereses préstamos de emergencia	653.532	867.117
Intereses y reajustes por depósitos a plazo e inversiones en activos financieros	116.450	471.183
Intereses y reajustes créditos repactados	70.264	101.683
Intereses préstamos Covid - 19	29.507	11.973
Intereses préstamos con garantía hipotecaria	3.009	4.577
Intereses penales	23	784
Reajustes préstamos de atención dental y de actividad comercial	16	12
Intereses préstamos de auxilio por fallecimiento	-	-
Ingresos por recupero de deuda castigada	200.582	-
Total	4.120.453	4.591.757

b) Gastos de administración

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es la siguiente

Detalle	31/12/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Servicios administrativos internos	(3.047.873)	(2.975.707)
Servicios administrativos externos: Corporación Nacional de Servicios SPA	(2.370.880)	(2.200.286)
Servicios administrativos externos: Corporación de Apoyo Administrativo SPA	-	-
Seguros de desgravamen por préstamos	(267.031)	(297.832)
Depreciación Propiedades, planta y equipo	(126.467)	(125.967)
Aporte al fondo para retiro del personal	(275.282)	(256.385)
Contribuciones bienes raíces	(1.050.405)	(950.026)
Otros seguros	(367.276)	(390.199)
Otros gastos	(1.701.587)	(1.558.758)
Total	(9.206.801)	(8.755.160)

c) **Otras Ganancias (Pérdidas)**

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es la siguiente:

Detalle	31/12/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Rentas de arrendamiento	112.784	108.967
Otras ganancias	150.406	37.754
Comisiones Corredoras de bolsa	(38.450)	-
Ingresos por revalorización propiedades de inversión	7.268.111	4.225.072
Total	7.492.851	4.371.793

d) **Participación en ganancia (pérdida) de subsidiarias contabilizados por el método de la participación**

Detalle	31/12/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Inmobiliaria e Inversiones La Caja SPA	1.165.551	355.044
Compañía de Seguros de Vida Huelén S.A.	(78.538)	144.686
Compañía Nacional de Servicios SPA	66	80
Empresa Nacional de Servicios y Comercio S.A.	-	(46.445)
Compañía de Seguros Generales Huelén S.A.	(9.537)	29.958
Total	1.077.542	483.323

e) **Deterioro de Activos**

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es la siguiente:

Detalle	31/12/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Deterioro Deudores Incobrables	824.287	(1.134.979)
Total	824.287	(1.134.979)

23. CONTINGENCIAS O COMPROMISOS

Tal como se menciona en la nota 2.18, la Corporación es responsable por la administración del Fondo de Aporte para retiro de su personal, el cual al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se encuentra colocado en depósitos a plazo fijo y reajutable en las siguientes instituciones financieras:

Institución Financiera	31/12/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Banco de Crédito e Inversiones	322.993	320.323
Banco Santander	327.442	392.347
Banco Estado	299.917	297.959
Total	950.352	1.010.629

El movimiento del Fondo de Aporte para Retiro del Personal durante los ejercicios 2021 y 2020, es el siguiente:

Detalle	31/12/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Saldo Inicial	1.010.629	759.485
Intereses y reajustes de los depósitos a plazo	9.029	7.575
Aportes de la Caja al Fondo	167.484	160.396
Aportes de los funcionarios al Fondo	85.832	83.173
Finiquitos	(322.623)	-
Totales	950.351	1.010.629

24. HECHOS POSTERIORES

No ha habido hechos posteriores entre el 1 de enero de 2022 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, que pudiera afectar significativamente su contenido.



**CAJA DE AHORROS
DE EMPLEADOS PÚBLICOS**
AV. Presidente Bulnes 176
Santiago, Chile - Fono 227186000

WWW.CAEP.CL



CAJA DE AHORROS DE EMPLEADOS PÚBLICOS
Desde 1858 al Servicio de sus Imponentes